

Dodatek č. 8

ke smlouvě o nájmu č.j.: KRP-77085/čj-2019-0500MN

Smluvní strany:

Pronajímatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
se sídlem: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

a

Nájemce: ERLEBACHOVA BOUDA, s.r.o.
IČO: 27462188
DIČ: CZ27462188
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 20288
se sídlem: Špindlerův Mlýn 109, PSČ: 543 51
zastoupený: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

Smluvní strany uzavírají podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu se zněním zákona č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a vyhlášky Ministerstva financí č.62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění, tento **dodatek č. 8** (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o nájmu č.j.:KRP-77085/čj-2019-0500MN (dále jen „smlouva“):

I.

Smluvní strany se dohodly na této změně v Článku V. smlouvy:

Znění Článku V. – Výše a splatnost nájemného a úhrad za služby spojené s užíváním předmětu nájmu se mění v prvním až třetím odstavci, které nyní znějí takto:

Roční nájemné za předmět nájmu, jež bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 259.272,-Kč se od data 1.4.2023 navyšuje o míru inflace za rok 2022, jež činila 15,1 %, na výši **298.422,-Kč**.

V souladu s platným zákonem o DPH nebude k úhradě připočítána příslušná sazba této daně.

Nájemné za předmět nájmu bude hrazeno bankovním převodem ve čtvrtletních splátkách ve výši **74.605,50 Kč** splatných vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatele, vedený u [redacted] číslo účtu [redacted] s uvedením variabilního symbolu platby [redacted], pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

II.

Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s poskytnutím ubytovacích služeb pro potřeby pronajímatele, se v objektu bydlení č.p.110 („srub“) (označovaný také jako penzion „Tereza“) stojící na st.p.č. 89 v k.ú. Špindlerův Mlýn, pro období od 22.5.2023 do 13.10.2023, redukuje doba pronájmu tohoto ubytovacího zařízení o následující termíny:

<u>termín pobytu od:</u>	<u>termín pobytu do:</u>	<u>počet dnů:</u>	<u>max. počty osob:</u> <u>penz.Tereza:</u>
22.5.2023	26.5.2023	5	18
29.5.2023	2.6.2023	5	18
5.6.2023	9.6.2023	5	18
12.6.2023	16.6.2023	5	18
19.6.2023	23.6.2023	5	18
26.6.2023	30.6.2023	5	18
4.9.2023	8.9.2023	5	18
11.9.2023	15.9.2023	5	18
9.10.2023	13.10.2023	5	18

V souvislosti s touto skutečností dochází k redukci výše nájemného v období od 22.5.2023 do 13.10.2023 stanoveného smlouvou o částku **8.100,-Kč** (10,-Kč za 1 lůžko za 1 den, 810 lůžkodnů). O tuto částku bude ponížena úhrada nájemného a to takovýmto způsobem:

Nájemné za 2. čtvrtletí roku 2023 bude poníženo o částku 8.100,-Kč z částky 74.605,50 Kč na **66.505,50 Kč**. Tato nově stanovená úhrada bude provedena převodem na účet pronajímatele vedený u [redacted] číslo účtu [redacted] s uvedením variabilního symbolu platby [redacted] se splatností do 15.5.2023.

III.

Pokud není tímto dodatkem č.8 upraveno jinak, zůstávají ostatní ujednání smlouvy beze změny.

Tento dodatek č.8 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb. O registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí po jeho podpisu oběma smluvními stranami, pronajímatele.

Tento dodatek č.8 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Hradci Králové dne

28.3.2023

Ve Špindlerově Mlýně dne

28.3.2023

Z

p

n

p