

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Chebu,
Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

pan:	Mošovský Antonín	[redacted]
byten	[redacted]	b [redacted]

(dále

- na s

uzavírají tento

**Dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 168 N 06/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.9.2006 nájemní smlouvu č.168N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.12) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4 403,- Kč.

Nájemné je splatné ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2010 činí 11 060 ,- Kč.

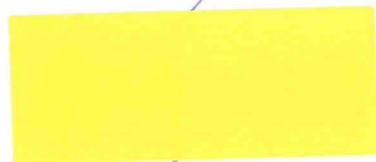
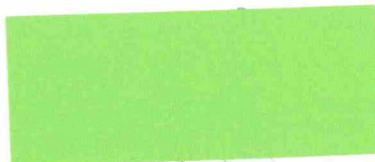
Dne **21.6.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitosti na č. **866/1 v k.ú. Cheb , obec Cheb** (KN- pozemková) třetí osoba tj. [redacted] em Stěžery – Hříbsko 53, [redacted] na základě s [redacted] č. 22PR10/02.

ávrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného** na částku **4 075,- Kč** (slovy: Čtyřtisícsešmdesát pět korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **10 968,- Kč** (slovy: Desettisícdevětsetšedesát osm korun českých).



Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu.

Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 4 075,- Kč (slovy: Čtyřtisíc sedmdesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6 893,- Kč (slovy: Šesttisíc osmdesát devět korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden OP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, č. účtu **30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 168 1 06 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení §517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

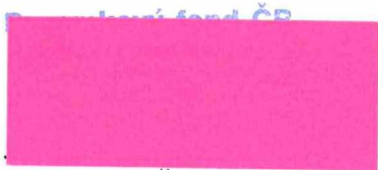
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

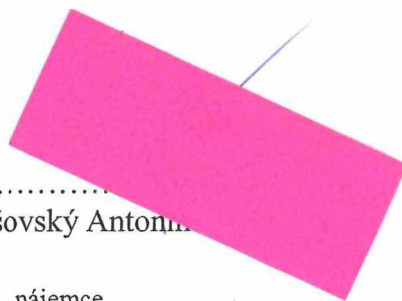
Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 16. 4. 2010



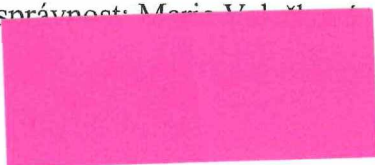
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou,
vedoucí odloučeného pracoviště v Chebu
pronajímatel



Mošovský Antonín

nájemce

Za správnost: Marie V. 1. 11. 2010



Příloha k nájemní smlouvě č. 168N06/02

Mošovský Antonín

Variabilní symbol: 16810602

Uzavřeno: 15.9.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 1.10.2006

4 403 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	% Nájem [Kč]	
Cheb										
	1 131	0	0	2	7	10 002	36 300	6 479	1,0	235,18
	1 134	0	0	2	14	10 002	36 300	10 001	1,0	363,03
GPpův.1139/1	1 139	31	0	2	7	10 002	36 300	1 084	1,0	39,34
GPpův.1139/28	1 139	32	0	2	7	10 002	36 300	760	1,0	27,58
	1 213	4	0	2	7	10 002	36 300	3 657	1,0	132,74
	2 614	5	0	2	7	10 002	36 300	13 687	1,0	496,83
GP pův. 1220/1	3 383	1	0	2	14	10 002	36 300	4 111	1,0	149,22
GP pův. 1220/7	3 383	2	0	2	14	10 002	36 300	624	1,0	22,65
								40 403		1 466,57
Starý Hrozňatov										
GP pův. 880/3	880	7	0	2	7	10 002	38 800	17 048	1,0	661,46
GP pův. 880/4	880	8	0	2	7	10 002	38 800	47 248	1,0	1 833,22
	1 330	0	0	2	14	10 002	38 800	2 929	1,0	113,64
								67 225		2 608,32
CELKEM:								107 628		4 075 Kč