

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo na **projektovou dokumentaci pro potřeby stavebního řízení pro vydání stavebního povolení (dále jen „PD“)** vč. inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) a aktivity – služby dle tabulky podrobné specifikace předmětu této zakázky. Pro akci „**Stavební úpravy a rekonstrukce stanice Horské služby ČR – Zadov a přístavba garáže,**“ Stachy č.p. 118, stojící na pozemku p.č. st.596 a přístavba garáže HS na pozemku p.č. 2322/3, vše v k.ú. Stachy uzavřené dne 17.12.2018 a zohledněné dodatkem č. 1 ze dne 23.7.2020, dodatkem č. 2 ze dne 2.3.2021 a dodatkem č. 3 ze dne 5.12.2022 mezi smluvními stranami:

Horská služba ČR, o.p.s.

sídlo: 543 51 Špindlerův Mlýn 260

zastoupená: René Mašínem, ředitelem

IČO: 27467759; DIČ: CZ27467759

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 171922771/0600

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeného KS v Hradci Králové, sp. zn. O 113

(dále jen „objednatel“)

a

Akad. arch. Václav Hodan

sídlo společnosti Filipova Huť č.30, Modrava, 341 92

zastoupená Akad. arch. Václavem Hodanem

IČ: 12509728, DIČ: CZ5401310563

zapsaný v živnostenském rejstříku MěÚ Sušice, č.j. 1881/16/ZIV

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 475807393/0300

tel.: 725 810 333, e-mail: hodan.vaclav@email.cz

(dále jen „zhotovitel“)

na základě požadavků objednatele a nad rámec původní smlouvy o dílo ze dne 17.12.2018 a dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 se doplňují tyto články:

- **článek 5 – Cena plnění**
- **článek 6 – Čas plnění**
- **článek 8 – Způsob úhrady**

Preambule

Na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 17.12.2018 a požadavků objednatele se doplňuje a reviduje projektová dokumentace pro nové výběrové řízení generálního zhotovitele stavby. Nové výběrové řízení bude vypsáno z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy o dílo s dodavatelem ROKLAN stavební s.r.o. pro nedodržování uzavřené smlouvy ze strany dodavatele stavby ROKLAN stavební s.r.o.

Vzhledem ke změně celkové koncepce přípravy nového výběrového řízení (požadavek na vyhotovení projektu pro provedení stavby včetně speciálních profesí) vyvolává nutnost provést zásadní změny v projektu, který je třeba přepracovat a rozšířit. (Změna stavby před dokončením č. 2) Tato změna zároveň ovlivňuje, resp. ruší aktivity uvedené v dodatku č.3.

5 Cena plnění dle dodatku č.4

5.1 Dohodou smluvních stran se nebudou realizovat a tím se ruší všechny položky Aktivity B „Finální projekt potřebný k vypsání nového výběrového řízení na generálního dodavatele stavby - projekční práce nad rámec původní smlouvy – rozšířené zadání investora HS ČR“

definované v dodatku č.3 ve výši **145 000 Kč** (slovy: stočtyřicetpěttisíc korun českých) bez DPH.

5.2 Celková cena za zajištění předmětu nově přidaných plnění dle dodatku č. 4 smlouvy o dílo se sjednává dohodou smluvních stran a na základě cenové nabídky zhotovitele, který je autorem původního díla a činí **939 996,92,- Kč**

(slovy: **devětsetřicetdevěttisícdevětsetdevadesátšest korun českých devadesát dva haléřů**) bez DPH, tato částka bude vyfakturována dle čl. 6.1 tohoto dodatku.

5.3 Cena předmětu plnění dle doplněného čl. 5.2 sestává z následujících etap plnění:

I. ETAPA

Aktivity A - Projekční práce, koordinace a inženýrská činnost pro projektovou dokumentaci pro Žádost o Změnu stavby před dokončením č.2 ("PD"), která zohlední nutnost provedení oprav nekvalitních stavebních prací prováděných firmou ROKLAN stavební s.r.o. z roku 2021 a 2022 nad rámec původní smlouvy o dílo uzavřené dne 17.12.2018 a dále bude obsahovat nově vyvolané změny objednatele – dispoziční úpravy, půdní vestavba s novým schodištěm, příprava pro instalaci střešní FVE, atd.	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
a) Projekt pro společné povolení – změna stavby před dokončením č. 2 (3FS+4FS) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb	445 894,70 Kč	93 637,89 Kč	539 532,59 Kč
b) Obstaravatelská činnost (inženýring) pro 3FS+4FS	30 401,00 Kč	6 384,21 Kč	36 785,21 Kč
Celkem Aktivita A:	476 295,70 Kč	100 022,10 Kč	576 317,80 Kč

II. ETAPA

Aktivita B - Projekt pro provádění stavby („PDPS“) potřebný současně ke zpracování výkazu výměr a rozpočtu a vypsání nového výběrového řízení na generálního dodavatele stavby - projekční práce nad rámec původní smlouvy – rozšířené zadání investora HS ČR	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Projekt pro provádění stavby (5FS) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb	350 372,04 Kč	73 578,13 Kč	423 950,17 Kč
Celkem Aktivita B:	350 372,04 Kč	73 578,13 Kč	423 950,17 Kč

III. ETAPA

Aktivita C – Autorský dozor	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Autorský dozor (7FS) v rozsahu výkonu dle Standardů služeb architekta ČKA	75 829,18 Kč	15 924,13 Kč	91 753,31 Kč
Celkem Aktivita C:	75 829,18 Kč	15 924,13 Kč	91 753,31 Kč

Aktivita D - Projekt skutečného provedení stavby	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Projekt skutečného provedení stavby	37 500,00 Kč	7 875,00 Kč	45 375,00 Kč
Celkem Aktivita D:	37 500,00 Kč	7 875,00 Kč	45 375,00 Kč

Celkem Aktivita A+B+C+D:	939 996,92 Kč	197 399,35 Kč	1 137 396,27 Kč
---------------------------------	----------------------	----------------------	------------------------

5.4 Celková cena, o kterou se navyšuje finanční hodnota plnění smlouvy o dílo při započtení zrušených položek definovaných v bodě 5.1 tohoto dodatku, činí **794 996,92 Kč** (slovy: sedmsetdevadesátčtyřicetdevětsetdevadesát korun českých devadesát dva haléřů) bez DPH.

Celková cena díla

Celková cena za zajištění předmětu plnění podle smlouvy a dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4:

Cena dle smlouvy po odečtení aktivity e) a f) smlouvy:	342 000,00 Kč bez DPH
Cena plnění dle dodatku č. 1:	265 000,00 Kč bez DPH
Cena plnění dle dodatku č. 2:	55 670,00 Kč bez DPH
Cena plnění dle dodatku č. 3:	215 800,00 Kč bez DPH
Cena plnění dle dodatku č. 4 - zrušené položky dod. č.3.:	-145 000,00 Kč bez DPH
- nové položky:	939 996,92 Kč bez DPH

Celková cena díla:	1 673 466,92 Kč bez DPH
	351 428,05 Kč DPH
	2 024 894,97 Kč vč. DPH

6 Čas plnění dle dodatku č.3 a dodatku č. 4

6.1 Čas plnění aktivit definovaných v čl. 5.2 bude probíhat dle následujícího časového harmonogramu:

Aktivita A – část a)	- termín plnění 22.05.2023
Aktivita A – část b)	- termín plnění 15.08.2023
Aktivita B	- termín plnění 15.08.2023
Aktivita C	- termín plnění průběžně v roce 2024
Aktivita D	- termín plnění ke kolaudaci cca 10/2024 – 11/2024

8 Způsob úhrady

8.2 Po každé odevzdané etapě č. I., II. a III. předané investorovi bude vystavena faktura – daňový doklad včetně DPH se splatností 14 dní.

I. ETAPA – Aktivita A základ ceny: 476 295,70 Kč + DPH 21%
Daňový doklad (Aktivita A) bude vystaven zhotovitelem v srpnu 2023.

II. ETAPA – Aktivita B základ ceny: 350 372,04 Kč + DPH 21%
Daňový doklad (Aktivita B) bude vystaven zhotovitelem v září 2023.

III. ETAPA – Aktivita C+D základ ceny: 113 329,18 Kč + DPH 21%
Daňový doklad (Aktivita C+D) bude vystaven zhotovitelem v listopadu 2024.

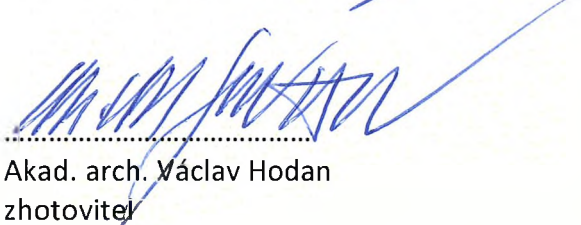
Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 4 smlouvy o dílo je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva náleží objednateli a jeden zhotoviteli.
- 2) Ostatní části smlouvy zůstávají v platnosti.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádné výhrady. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod tento dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 14.3.2023

 Horská služba ČR, o. p. s.
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN 280
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za poplskem 46/4...
106 00 Praha 1
René Mašín, ředitel
objednatel

V Praze dne 14.3.2023


Akad. arch. Václav Hodan
zhotovitel