

Dnešního dne uzavřely tyto smluvní strany

pronajímatel

Město Poděbrady

se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČO 00239640
DIČ CZ 00239640
zast. starostou města Jaroslavem Červinkou

a

nájemce

Technické služby města Poděbrad, s.r.o.

se sídlem Kozinova 1, 290 01 Poděbrady
IČO 25798278
DIČ CZ 25798278
zast. jednatelem Ing. Michalem Pavlasem

tento

DODATEK č. 3
k Nájemní smlouvě o nájmu pozemků ze dne 1. 8. 2013

I.
Preambule

Dne 1. 8. 2013 uzavřely výše uvedené smluvní strany Nájemní smlouvu o nájmu pozemků č. 2013/00302, a to ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12. 7. 2019 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 21. 12. 2021 (dále jen „Nájemní smlouva“).

II.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na doplnění článku II. – Předmět nájmu, který se rozšiřuje o nový odstavec č. 2. znějící takto:

2. Pronajímatel přenechává touto Nájemní smlouvou bezplatně do výpůjčky nájemci parkovací systém s automatickou pokladnou pro bezkontaktní a mobilní platby umístěný na pozemcích par.č.st.5; pozemku parc.č.8, pozemku parc.č.5154 a pozemku parcela č. 5179 to vše v kat. území Poděbrady, obec Poděbrady zapsané na LV č.3404, na KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk, který se skládá z:

- 1 ks automatické pokladny pro hotovostní a bezhotovostní platby
- 1 ks vjezdového terminálu a 1 ks výjezdového terminálu spolu se světelnou signalizací červená/zelená pro regulaci dopravního proudu
- 2 ks automatických závor s detektorem průjezdu, s délkou nepřevyšující 4 m
- 1 ks řídicí počítač/server

Pořizovací cena v hodnotě 728 060,63 Kč vč. DPH

- 2 ks kamer s integrovaným infračerveným přísvitem pro snímání RZ detekce a rozpoznávání RZ

Pořizovací cena v hodnotě 137 189,80 Kč vč. DPH

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen na své náklady sjednat pro předmět bezplatné výpůjčky pojištění, a to pro případ jeho odcizení, poškození či zničení.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly, že nájemce je předmět bezplatné výpůjčky povinen užívat v souladu s bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, dbát ekologických předpisů, zejména provádět pravidelnou údržbu, servis předmětného zařízení. Úprava předmětu bezplatné výpůjčky je možná pouze se souhlasem pronajímatele.
- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly, že investice do předmětného zařízení (tj. kompletní výměna zřízení) se zavazuje provádět pronajímatel. Nájemce je povinen na své náklady zajistit opravy předmětného zařízení do výše 15.000 Kč bez DPH/kus, nad tuto částku se zavazuje provádět opravy pronajímatel.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši ceny opravy za kus dle odst. 2.3. tohoto článku tak, že tato cena bude automaticky navyšována pronajímatelem vždy o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že na předmět bezplatné výpůjčky v rozsahu 1 ks automatické pokladny pro hotovostní a bezhotovostní platby, 1 ks vjezdového terminálu a 1 ks výjezdového terminálu spolu se světelnou signalizací červená/zelená pro regulaci dopravního proudu a 2 ks automatických závor s detektorem průjezdu, s délkou nepřevyšující 4 m, 1 ks řídicí počítač/ server se vztahuje do 25.11.2023. záruční lhůta, dále 2 ks kamer s integrovaným infračervenými přísvitem pro snímání RZ detekce a rozpoznávání RZ se vztahuje do 31.05.2024 záruční lhůta, a to od společnosti [redacted] (dále jen „zhotovitel“). V případě jakéhokoli poškození předmětu bezplatné výpůjčky je nájemce povinen bezodkladně informovat pronajímatele, který dále informuje zhotovitele předmětu bezplatné výpůjčky za účelem odstranění závady či poškození. Smluvní strany dále konstatují, že po uplynutí dat uvedených výše, se nájemce zavazuje sjednat servisní smlouvu se zhotovitelem předmětu bezplatné výpůjčky, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne skončení záruky.

III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatním zůstávají ujednání Nájemní smlouvy nedotčena.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Město Poděbrady bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Tento Dodatek č. 3 byl schválen usnesením Rady města Poděbrady ze dne 22.02.2023, pod č. usnesení 82/2023.

Poděbrady,

6.3.2023

Poděbrady,

za pronajímatele

za nájemce

