



MMOPP00N74PN

**Dohoda
o vzájemné výměně honebních pozemků a placení finanční náhrady za honební
pozemky**

1. Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 69, 746 01 Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

zastoupené [redacted] primátorem
(dále také jen „SMO“)

2. Městské lesy Opava, příspěvková organizace

se sídlem 747 45 Skřipov 110

IČ: 00849669

DIČ: CZ00849669

Číslo účtu: [redacted] vedený u ČSOB a.s., pobočka Opava, VS 48003271

ID datové schránky: xkvxfic

Zastoupené [redacted]

(dále jen „MLO“)

3. Honební společenstvo Skřipov

se sídlem Jakubčovice 140, 747 41 Hradec nad Moravicí

IČ: 48003271

Číslo účtu: [redacted] vedený u ČSOB a.s., pobočka Opava, VS 00849669

Tel., příp. e-mail: [redacted]

Zastoupené [redacted]

(dále také jen „HS Skřipov“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, tuto dohodu

I.

1. HS Skřipov má ve své honitbě začleněny pozemky zapsané na LV č. 231, 308 v k. ú. Jakubčovice, obec Hradec nad Moravicí o výměře **329,70** ha ve vlastnictví SMO a MLO. Předmětné pozemky jsou na základě Zřizovací listiny ze dne 25. 6. 2018 svěřeny příspěvkové organizaci Městské lesy Opava, která byla zřízena statutárním městem Opavou za účelem odborné správy lesů v majetku zřizovatele a jejímž úkolem je plnit všechny povinnosti zřizovatele, které mu z titulu k vlastnictví předmětných pozemků plynou z platné legislativy. Seznam těchto pozemků je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody.
2. MLO mají ve své honitbě začleněny pozemky v k. ú. Skřipov, v k. ú. Hrabství a v k. ú. Lesní Albrechtice o výměře **253,49** ha. Tyto pozemky jsou v držení HS Skřipov a seznam těchto pozemků je uveden v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této dohody.
3. Účastníci tímto uzavírají dohodu o vzájemné výměně honebních pozemků uvedených v čl. I. odstavcích 1. a 2. této dohody za účelem výkonu práva myslivosti a o placení finanční náhrady za tyto vyměněné honební pozemky.
4. Účastníci této dohody prohlašují a potvrzují, že se seznámili se stavem předmětných pozemků a lesních porostů.
5. Účastníci této dohody jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností HS Skřipov z této dohody nesmí být na újmu povinností MLO zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí, které se nacházejí na území honitby.

II.

Účastníci této dohody se dohodli na finančním vyrovnání rozdílů ve velikosti a výnosu práva myslivosti vyměněných honebních pozemků a na placení roční náhrady za honební pozemky a to na dobu určitou od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2033 za níže uvedených podmínek:

1. Honebnímu společenstvu Skřipov přísluší uhradit náhradu ve výši **30,00Kč/ha/rok** tj. 7.604,70Kč (včetně DPH 21 %) za 253,49 ha zemědělských pozemků přičleněných k honitbě Městské lesy Opava.
2. Městským lesům Opava přísluší uhradit náhradu ve výši **120,00 Kč/ha/rok**, tj. 38.616 Kč (včetně DPH 21 %) za 321,80 ha lesních pozemků a **30,00Kč/ha/rok**, tj. 237,00Kč (včetně DPH 21 %) za 7,90 ha zemědělských pozemků přičleněných k honitbě Honební společenstvo Skřipov.

Náhrada bude účtována za období běžného mysliveckého roku, tzn. od 1. 4. do 31. 3. roku následujícího. Náhrada bude vyúčtována na základě daňového dokladu, který vyhotoví MLO a účetního dokladu, který vyhotoví HS Skřipov. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u MLO nastává do 30. 4. daného roku.

3. Náhrada ve prospěch MLO za jeden běžný myslivecký rok tzn. od 1. 4. do 31. 3. roku následujícího činí 38.853,00 Kč (včetně DPH 21 %) a bude uhrazena převodem na účet MLO, který je uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Náhrada ve prospěch HS Skřipov za jeden běžný myslivecký rok od 1. 4. do 31. 3. roku následujícího činí 7.604,70 Kč a bude uhrazena převodem na účet HS Skřipov, který je uvedený v záhlaví této smlouvy.

III.

Myslivecké hospodaření

1. Návrh plánu mysliveckého hospodaření je HS Skřipov povinno vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 zákona č. 449/2001 Sb., v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Myslivecká zařízení, kterými jsou krmelce, zásypy, slaniska, kazatelny, posedy, lovecké chodníky, se mohou budovat na lesních pozemcích pouze se souhlasem zástupce vlastníka (ředitele, jednatele) MLO.
3. Vlastník lesních pozemků může přispět HS Skřipov materiálními prostředky (repelenty) na snížení škod působených zvěří.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro případ, že tato dohoda neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato dohoda zaniká:
 - a) výpovědí vlastníka přičleňovaných honebních pozemků podanou nejméně tři měsíce před ukončením mysliveckého období (31. 3.) nebo výpovědí kterékoli ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční výpovědní dobou,
 - b) písemnou dohodou účastníků této dohody,
 - c) dnem zániku honitby,

- d) prohlášením pozemků specifikovaných v Příloze č. 1 a v Příloze č.2 této dohody ze nehonební.
3. Tuto dohodu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
 4. Tato dohoda je sepsána v 3 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
 5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují své podpisy.
 6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
 7. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 22. 3. 2023, číslo usnesení 629/13/RM/23.

V Opavě dne 28. 03. 2023

Za statutární město Opava:

[Redacted signature]
[Redacted name], primátor



Ve Skřipově dne 24. 3. 2023

Za Městské lesy Opava, příspěvková organizace:

[Redacted signature]
[Redacted name]

Ve Skřipově dne 24. 3. 2023

Za Honební společenstvo Skřipov:

[Redacted signature]

HONEBNÍ SPOLEČENSTVO
SKŘIPOV
IČ: 48003271

Příloha č. 1 Soupis pozemků ve vlastnictví SMO a ML Opava

KATASTR	PARCELA	LV	m2 dle katastru	DRUH POZEMKU
---------	---------	----	-----------------	--------------

Vlastník MLO

Jakubčovice	341/2	308	2943	lesní pozemek
-------------	-------	-----	------	---------------

Vlastník Statutární Město Opava

Jakubčovice	1105	231	338 600	lesní pozemek
Jakubčovice	1136	231	136 687	lesní pozemek
Jakubčovice	1151	231	18 573	lesní pozemek
Jakubčovice	1152	231	30 738	lesní pozemek
Jakubčovice	1153	231	10 706	lesní pozemek
Jakubčovice	1154	231	303	lesní pozemek
Jakubčovice	1155	231	4 837	lesní pozemek
Jakubčovice	1171	231	18 442	lesní pozemek
Jakubčovice	1038/13	231	18 470	lesní pozemek
Jakubčovice	1038/61	231	3 923	lesní pozemek
Jakubčovice	1133/2	231	88 071	lesní pozemek
Jakubčovice	1163/1	231	1 595 716	lesní pozemek
Jakubčovice	867/1	231	362 017	lesní pozemek
Jakubčovice	867/3	231	1 688	lesní pozemek
Jakubčovice	867/4	231	683	lesní pozemek
Jakubčovice	1173/1	231	7 770	lesní pozemek
Jakubčovice	867/5	231	577 799	lesní pozemek

3 215 023

Vlastník Statutární Město Opava

Jakubčovice	1161	231	15 012	trvalý travní porost
Jakubčovice	1054/2	231	1 395	trvalý travní porost
Jakubčovice	1072/23	231	10 253	orná půda
Jakubčovice	1072/26	231	5 769	orná půda
Jakubčovice	1086/8	231	3 446	orná půda
Jakubčovice	1089/15	231	7 857	orná půda
Jakubčovice	1089/20	231	26 638	orná půda
Jakubčovice	1089/21	231	1 698	orná půda
Jakubčovice	1168/1	231	506	trvalý travní porost
Jakubčovice	1168/2	231	251	ostatní plocha
Jakubčovice	1168/3	231	661	trvalý travní porost
Jakubčovice	1173/2	231	5 570	trvalý travní porost

79 056

Kultura	LV	m2	ha
Lesní pozemek	308, 231	3 217 966	321,7966
Ostatní pozemky	231	79 056	7,9056
Výměra celkem		3 297 022	329,7022

Příloha č.2 Pozemky v držení Honebního společenstva Skřipov

Výpis z registru nezohledňoval u některých pozemků skutečný stav, kdy byl pozemek např. zcela zastavěn či trvale oplocen, proto po kontrole dodaného seznamu došlo ke snížení výměry směněných pozemků viz tabulky níže.

Katastr	Kultura	Výměra	Snížení výměry	Nová hodnota
646580 Hrabství	orná půda	43,5019	-0,0988	43,4031
	zahrada	0,1219	-0,0778	0,0441
	trvale trav. por.	10,2895	-0,1020	10,1875
	vodní plocha	0,3090	0	0,309
	ostatní plocha	1,2302	0	1,2302
Celkem za katastr 646580 Hrabství		55,4525	-0,2786	55,1739

Katastr	Kultura	Výměra	Snížení výměry	Nová hodnota
680184 Lesní Albrechtice	orná půda	0,2856	0	0,2856
	ostatní plocha	0,5817	0	0,5817
Celkem za katastr 680184 Lesní Albrechtice		0,8673	0	0,8673

Katastr	Kultura	Výměra	Snížení výměry	Nová hodnota
748943 Skřipov	orná půda	163,5964	-0,6387	162,9577
	zahrada	0,3528	-0,2867	0,0661
	trvale trav. por.	27,6618	-0,0471	27,6147
	lesní pozemek	1,6528	0	1,6528
	vodní plocha	1,7077	0	1,7077
	zastavěná plocha	0,0638	-0,0428	0,021
	ostatní plocha	3,4280	0	3,428
Celkem za katastr 748943 Skřipov		198,4633	-1,0153	197,448
Celkem výměra za všechny katastry		254,7831	-1,2939	253,4892

Detailní soupis pozemků, u kterých došlo ke snížení směněné výměry:

Katastr Hrabství (646580)

Parcela č.	LV	Výměra v hektarech dle Přílohy č.XY	Snížení plochy v hektarech	Odůvodnění snížení výměry	Kultura
6/1	35	0,3255	0,0095	trvale oploceno	TTP
17	190	0,5958	0,0144	trvale oploceno	orná půda
28/1	79	0,0925	0,0925	trvale oploceno	TTP
28/2	79	0,0371	0,0371	trvale oploceno	zahrada
138/2	41	0,0848	0,0407	trvale oploceno	zahrada
145/4	24	0,6342	0,0121	trvale oploceno	orná půda
150/4	33	0,0294	0,0294	trvale oploceno	orná půda
350/2	85	0,5159	0,0214	zastavěno rod. dům	orná půda
350/3	38	0,9166	0,0215	zastavěno rod. dům	orná půda
		3,2318	0,2786		

Katastr Skřipov (748943)

Parcela č.	LV	Výměra v hektarech dle Přílohy č.XY	Snížení plochy v hektarech	Odůvodnění snížení výměry	Kultura
269	257	0,0081	0,0081	zastavěno	zast. plocha a n
289	219	0,0031	0,0031	zastavěno	zast. plocha a n
335	258	0,0148	0,0148	zastavěno rod. dům	zast. plocha a n
351	436	0,0131	0,0131	zastavěno rod. dům	zast. plocha a n
360	392	0,0037	0,0037	zastavěno	zast. plocha a n
446/34	436	0,0669	0,0669	trvale oploceno	orná půda
456/1	258	0,1057	0,1057	trvale oploceno	zahrada
1096/14	495	0,4929	0,0460	zastavěno a oploceno JZD	orná půda
1096/16	20	0,2804	0,2245	zastavěno a oploceno JZD	orná půda
1096/18	96	0,0436	0,0074	oploceno JZD	orná půda
1096/19	96	0,2918	0,0404	oploceno JZD	orná půda
1096/20	96	0,2703	0,0605	oploceno JZD	orná půda
1096/22	310	0,1757	0,0688	zastavěno a oploceno JZD	orná půda
1135	495	0,2471	0,1810	trvale oploceno	zahrada
1159	213	0,0779	0,0187	trvale oploceno	orná půda
1181/3	282	0,0471	0,0471	trvale oploceno	TTP
1182	503	0,0990	0,0220	trvale oploceno	orná půda
1670	213	0,1103	0,0316	trvale oploceno	orná půda
1671	491	0,1079	0,0208	trvale oploceno	orná půda
1673	441	0,1083	0,0311	trvale oploceno	orná půda
		2,5677	1,0153		