

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště  
PF ČR v Chebu, Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

|         |                  |  |
|---------|------------------|--|
| pan:    | Mošovský Antonín |  |
| bytem : |                  |  |

(dále jen

- na straně

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 168N06/02**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 15.9.2006 nájemní smlouvu č. 168N06/02 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dodatku č.6 ) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 38 213,- Kč ( slovy : Třicetosmtisícdvěstětřináct korun českých).

Nájemné je splatné ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2009 činí 38 750 ,- Kč.

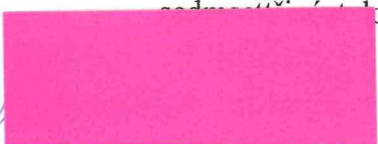
Dne 3.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 869/1** (KN-pozemková) v **k.ú. Cheb**, obec Cheb třetí osoba tj. [redacted] Pobežovická 20, Praha 4, PSČ 140 02 na základě kupní smlouvy [redacted]

Ode dne podání návrhu na vklad [redacted] řád nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **36 959,- Kč** (slovy: Třicetšesttisícdevětsetpadesátdevět korun českých).

**K 1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **37 713 ,- Kč** (slovy:Třicetsedmtisíc- [redacted] korun českých).



Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu.

Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 36 959,- Kč** (slovy: Třicetšesttisícdevětsetpadesátdevět korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 754,- Kč** (slovy: Sedmsetpadesátčtyři koruny české).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, č. účtu 30502634/0600. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 168 1 06 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení §517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

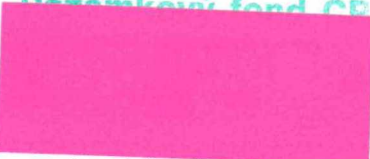
#### Čl. V

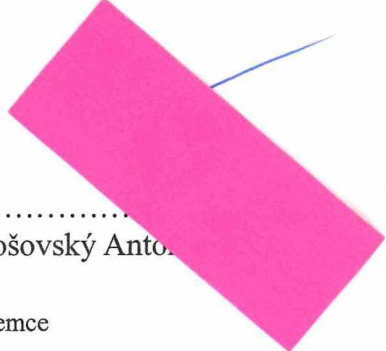
Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 30.3.09

  
.....  
Pozemkový fond České republiky,  
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou,  
vedoucí ÚP v Chebu  
pronajímatel

  
.....  
Mošovský Anto  
nájemce

Zápisník ..... á

a k nájemní smlouvě č: 168N06/02

Uzavřeno: 15.9.2006 0:00:00

Mošovský Antonín

abílní symbol: 16810602

Účinná od: 1.10.2006 0:00:00

Roční splátka: 16939,0000

3.2009

| astr            | parcela  | / | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha             | výměra         | %    | Nájem               |
|-----------------|----------|---|-----|---------|---------|--------|------------------------|----------------|------|---------------------|
| áje u Chebu     | 615 12   |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 26 600,00 Kč           | 31495          | 1,00 | 837,76 Kč           |
|                 |          |   |     |         |         |        | <b>83 776,70 Kč</b>    | <b>31495</b>   |      | <b>837,76 Kč</b>    |
| Cheb            | 866 1    |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 9031           | 1,00 | 327,82 Kč           |
|                 | 867 3    |   | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 91588          | 1,00 | 3 324,64 Kč         |
|                 | 1 088 4  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 17820          | 1,00 | 646,86 Kč           |
|                 | 1 131 0  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 6479           | 1,00 | 235,18 Kč           |
|                 | 1 134 0  |   | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 10001          | 1,00 | 363,03 Kč           |
| GPpův.1139/1    | 1 139 31 |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 1084           | 1,00 | 39,34 Kč            |
| GPpův.1139/28   | 1 139 32 |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 760            | 1,00 | 27,58 Kč            |
|                 | 1 155 1  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 91096          | 1,00 | 3 306,78 Kč         |
|                 | 1 213 1  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 246450         | 1,00 | 8 946,13 Kč         |
|                 | 1 213 3  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 7625           | 1,00 | 276,78 Kč           |
|                 | 1 213 4  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 3657           | 1,00 | 132,74 Kč           |
|                 | 1 220 1  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 155211         | 1,00 | 5 634,15 Kč         |
|                 | 1 220 7  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 5024           | 1,00 | 182,37 Kč           |
|                 | 2 614 5  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 36 300,00 Kč           | 13687          | 1,00 | 496,83 Kč           |
|                 |          |   |     |         |         |        | <b>2 394 032,19 Kč</b> | <b>659513</b>  |      | <b>23 940,23 Kč</b> |
| Starý Hrozňatov | 880 3    |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 81504          | 1,00 | 3 162,35 Kč         |
|                 | 880 4    |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 78633          | 1,00 | 3 050,96 Kč         |
|                 | 1 040 15 |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 12495          | 1,00 | 484,80 Kč           |
|                 | 1 107 1  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 7942           | 1,00 | 308,14 Kč           |
|                 | 1 124 1  |   | 0   | 2       | 11      | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 25932          | 1,00 | 1 006,16 Kč         |
|                 | 1 147 1  |   | 0   | 2       | 11      | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 6775           | 1,00 | 262,87 Kč           |
| část-GP         | 1 156 2  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 44189          | 1,00 | 1 714,53 Kč         |
|                 | 1 249 3  |   | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 14298          | 1,00 | 554,76 Kč           |
|                 | 1 330 0  |   | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 2929           | 1,00 | 113,64 Kč           |
|                 | 1 344 6  |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 38 800,00 Kč           | 13183          | 1,00 | 511,50 Kč           |
|                 |          |   |     |         |         |        | <b>1 116 974,40 Kč</b> | <b>287880</b>  |      | <b>11 169,71 Kč</b> |
| Dlouhé Mosty    | 120 0    |   | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 30 600,00 Kč           | 33056          | 1,00 | 1 011,51 Kč         |
| <b>CELKEM:</b>  |          |   |     |         |         |        | <b>3 695 934,65 Kč</b> | <b>1011944</b> |      | <b>36 959,00 Kč</b> |