**SERVISNÍ SMLOUVA**

**„Pravidelné kontroly plynového stabilního hasicího zařízení včetně souvisejících servisních prací a údržby v UKB“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Masarykova univerzita**

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

zastoupená: XXXXXXXXX,

Kamenice 753/5, 625 00 Brno

IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení : KB a.s., pobočka Brno-město, č.ú.: 85636621/0100

*Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna (právnickou osobou)*

Korespondenční adresa:

Masarykova univerzita, Správa Univerzitního kampusu Bohunice, Kamenice 753/5, 625 00 Brno

V provozně-technických věcech je oprávněn jednat: XXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXX

mobil: XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

**Zhotovitel:**

**FASS, s.r.o.**

se sídlem: Čiklova 23, 140 00 Praha 4

zastoupený: Ing. Františkem Markem, jednatelem

IČ:45808163, DIČ: CZ45808163

Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu 108424585/0300

zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Městských soudem v Praze, oddíl C, vložka 12220

v provozně-technických věcech je oprávněn jednat: XXXXXXXXX

telefon: XXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXX

**2. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou **pravidelné kontroly plynového stabilního hasicího zařízení (dále též „plynového SHZ“) v Univerzitním kampusu Bohunice** spočívající v pravidelné kontrole a údržbě zařízení a související servisní práce, tj. odstranění poruchového stavu/opravy předmětu smlouvy a to na základě samostatné výzvy/objednávky odpovědné osoby objednatele za podmínek specifikovaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele shora uvedené činnosti, objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit za něj sjednanou cenu.
3. **Čas, místo, podmínky a způsob plnění**
4. Servisní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
5. Místem plnění je Masarykova univerzita, Univerzitní kampus Bohunice, Kamenice 5, 625 00 Brno
6. Zhotovitel se zavazuje provádět po dobu trvání servisní smlouvy pro objednatele:
   1. Pravidelné roční kontroly provozuschopnosti zařízení plynových stabilních hasicích zařízení (**dále jen „plynových SHZ“**) a to v souladu s právními a ostatními předpisy, v souladu s § 6a zákona o PO č. 133/85 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 2 vyhl. č. 246/01 Sb. a dle průvodní dokumentace výrobců na základě výzvy (objednávky) objednatele dle podmínek specifikovaných touto smlouvou.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Umístění | Popis zařízení | Poznámka: termín další roční kontroly provozuschopnosti | Poznámka |
|
| Pavilon A8, místnost č. 1S15 | Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C | 6/2017 | Zařízení není v záruce |
| Pavilon A12, místnost č. 219 - nonstop laboratoř | Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C | 6/2017 | Zařízení není v záruce |
| Pavilon A35 (CEITEC server) | Ústředna hasící MZXE KM507341 | 11/2016 | Zařízení je v záruce od GD do 1/2019 |
| Pavilon A32 (CESEB Herbářové sbírky) | Ústředna hasící ZITON K11031M2 | 11/2016 | Zařízení je v záruce od GD do 11/2018 |

* 1. Související servisní práce a údržba, tj. odstranění poruchového stavu/opravy v souladu s právními a ostatními předpisy a dle průvodní dokumentace výrobců na základy výzvy (objednávky) objednatele dle podmínek specifikovaných touto smlouvou.

3.2.1. Provádění prací, souvisejících s odstraňováním náhodně vzniklých poruch, jejichž charakter nebrání užívání zařízení systému nebo existuje záloha a nevyžadují tudíž okamžitou opravu včetně oprav na základě výsledků provedených kontrol provozuschopnosti – dále jen **„standardní opravy“**.

3.2.2. Provádění prací, souvisejících s odstraňováním náhodně vzniklých poruch, které brání řádné funkci zařízení systému, ohrožují řádný provoz a musí být bezodkladně odstraněny – dále jen **„havarijní opravy“.**

3.2.3. Standardní opravy a havarijní opravy provede poskytovatel na základě výzvy (objednávky) pověřenou osobou objednatele dle podmínek stanovených touto smlouvou.

3.2.4. Standardní opravy, vyžádané objednatelem, budou poskytovatelem zahájeny nejpozději do 48 hod. od prokazatelného nahlášení odpovědným pracovníkem objednatele (pracovní dny).

3.2.5. Havarijní opravy, vyžádané objednatelem, budou poskytovatelem zahájeny nejpozději do 12 hodin od prokazatelného nahlášení odpovědným pracovníkem objednatele (pondělí až pátek, v sobotu, neděli a o svátcích)

1. Pravidelné kontroly provozuschopnosti zařízení budou zhotovitelem prováděny v pracovní dny v době mezi 7.00 až 15.00 hodinou, nedohodne-li se zhotovitel s osobou oprávněnou jednat v provozně-technických věcech za objednatele jinak.
2. V případě, že se jedná o zařízení v záruce, objednatel uplatní odstranění závady v rámci reklamace u dodavatele zařízení. V ostatních případech odstraní závadu zhotovitel na základě objednávky objednatele.
3. Termín splnění konkrétní objednávky – pravidelné roční kontroly provozuschopnosti, musí být uskutečněn do 20ti pracovních dnů od termínu jejího zahájení. Termínem splnění je den předání dokončeného a řádné provedeného plnění objednávky a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
4. Potvrzením o provedení kontroly bude vždy zhotovitelem vyhotoven „Protokol o servisní prohlídce a údržbě“. Protokol obě smluvní strany potvrdí svými podpisy, jež se stane podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury).
5. Předává se řádně provedené plnění, tj. plnění provedené ve sjednaném rozsahu, v místě plnění a bez vad a nedodělků. Nebude-li předávané plnění prosto vad či nedodělků, objednatel uvede zjištěné vady či nedodělky do tohoto předávacího protokolu, příp. je písemně oznámí zhotoviteli a stanoví lhůtu k jejich odstranění. Předání plnění s vadami či nedodělky není splněním zhotovitele závazku, pokud objednatel do soupisu neuvede, že plnění se zjištěnými vadami a nedodělky přebírá. Nárok na jejich odstranění zůstává zachován.
6. **Cena**
7. Cena za splnění jednotlivých zakázek zadávaných na základě této smlouvy je stanovena v tabulce a specifikace podle předávacího protokolu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Umístění | Popis zařízení | Cena v Kč bez DPH/1 roční kontrolu provozuschopnosti zařízení |
|
| Pavilon A8, místnost č. 1S15 | Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C | **11.830,--** |
| Pavilon A12, místnost č. 219 - nonstop laboratoř | Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C | **11.830,--** |
| Pavilon A35 (CEITEC server) | Ústředna hasící MZXE KM507341 | **11.170,--** |
| Pavilon A32 (CESEB Herbářové sbírky) | Ústředna hasící ZITON K11031M2 | **11.700,--** |

1. Cena předmětu plnění podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy v sobě zahrnuje všechny nutné náklady zhotovitele k provedení komplexní služby, a to zejména náklady na veškerou dopravu z/do místa plnění, manipulaci, hodinovou sazbu za práci technika, náklady na všechny úkony požadované dle právních a ostatních předpisů a dle technických podmínek výrobců, veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na nástroje a také náklady na provozní materiály, za které jsou považovány zejména: maziva, oleje, kapaliny, pevné a tekuté prostředky pro údržbu a čištění, šrouby, matice a další pomocné materiály, zisk a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním předmětu plnění podle této smlouvy.
2. V případě servisních prací nad rámec činností spojených s pravidelnou kontrolou, tj. odstranění poruchového stavu/opravy zařízení budou řešeny samostatnou objednávkou. Cenovou nabídku nejdříve objednatel odsouhlasí, poté bude zhotovitelem objednávka realizována. Materiál a díly použité při opravách budou objednateli účtovány v  aktuálně platných cenách poskytovatele uvedených v jeho aktuálním ceníku v místě a čase obvyklém. Objednatel si vyhrazuje právo, pokud ceny náhradních dílů budou výrazně vyšší než ceny v místě a čase obvyklé, náhradní díly od zhotovitele neodebrat a zajistit si jejich dodání od jiného dodavatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit potřebnou opravu zařízení.

Objednateli budou servisní práce (opravy) účtovány:

1. v případě standardní opravy:

cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) **500**,- Kč

slovy: pětset korun českých

1. v případě havarijní opravy:

cena bez DPH **750**,- Kč

slovy: sedmsetpadesát korun českých

Zvýšená hodinová sazba může být zhotovitelem rovněž účtována v případě provedení oprav v pracovních dnech mimo běžnou pracovní dobu (7 – 15 hod.), ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

1. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. **Inflační doložka**
3. Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny dle čl. 4. odst. 1 a 3 písmenko a) a b) smlouvy lze každoročně navýšit o inflaci, a to vždy k 1. 5. příslušného roku, počínaje 1. 5. 2017. Při počítání inflace smluvní strany vychází z údajů o průměrné roční míře inflace za předchozí kalendářní rok uveřejněných Českým statistickým úřadem, sídlem 100 00 Praha – Strašnice, Na padesátém 3268/81, IČ: 00025593. Zvýšení jednotkových cen dle čl. 4. odst. 1 a 3 písmenko a) a b) smlouvy o inflaci je zhotovitel povinen objednateli oznámit nejpozději do 15. 4. příslušného roku, jinak toto právo valorizovat ceny v příslušném roce zaniká.
4. Ustanovení čl. 4 odst. 5 písm. a) této smlouvy se použije pouze v případě, že průměrná roční míra inflace za předchozí kalendářní rok bude vyšší nebo rovna 1,8 (slovy: jedna celá osm desetin) %.
5. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
6. je plně seznámen s rozsahem a povahou prací – pravidelné roční kontroly provozuschopnosti a souvisejících servisních prací a údržby,
7. správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
8. řádně prověřil místní podmínky pro provedení prací.
9. **Platební podmínky**
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu na plnění
11. **Fakturace**

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude cenu díla fakturovat objednateli takto:

1. **Kontrola provozuschopnosti**
2. Cena v rozsahu kontroly provozuschopnosti dle této smlouvy bude účtována vždy po provedení kontroly provozuschopnosti na základě samostatné faktury, která bude vystavena v souladu s příslušným předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. V příloze této faktury bude vždy uveden soupis plynových SHZ, u kterých byla provedena kontrola provozuschopnosti.
4. **Odstranění závady**
5. Odstranění závady bude účtováno na základě samostatné faktury, která bude vystavena na základě protokolu o odstranění závady podepsaného oběma smluvními stranami.
6. V příloze této faktury bude vždy identifikován konkrétní plynový SHZ, počet hodin práce pracovníka zhotovitele a soupis dodaných náhradních dílů.
7. **Náležitosti faktur**
8. Faktura za provedení kontroly provozuschopnosti plynových SHZ bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:
9. náležitosti obchodní listiny dle §435 občanského zákoníku;
10. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění;
11. bankovní spojení;
12. předmět plnění a kód klasifikace CZ-CPA, pokud je jím předmět plnění dotčen;
13. příslušný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
14. Faktura za odstranění závady bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:
15. náležitosti obchodní listiny dle §435 občanského zákoníku;
16. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění;
17. bankovní spojení;
18. předmět plnění a kód klasifikace CZ-CPA, pokud je jím předmět plnění dotčen;
19. protokol o odstranění závady podepsaný oběma smluvními stranami.
20. Jsou-li předmětem plnění činnosti spadající do kódů klasifikace CZ-CPA 41-43, zhotovitel
21. vystaví daňový doklad dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) v návaznosti na § 92e ZDPH;
22. na daňovém dokladu vyznačí v souladu s ust. § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH informaci: „Daň odvede zákazník“;
23. určí příslušný kód či kódy klasifikace CZ-CPA.

**Zhotovitel vystaví daňový doklad do 8** (slovy: osmi) dnů od DUZP a doručí jej objednateli na korespondenční adresu dle čl. I odst. 1) této smlouvy ve lhůtě dvou pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu.

1. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
2. V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na zhotovitelem vystavených daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 109a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.
3. Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení objednateli.
4. Objednatel uvedením e-mailové adresy uděluje zhotoviteli právo zasílat objednateli faktury, kterými jsou fakturovány služby a dodávky sjednané touto smlouvou, výzvy k úhradě plateb po splatnosti, jakož i další oznámení a korespondenci v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové komunikace, aniž je však dotčeno právo zhotovitele zasílat/předávat objednateli tyto dokumenty jinými způsoby (např. poštou, osobně). V případě sjednání elektronické komunikace se považuje korespondence za řádně doručenou dnem jejího odeslání na e-mailovou adresu uvedenou objednatelem v čl. I odst. 1) této smlouvy.
5. **Výzva k poskytnutí plnění zakázky a její potvrzení**
6. Objednatel ve výzvě/objednávce k poskytnutí plnění zakázky zadávané na základě této smlouvy uvede nejméně:
7. vymezení předmětu plnění (specifikace, umístění)
8. lhůtu k plnění zakázky,
9. kontaktní osobu, která je oprávněna jednat za objednatele ve věcech týkajících se zakázky,
10. fakturační a korespondenční adresu.
11. Výzvu/objednávku k poskytnutí plnění předá objednatel zhotoviteli písemně či e-mailem. V případě hlášení poruchy navíc i telefonicky (s následným potvrzením e-mailem).
12. Zhotovitel je povinen písemně potvrdit objednateli výzvu k poskytnutí plnění zakázky zadávané na základě této smlouvy nejpozději druhý pracovní den po dni jejího doručení (telefonicky, následně e-mailem).
13. V případě, že výzva/objednávka nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, zhotovitel výzvu nepotvrdí, neodkladně upozorní objednatele na nedostatky výzvy a poskytne objednateli součinnost nezbytnou pro odstranění závad výzvy.
14. **Smluvní pokuty**
15. V případě prodlení zhotovitele ve stanoveném termínu plnění konkrétní zakázky je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny dané zakázky (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejméně však 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých).
16. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení nástupu servisních techniků v případě servisních prací – oprav.
17. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za poskytnuté plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem.
18. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním dané zakázky déle než 14 kalendářních dnů, je má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli kromě smluvní pokuty sjednané v odstavci 1 tohoto článku – též jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých).
19. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělku.
20. V případě, že nebude zhotovitelem plnění poskytnuto vůbec, v důsledku čehož dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 % z ceny plnění konkrétní zakázky (slovy padesát procent)
21. Výše smluvních pokut vychází ze zásadní důležitosti předmětu plnění (bezpečnost a ochrana zdraví osob).
22. Nárokem na uplatnění smluvních pokut nezaniká objednateli právo na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele. Smluvní pokuty se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v souvislosti s prodlením v plnění závazků poskytovatele škoda. Náhradu vzniklé škody je objednatel oprávněn vymáhat samostatně.
23. **Opční právo**
    1. Objednatel si vyhrazuje právo na poskytnutí další pravidelné údržby (opční právo), a to v době do 3 (slovy: tří) let ode dne podepsání smlouvy.
    2. Další pravidelná údržba bude spočívat v pravidelné údržbě plynových SHZ, která budou pořízena v souvislosti s potřebou navýšení stávajícího počtu plynových SHZ nebo nutností výměny stávajícího plynového SHZ za nový plynový SHZ.
    3. Zhotovitel bude povinen u těchto plynových SHZ zajistit pravidelnou údržbu odpovídající rozsahu této smlouvy bez ohledu na výrobce nového plynového SHZ.
    4. Cena těchto služeb bude stanovena na základě nabídky zhotovitele v Jednacím řízení bez uveřejnění.
    5. Toto opční právo nemusí být objednatelem využito.
24. **Ostatní podmínky plnění**
25. **Osoby určené k podávání výzev (objednávek) předmětu plnění a hlášení poruch za objednatele:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Jméno a příjmení | Telefonní kontakt - pevná linka | Telefonní kontakt - mobilní čísla | E-mail |
| XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX |

* 1. Osoby určené k ohlášení poruch budou seznámeny se způsobem jejich ohlašování.
  2. Hlášení poruchy se provádí:

E-mailem na XXXXXXXXX a telefonicky na číslo určené pro hlášení poruchy XXXXXXXXX

1. **Osoby určené k přijetí výzev (objednávek) a k jednání ve věcech technických za poskytovatele:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Jméno a příjmení | Telefonní kontakt - pevná linky | Telefonní kontakt - mobilní číslo | E-mail |
| XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX |
| XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX | XXXXXXXXX |

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli služeb součinnost nutnou k provedení činností, zejména mu umožnit potřebný přístup k předmětu kontroly. Při nahlášení opravy poruchy je objednatel povinen zajistit přístup do všech prostor, kde bude potřebné provést úkony nezbytné k odstranění závady.
2. Objednatel umožní zhotoviteli pro plnění účelu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody.
3. Veškeré použité náhradní díly, materiály a výrobky musí být v I. jakostní třídě a odpovídat všem platným souvisejícím normám a předpisům. Zhotovitel na požádání objednatele prokáže, že použité náhradní díly, materiály, výrobky a technologie plně odpovídají smlouvě, platným normám a předpisům.
4. Zhotovitel realizuje sjednané služby s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se ke sjednanému předmětu této smlouvy včetně platných technických norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění služeb a ukládat zhotoviteli závazné pokyny k jejich provádění.
5. Zhotovitel služeb se zavazuje, že kontroly a servisní zprávy provede dle platných právních předpisů a ostatních předpisů a podle průvodní dokumentace výrobců, s níž je obeznámen.
6. **Požadavky výrobce systému**
   1. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud výrobce v průvodní dokumentaci konkrétního plynového SHZ stanoví, že k provádění díla u konkrétního plynového SHZ je oprávněna pouze osoba, která je řádně proškolena výrobcem systému, resp. jeho jednotlivých komponent, je zhotovitel povinen dílo provádět pouze pracovníkem, který byl řádně proškolen.
   2. Objednatel si vyhrazuje právo skutečnosti dle čl. 9. odst. 8.1. této smlouvy ověřit a je oprávněn vyzvat zhotovitele k doložení oprávnění výrobce k provádění díla u daného plynového SHZ. Poskytovatel se zavazuje požadované doklady předložit do 5 pracovních dnů od odeslání výzvy objednatelem.
   3. V případě, že prokazatelným porušením povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 9. odst. 8.1. této smlouvy vznikne objednateli škoda, má objednatel nárok na náhradu škody takto vzniklé zhotovitelem.
   4. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy je podstatným porušením smlouvy, jež opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
7. **Plynový SHZ v záruce**
   1. Pokud se předmět této smlouvy vztahuje rovněž na plynové SHZ, na které se vztahuje záruka za jakost, musí být dílo vždy prováděno osobou k tomu oprávněnou a to v souladu s požadavky stanovenými v průvodní dokumentaci výrobce plynového SHZ, popř. v souladu s dalšími pokyny objednatele tak, aby nebyla ohrožena záruka za jakost příslušného plynového SHZ.
   2. V případě, že prokazatelným porušením povinností zhotovitele stanovené čl. 9. odst. 9.1. této smlouvy vznikne objednateli škoda, zejména pak pokud objednatel pozbyde záruku za jakost konkrétního plynového SHZ, má objednatel nárok na náhradu škody takto vzniklé zhotovitelem.
8. Zhotovitel služeb předá kontrolní protokol (servisní zprávu) objednateli do 7 dnů po provedených kontrolách v jednom vyhotovení v místě plnění. Za objednatele kontrolní protokol převezme oproti podpisům osoba oprávněná objednatelem jednat ve věcech technických.
9. Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této smlouvy odborně způsobilý pracovní tým v dostatečném rozsahu.
10. Zhotovitel vybaví své zaměstnance či jiné osoby podílející se na plnění zakázky potřebnými ochrannými pracovními pomůckami a zajistí, aby byli tito pracovníci jednoznačně odlišeni od ostatních zaměstnanců Univerzitního kampusu Bohunice.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, přičemž ji lze ukončit:

a) písemnou dohodou smluvních stran;

b) písemnou výpovědí kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce; Výpovědní doba začíná plynout prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že zhotovitel ztratí oprávnění ke sjednaným činnostem, potřebnou kvalifikaci nebo povolení nezbytná k řádnému plnění této smlouvy.

Vylučuje se ust. § 1999 odst. 1 občanského zákoníku.

1. Zhotovitel poskytuje na provedené servisní práce záruku v délce 12 měsíců a na dodaný materiál záruku v délce 24 měsíců od převzetí předmětu plnění objednatelem.

Zhotovitel po dobu záruky zaručuje:

1. bezvadnou jakost, vzhled a bezporuchovou funkci zařízení/systému
2. že předmět plnění bude plně odpovídat této smlouvě
3. že předmět plnění bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů

Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí a nikoli zhotovitelem.

1. V případě oznámení vad předmětu plnění objednatelem v záruční době se zhotovitel zavazuje bez prodlení (max. do tří pracovních dnů) bezplatně provést opravu předmětu reklamace nebo vyměnit vadné části za nové. Na opravy a činnosti s tím související (náhradní díly atd.) se vystavuje samostatná objednávka a způsob provedení záruční opravy podléhá předchozímu schválení objednatelem.
2. Záruční doba na opravenou (vyměněnou) část se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem písemného zápisu o převzetí opraveného zařízení/systému objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů objednatele či podkladů objednatelem předaných zhotoviteli, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.
4. Pověřená osoba objednatele provede zhotoviteli základní vstupní instruktáž BOZP a PO před zahájením prací v místě plnění. K tomu je povinen zástupce zhotovitele před zahájením prací na místě plnění kontaktovat telefonicky vedoucího Útvaru bezpečnosti a ostrahy Správy UKB Ing. Jana Kočendu, GSM: +420 724 933 264.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se užívání nebytových prostor, zejména předpisy BOZP a PO a hygienické předpisy včetně interních předpisů objednatele Seznámení s těmito předpisy potvrzuje zhotovitel podpisem této smlouvy.

Interní předpisy:

* 1. Stanovení organizace zabezpečení bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na MU
  2. Organizace zabezpečení požární ochrany na MU
  3. Provozní řád UKB
  4. Přehled norem KŘ, BOZP a PO v UKB
  5. Vyhodnocení rizik v UKB podle ZP

Úplné znění těchto předpisů (popř. odkaz na znění těchto předpisů) je zhotoviteli přístupné na webové stránce http://www.ukb.muni.cz/dokumenty/externiste. Zhotovitel je povinen s jejich aktuálním zněním průběžně seznamovat své dotčené zaměstnance.

1. Zhotovitel postupuje při realizaci sjednaného plnění hospodárně, chrání zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu mohly být známy.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které vzniknou při plnění předmětu smlouvy, a to zejména zaměstnanci, popř. jinými osobami, které realizují předmět smlouvy za zhotovitele, přístroji nebo stroji zhotovitele nebo související s jeho činností (dodáním neodpovídajících nebo nekvalitních náhradních dílů). Toto ustanovení se rovněž vztahuje na škody vzniklé ztrátou předaných klíčů od prostor objednatele. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu plnění podle této smlouvy pojištěn na škody způsobené v průběhu realizace této smlouvy ve výši minimálně 20.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí kdykoliv o toto požádá.
3. **Subdodavatelé zhotovitele**
4. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů zhotovitele na plnění části závazků podle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků objednateli, jako by je plnil sám.
6. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž plnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
7. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
8. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu, avšak pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
9. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky smlouvy, pořadově očíslovanými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o ostatních skutečnostech, které jsou významné pro řádné plnění této smlouvy.
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou obdrží objednatel a zhotovitel.
12. V případě rozporu mezi touto smlouvou a objednávkou platí ustanovení této smlouvy.
13. Smluvní strany, sjednávají, že pro vztahy plynoucí z této smlouvy v ní neupravené se použijí ustanovení občanského zákoníku.
14. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé nebo se smlouvou související rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Přehled zařízení a jednotkové ceny pravidelné roční kontroly plynových SHZ.

V Brně dne: 9. 6. 2016 V Buštěhradě dne: 14. 6. 2016

Objednavatel: Zhotovitel:

…………………………… ………………………………

XXXXXXXXX Ing. František Marek

XXXXXXXXX jednatel

Správa Univerzitního kampusu Bohunice FASS, s.r.o.

|  |  |
| --- | --- |
| **Příloha č. 1 Přehled zařízení a jednotkové ceny pravidelné roční kontroly plynových SHZ** | |
| K Servisní smlouvě "Pravidelné kontroly plynového stabilního hasicího zařízení včetně souvisejících servisních prací a údržby v UKB" | |
|  |  |
| **Pavilon A8, místnost č. 1S15** |  |
| Poznámka: roční kontroly v měsíci červnu |  |
| Popis zařízení EPS | MJ - počet ks |
| **Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C** | 1 |
| Rozhraní GHZ | 1 |
| Aut. hlásič | 8 |
| Man. hlásič | 2 |
| Majáky | 1 |
| Sirény | 2 |
| Tlakový spínač | 1 |
| Elektroventil | 1 |
| Poplachové výstupy | 3 |
| Ovládací výstupy | 2 |
| Informační výstupy | 1 |
| Vstupy | 1 |
| GHZ strojní | 1 |
| **NC1 - Celková nabídková cena pravidelné roční kontroly v Kč bez DPH** | **11.830** |
|  |  |
| **Pavilon A12, místnost č. 219** |  |
| Poznámka: roční kontroly v měsíci červnu |  |
| Popis zařízení EPS | MJ - počet ks |
| **Ústředna EPS - SIEMENS FENIX FC220C** | 1 |
| Rozhraní GHZ | 1 |
| Aut. hlásič | 8 |
| Man. hlásič | 2 |
| Majáky | 1 |
| Sirény | 2 |
| Tlakový spínač | 1 |
| Elektroventil | 1 |
| Poplachové výstupy | 3 |
| Ovládací výstupy | 2 |
| Informační výstupy | 1 |
| Vstupy | 1 |
| GHZ strojní | 1 |
| **NC2 - Celková nabídková cena pravidelné roční kontroly v Kč bez DPH** | **11.830** |
|  |  |
| **Pavilon A35 (CEITEC server)** |  |
| Poznámka: roční kontroly v měsíci listopad, zařízení v záruce od GD do 1/2019 | |
| Popis zařízení EPS | MJ - počet ks |
| **Ústředna hasící MZXE KM507341** | 1 |
| Automatický hlásič optokouřový | 12 |
| Nasávací hlásič s potrubím | 1 |
| Manuální hlásič - spouštěcí | 3 |
| Manuální hlásič - blokovací | 3 |
| Sirény | 3 |
| Siréna + maják | 6 |
| Elektroventil | 1 |
| Zkouška výstupu do EPS | 4 |
| SHZ strojní (systém, tlakové lahve, rozvody, trysky, příslušenství) | 1 |
| **NC3 - Celková nabídková cena pravidelné roční kontroly v Kč bez DPH** | **11.170** |
|  |  |
|  |  |
| **Pavilon A32 (CESEB Herbářové sbírky)** |  |
| Poznámka: roční kontroly v měsíci listopad, zařízení v záruce od GD do 11/2018 | |
| Popis zařízení EPS | MJ - počet ks |
| **Ústředna hasící ZITON K11031M2** | 1 |
| Automatický hlásič optokouřový | 26 |
| Manuální hlásič - spouštěcí | 3 |
| Manuální hlásič - blokovací | 3 |
| Sirény | 4 |
| Maják | 3 |
| Elektroventil | 1 |
| Zkouška výstupu do EPS | 4 |
| GHZ strojní (systém, tlakové lahve, rozvody, trysky, příslušenství) | 1 |
| **NC4 - Celková nabídková cena pravidelné roční kontroly v Kč bez DPH** | **11.700** |
|  |  |
|  |  |
| V Buštěhradě dne 14. 6. 2016 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

…..…………………..……………………………

Ing. František Marek

jednatel FASS, s.r.o.