



35956

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDDXXHNAJ-02

Doručeno: 07.03.2023

Listu: 3

Druh: SVAZEK

Č. j. 10052/2023-SŽ-GŘ-O31

S014105/2022-O31

RSD-122008/2022-1

## **SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **A SMLOUVA O SJEDNÁNÍ JINÝCH VĚCNÝCH PRÁV**

uzavřená v souladu s § 2897 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000

zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné

#### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

zastoupeno: Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., pověřeným řízením Správy Praha

na základě pověření generálního ředitele ŘSD ČR s účinností od 1. 12. 2022

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako „**přejímající**“ na straně druhé

společně též jako „**smluvní strany**“

#### **I.**

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice s pozemkem parcelní číslo 3755/16 v katastrálním území Kolín, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín.

Předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 3755/16 v katastrálním území Kolín.

Souhlas k převodu uvedeného majetku byl udělen na 88. zasedání Správní rady Správy železnic, státní organizace konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013, a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s předmětnými nemovitostmi na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **II.**

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi, tj. zejména včetně opěrné gabionové zdi, dešťové kanalizace, svodidel, směrových sloupků, dopravního značení a silniční

vegetace v katastrálním území Kolín. Přejímající tento pozemek přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

### III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovitosti ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděné nemovitosti a spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky, s touto nemovitostí spojenou, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat její náhradu.

### IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

### V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděnému pozemku, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převáděným pozemkem spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

### VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje bezúplatně.

Hodnota převáděného pozemku dle účetní evidence předávajícího činí:

parcelní číslo 3755/16 - 8 157,- Kč

### VII.

Důvodem převodu majetku je těleso silnice I/38 v majetku Ředitelství silnic a dálnic v katastrálním území Kolín.

### VIII.

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí předávající, který

