

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem: Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ 00098892

zastoupená ve věcech smluvních prof. MUDr. Romanem Havlíkem, PhD., ředitelem

kontakt pro věci technické: Mgr. Jaroslav Svozil, 608 829 236 e-mail: jaroslav.svozil@fnol.cz

bankovní spojení: 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

Stavitelství Pospíšil s.r.o.

se sídlem: Na Zákopě 636/2b, 779 00 Olomouc

IČ: 25844610

DIČ: CZ25844610

zastoupená: Ing. Tomášem Pospíšilem, jednatelem firmy

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 21401

bankovní spojení: ČS a.s., 1807617399/0800

na straně druhé jako „zhotovitel“

tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Oprava unifikovaného shromažďovacího místa Xa v areálu FNOL - II**“ (dále jen „**Dílo**“) identifikátor veřejné zakázky **VZ-2023-000171**.
3. *Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.*
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla, kterým prostor u shromažďovacího místa č. Xa v areálu Fakultní nemocnice Olomouc (konkrétní specifikace je uvedena v zadávací dokumentaci).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Postup prací musí být vždy předem odsouhlasen se zástupcem objednatele.

2. Termín plnění může být posunut z provozních důvodů na straně objednatele. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného, chronologicky očíslovaného dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Celková cena díla bez DPH	290 638,40Kč
----------------------------------	---------------------

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad (faktura) musí být doručen elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí díla. Každá faktura musí být samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document - standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Faktura ve standardu ISDOC může být přiložena i samostatně mimo PDF. Použitá verze ISDOC musí být ve verzi 6.0.1. a vyšší. Nezbytnou přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla potvrzená objednatelem v souladu s příslušným ustanovením smlouvy. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2023-000171**.
4. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

5. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.
6. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).
7. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, s kterými spolupracuje v rámci plnění předmětu smlouvy, bez prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli prokázání splnění této jeho povinnosti. Poruší-li zhotovitel svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne objednateli právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele zhotovitele přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této smlouvy.

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.
5. Dílo bude prováděno za provozu. Omezení provozu nebo zhoršení podmínek pro jeho práci musí být předem dohodnuto s daným pracovištěm a s oddělením vodního hospodářství a ekologie, stvrzeno zápisem obou smluvních stran.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatel, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny.
3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců** od protokolárního převzetí díla objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: stpos@stpos.cz nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je oprávněn objednatel jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kvitanice za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvitanice se vylučují.

7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - Příloha č.1 – Specifikace
 - Příloha č.2 – Rozpočet

V Olomouci dne ...

V Olomouci dne.....

.....

zhotovitel

Stavitelství Pospíšil s.r.o.

.....

objednatel

Fakultní nemocnice Olomouc

Příloha č. 1 – Specifikace

Oprava unifikovaného shromažďovacího místa Xa v areálu FNOL

Vymezení předmětu smlouvy:

Předmětem smlouvy je kompletní výměna dvou klecí, dvou částí zadních stěn, dvou krytin a sanace poničených klecí shromažďovacího místa č. Xa od mouru po požár. Jedná se o uzamykatelné klece na zpevněné ploše pro umístění popelnic (odpadkových kontejnerů). Toto sběrné místo je umístěné v areálu nemocnice.

Popis přístřešku (klece) na kontejnery?

Jedná se o nosný skelet z ocelových profilů s praporkem pro uchycení opláštění z Tahokovu a zastřešení z trapézového plechu. V zadní části přístřešku je ve výšce 250mm osazena nárazová opěra pro kontejnery. V přední části přístřešku jsou dveřní křídla s výplní Tahokov, pasivní křídlo je osazeno zástrčkami, aktivní křídlo kováním klika-klika. Ve výkresové části je navržen typ přístřešku pro 2 kontejnery, poloviční modul bude pro 1 kontejner. Opláštění zadní stěny a střešní krytina je z trapézového plechu pozink, výška vlny 25mm. Vrata a boky přístřešku jsou opláštěny „sítěmi“ z Tahokovu s oky 42 x12mm pozink. Nosná ocelová konstrukce z uzavřených profilů je žárově pozinkována.

Popis práce na shromažďovacím místě č. Xa:

Ze shromažďovacího místa č. Xa se odstraní dvě (2) stávající klece poničené požárem (tzn. 2 klece natavené včetně nosných rámců, krytiny z trapézového plechu a zadní zástěny ze stejného plechu), navíc se zajistí výměna 2x zadní stěny a 2x krytiny pokroucené požárem, u ostatních klecí zasažené požárem se provede sanace od mouru. Součástí předmětu plnění je zajištění odvozu a ekologické likvidace poničených klecí.

Při požárně nebezpečné činnosti bude postupováno v souladu s obecně právními předpisy BOZP a PO

Příloha č. 2 – Rozpočet
Rozpočet nákladů na opravy
Číslo PU/ŠU: 4224028229
Číslo zakázky: M220054474
Datum vzniku PU/ŠU: 25.10.2022
Objekt: slepý rozpočet

P.Č.	Typ ceny	Kód položky	Popis	Množství [MJ]	MJ	Nová jednotková cena bez DPH [Kč/MJ]	Celkem nová cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Celkem nová cena včetně DPH
HSV Práce a dodávky HSV							49 994,57		10 498,86	60 493,43
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							49 994,57		10 498,86	60 493,43
1	firemní	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti do 100 kg	1 281,912	kg	39,00	49 994,57	21,00%	10 498,86	60 493,43
PSV Práce a dodávky PSV							240 643,83		50 535,20	291 179,03
767 Konstrukce zámečnické							240 643,83		50 535,20	291 179,03
7	firemní	767131113	Montáž stěn plechových nýtované	71,966	m2	413,00	29 721,96	21,00%	6 241,61	35 963,57
8	firemní	RHZ.1598500	Tahokov, AERO63, tabule, RHEINZINK-CLASSIC walzblank, d 2000 x tl. 1 mm - povrchová úprava žárový zinek	25,565	kus	1 696,00	43 358,24	21,00%	9 105,23	52 463,47
			2*(1,97*3,4)	13,396						
			2*((2,2+2,04)/2*1,435*2)	12,169						
			Součet	25,565						
5	firemní	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	70,200	m2	313,00	21 972,60	21,00%	4 614,25	26 586,85
6	firemní	8	Trapézový plech SAT40N, PE25 tl. plechu 0,88 mm	79,537	m2	550,00	43 745,35	21,00%	9 186,52	52 931,87
			70,2 * 1,133	79,537						
4	firemní	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 5 do 10 kg	1 281,912	kg	44,00	56 404,13	21,00%	11 844,87	68 249,00
2	firemní	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	2,411	t	1 625,00	3 917,88	21,00%	822,75	4 740,63
3	firemní	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	2,411	t	875,00	2 109,63	21,00%	443,02	2 552,65
9	firemní	M001	Jeřík praporkovýL 70/34/55/2	270,592	kg	70,00	18 941,44	21,00%	3 977,70	22 919,14

P.Č.	Typ ceny	Kód položky	Popis	Množství [MJ]	MJ	Nová jednotková cena bez DPH [Kč/MJ]	Celkem nová cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Celkem nová cena včetně DPH
				811,775/6*2			270,592			
10	firemní	M002	jelek T 85/34/55/15/2	139,254	kg	75,00	10 444,05	21,00%	2 193,25	12 637,30
				417,761/6*2			139,254			
11	firemní	M003	trubka svařovaná černá 1"	17,459	kg	66,00	1 152,29	21,00%	241,98	1 394,27
				2*((3+0,25+0,25+0,25)*2,26*1,03)			17,459			
12	firemní	M004	závěs vavý 80mm	4,000	ks	251,00	1 004,00	21,00%	210,84	1 214,84
13	firemní	9999999999999	odzinkování / odmaštění pro opětovné pozinkování konstrukcí do 100kg	854,608	kg	7,00	5 982,26	21,00%	1 256,27	7 238,53
				1281,912/6*4			854,608			
14	firemní	M005	zámková dlažba - čištění	30,000	m2	63,00	1 890,00	21,00%	396,90	2 286,90
Celkem							290 638,40		61 034,06	351 672,46