

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	141	2023	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno: [zastoupení]
náměstkem primátora

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
Okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-1649297309/0800
KS: 558

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 2995/40
700 30 Ostrava - Zábřeh
IČO: 708 84 561
DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)
bankovní spojení: Česká národní banka
pobočka Ostrava
č. účtu: 1933881/0710
zastoupen: plk. Ing. Radimem Kuchařem,
ředitelem HZS Moravskoslezského
kraje

dále jen „půjčitel“

dále jen „vypůjčitel“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 819 pro katastrální území Nová Bělá, obec Ostrava, a to pozemků parc. č. 567/2, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 4290 m², vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 115579 v pořizovací hodnotě 2 402 400,- Kč a parc. č. 1736/1, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 59 m², vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 160500 v pořizovací hodnotě 18 515,- Kč.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli část pozemku **parc. č. 567/2**, ost. plocha – ost. komunikace, o výměře **22 m²** a část pozemku **parc. č. 1736/1**, ost. plocha – ost. komunikace, o výměře **3,20**

m², oba v k. ú. Nová Bělá, obec Ostrava (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy. Předmět výpůjčky je pro účely této smlouvy vyznačen v situačním snímku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Účelem výpůjčky je vybudování a provozování horkovodní přípojky v rámci realizace stavby **„IVC Ostrava Jih – Rozšíření technického zázemí HZS“**.
4. Tato smlouva zakládá právo zrealizovat výše uvedený stavební objekt v rámci stavby uvedené v odst. 3 tohoto článku na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do dne, který předchází dni právních účinků zápisu služebnosti inženýrské sítě – horkovodní přípojky v předmětu výpůjčky do veřejného seznamu ve prospěch vypůjčitele jako oprávněného ze služebnosti, nejdéle však do **31. 12. 2024**.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením doby výpůjčky:
 - jestliže potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat,
 - jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně,
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky,
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně předat vypůjčiteli předmět výpůjčky v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy na základě výzvy vypůjčitele a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít.
2. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby „**IVC Ostrava Jih – Rozšíření technického zázemí HZS**“ nejméně 15 dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, s výjimkou zhotovitele stavby uvedené v čl. II, odst. 3 této smlouvy.
5. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v den skončení smluvního vztahu ve stavu odpovídajícímu sjednanému účelu výpůjčky, o čemž bude sepsán písemný protokol, vyjma případů uvedených v čl. III. odst. 3 této smlouvy.
6. Vypůjčitel bere na vědomí, že se v daném místě nachází cyklostezka Kaminského – Ječmínkova, na kterou je vedena záruka do 10/2026. Nově budovaná přípojka horkovodu musí stávající cyklostezku respektovat. Vypůjčitel bere dále na vědomí vybudování horkovodní přípojky za těchto podmínek:
 - protlak bude proveden v dostatečné hloubce pod obrubami cyklostezky (min. 1,00 m pod obrubou) a výkopové práce budou dostatečně vzdáleny od obrub (min. 2 m od krajní obruby)
 - vypůjčitel je povinen doložit půjčiteli fotodokumentaci z realizace projektu (tj. poloha startovací a cílové jámy).

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že zároveň uzavírají smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – horkovodní přípojky v předmětu výpůjčky v k. ú. Nová Bělá, obec Ostrava.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření



této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.

4. Smlouva nabývá účinnosti dnem přenechání předmětu výpůjčky vypůjčiteli, vyjma ustanovení čl. IV. odst. 1 a 2 a ustanovení tohoto odstavce, které nabývají účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky ani do **12 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že veškerá práva a povinnosti obou smluvních stran založené touto smlouvou zanikají. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí vypůjčitel. O čemž bude do 10 pracovních dnů od okamžiku tohoto zveřejnění informovat půjčitele, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv, které obdrží od správce tohoto programu.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla na straně půjčitele rada města dne **9. 8. 2022 usnesením č. 10077/RM1822/157, bod 2).**
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od **9. 8. 2022 do 25. 8. 2022.**
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne **14. 3. 2023 usnesením č. 01017/RM2226/20, bod 2).**



za půjčitele:

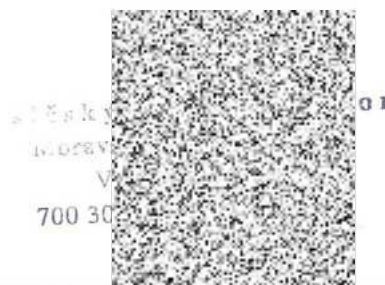
za vypůjčitele:

Datum: 30-03-2023
Místo: OSTRAVA

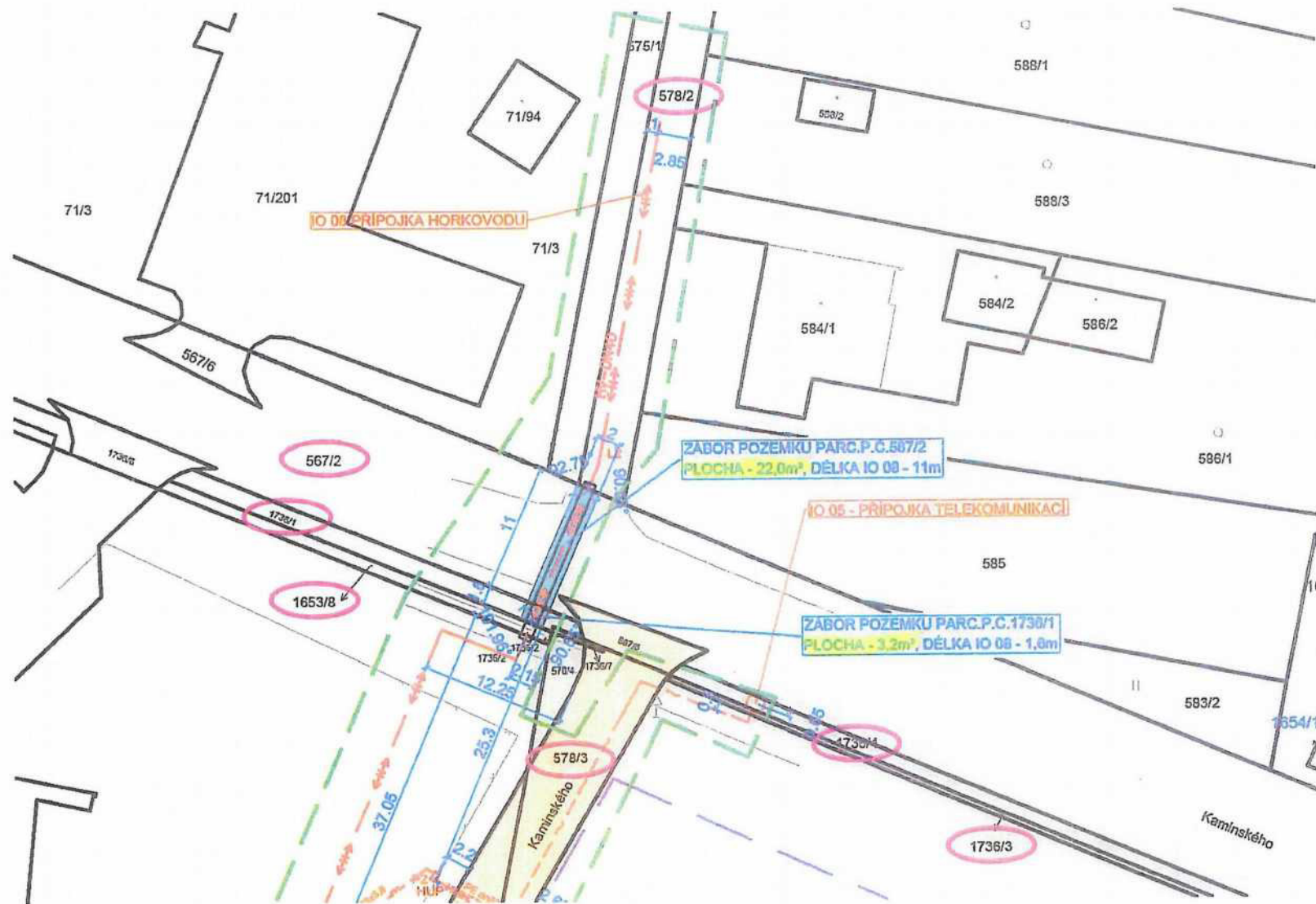
Datum: 24/3/23
Místo: OSTRAVA



naměstek primátora



za Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského
kraje
plk. Ing. Radim Kuchař
ředitel



Příloha 1/1