

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Mošovský Antonín,

bytem

(dále

- na

uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 168 N 06/02

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.9.2006 nájemní smlouvu č. 168N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 8) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37.145,- Kč (slovy: třicetsedmtisícstočtyřicetpět korun českých). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2009 činí 37.775,- Kč.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem:

Den nabytí vlastnic. práva	Obec, k.ú.	Druh evid., p.č.	Třetí osoba (popř. nájemce)	Na základě (smlouvy-rozhodnutí)
6.5.2009	Cheb, Cheb	KN-poz. 1088/4	Mošovský Antonín,	Kupní smlouva č. 1003820902
5.6.2009	Cheb, Cheb	KN-poz. 1213/1	(společník Rolnická Skalná s.r.o.)	Kupní smlouva č. 1006780902

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **27.552,- Kč** (slovy: dvacetsedmtisícpětsetpadesátdvě koruny české).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 34.620,- Kč (slovy: třicetčtyřtisícšestsetdvacet korun českých).

Tato částka se skládá z nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
27.428,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícčtyřistadvacetosm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
7.192,- Kč (slovy: sedmtisícstodevadesátdvě koruny české).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 168 1 06 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: 28. 11. 2009



.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucí ÚP Cheb,
Ing. Alenou Pitelkovou

pronajímatel



.....
Mošovský Antonín

nájemce



a k nájemní smlouvě č: 168N06/02

Uzavřeno: 15.9.2006 0:00:00

Mošovský Antonín

identifikační symbol: 16810602

Účinná od: 1.10.2006 0:00:00

6.2009

Roční splátka: 16939,0000

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Háje u Chebu	615 12	0	2	7	10 002	26 600,00 Kč	31495	1,00	837,76 Kč
						83 776,70 Kč	31495		837,76 Kč
Cheb	866 1	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	9031	1,00	327,82 Kč
	867 3	0	2	2	10 002	36 300,00 Kč	91588	1,00	3 324,64 Kč
	1 131 0	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	6479	1,00	235,18 Kč
	1 134 0	0	2	14	10 002	36 300,00 Kč	10001	1,00	363,03 Kč
GPpův.1139/1	1 139 31	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	1084	✓ 1,00	39,34 Kč
GPpův.1139/28	1 139 32	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	760	✓ 1,00	27,58 Kč
	1 155 1	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	91096	✓ 1,00	3 306,78 Kč
	1 213 3	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	7625	✓ 1,00	276,78 Kč
	1 213 4	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	3657	✓ 1,00	132,74 Kč
	1 220 1	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	155211	✓ 1,00	5 634,15 Kč
	1 220 7	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	5024	✓ 1,00	182,37 Kč
	2 614 5	0	2	7	10 002	36 300,00 Kč	13687	✓ 1,00	496,83 Kč
						1 434 732,09 Kč	395243		14 347,24 Kč
Starý Hrozňatov	880 3	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	81504	1,00	3 162,35 Kč
	880 4	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	78633	1,00	3 050,96 Kč
	1 040 15	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	12495	1,00	484,80 Kč
	1 040 16	0	2	7	10 002	46 600,00 Kč	3994	1,00	186,12 Kč
	1 107 1	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	7942	1,00	308,14 Kč
	1 124 1	0	2	11	10 002	38 800,00 Kč	25932	1,00	1 006,16 Kč
	1 147 1	0	2	11	10 002	38 800,00 Kč	6775	1,00	262,87 Kč
část-GP	1 156 2	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	44189	1,00	1 714,53 Kč
	1 249 3	0	2	14	10 002	38 800,00 Kč	14298	1,00	554,76 Kč
	1 330 0	0	2	14	10 002	38 800,00 Kč	2929	1,00	113,64 Kč
	1 344 6	0	2	7	10 002	38 800,00 Kč	13183	1,00	511,50 Kč
						1 135 586,44 Kč	291874		11 355,83 Kč
Dlouhé Mosty	120 0	0	2	7	10 002	30 600,00 Kč	33056	1,00	1 011,51 Kč
CELKEM:						2 755 246,59 Kč	751668		27 552,00 Kč