

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu zařízení č. 12000005 ze dne 25.02.2020****COFFEE EXPERTS CZE a.s.**

IČO: 63080851, DIČ: CZ63080851

sídlo: Na Sychrově 1418/6, 101 00 Praha 10

obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3346

zastoupená: Ondřejem Valentou a Zuzanou Zicha Urbaničovou, členy představenstva

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

sídlo: Přítkovská 1689/14, 415 50 Teplice

obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

zastoupená: PhDr. Martinou Berkovou, ředitelkou Odboru kancelář generálního ředitele

na straně jedné jako nájemce (dále také jako „nájemce“ či „SVS“)

Preambule:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 25.02.2020 Smlouvu o pronájmu zařízení č. 12000005 (dále jen „smlouva“).

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následujících změnách smlouvy.

Článek VI., odstavec 1. se mění a zní:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 10.03.2026. Do uplynutí sjednané doby nelze tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu.

Článek VII. se doplňuje o odstavce 6. až 9., v tomto znění takto:

6. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).

Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věci obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
- f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

7. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:





- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
- b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
- c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

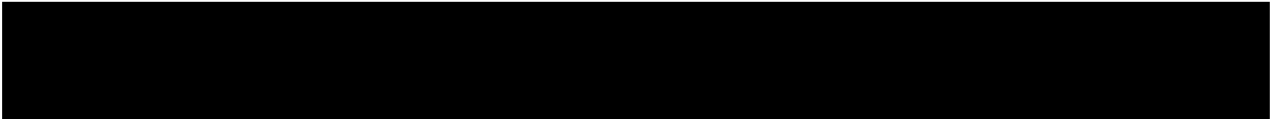
8. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
9. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Závěrečná ustanovení:

- 1. Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
- 2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3. Tento dodatek je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v RS.

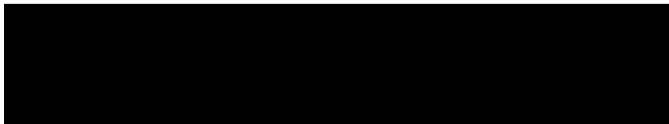
V Praze dne 23-02-2023

V Praze dne 23.3.23



COFFEE EXPERTS CZE a.s.
Ondřej Valenta, člen představenstva

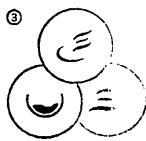
Severočeská vodárenská společnost a.s.
PhDr. Martina Berková, ředitelka Odboru
kancelář generálního ředitele



COFFEE EXPERTS CZE a.s.
Zuzana Zicha Urbaničová, člen představenstva

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

(47)



COFFEE EXPERTS CZE a.s.
Sídlo: Na Sychrově 1418/6 101 00 Praha 10
Green line +420 800 100 463
IČ: 62000851
DIČ CZ49099469

