

## Dodatek č.3 ke smlouvě o poskytování služeb

uzavřená ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění mezi těmito stranami, kde jsou:  
č. smlouvy objednatele 16716/2018/03

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

**Název: Vysoké učení technické v Brně,  
Středoevropský technologický institut VUT**

Sídlo: Purkyňova 656/123, 612 00 Brno  
Veřejná vysoká škola zřízená zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR  
Zástupce: prof. Ing. Radimír Vrba, CSc., ředitel CEITEC VUT

IČ: 002 16 305  
DIČ: CZ 00216305  
Bankovní spojení: 107-2917830267/0100

Kontaktní osoba:  
(dále jen „objednatel“)

\_\_\_\_\_

#### Zhotovitel:

**Název: Luwex, a.s.**  
Sídlo: Stará Spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9 - Libeň  
Zápis v obchodním rejstříku: BXXXVI 86 vedená u Městského soudu v Praze  
Zástupce: Ing. Miloslav Mácha, místopředseda představenstva  
Ing. Lukáš Kadlec, člen představenstva

IČ: 00138207  
DIČ: CZ00138207  
Bankovní spojení: 1387892545/2700

Kontaktní osoba:  
(dále jen „zhotovitel“)

\_\_\_\_\_

## II. Úvodní ujednání, účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. září 2018 smlouvu o poskytování služeb číslo 16716/2018/00 (dále jen „smlouva“) na služby související s pravidelnou údržbou, kontrolní a servisní práce, opravy a odstraňování poruch na vzduchotechnických, klimatizačních a chladicích zařízeních v budovách Středoevropského technologického institutu VUT v Brně na adrese Purkyňova 123, 123a, 123b a 123c, 612 00 Brno.
2. V souladu s článkem 4.3 smlouvy, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 3 smlouvy, kterým se upravují ceny dohodou smluvních stran navýšením o 7,5%.
3. Zhotovitel požádal objednatele o navýšení plateb za poskytované služby z důvodu inflace vyhlášení ČSÚ za rok 2022. Smluvní strany se dohodly na navýšení plateb za poskytované služby, a to s účinností ode dne 1. dubna 2023. Nová cena za úkony je stanovena v příloze č. 1 – rozsah servisních prací na VZT a CHL, kde jsou upravené jednotkové ceny s navýšením o 7,5 % pro budovy A, B, C a S včetně rekapitulace celkové ceny za roční servis.
4. Příloha č. 1 je součástí tohoto dodatku a nahrazuje cenové ujednání uvedené v článku 4.1 smlouvy a přílohy č. 2 a 3 smlouvy.
5. V souvislosti s výše uvedeným se strany současně dohodly na navýšení cen servisních prací na souboru zařízení.
6. Ostatní ustanovení smlouvy a přílohy smlouvy č. 4 a 5 zůstávají beze změny.

## III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti smluvních stran tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí smlouvou a příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavírána ve třech stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. dubna 2023.

*Příloha č. 1 – rozsah servisních prací na VZT a CHL včetně rekapitulace celkové cena za roční servis*

31. 3. 2023  
V Brně

V Praze

.....  
prof. Ing. Radimír Vrba, CSc.,  
ředitel CEITEC VUT  
za objednatele

.....  
Ing. Miloslav Mácha  
místopředseda představenstva  
za zhotovitele

.....  
Ing. Lukáš Kadlec  
člen představenstva  
za zhotovitele

## Příloha č. 1 (2023 navýšení o 7,5%)

## Celková cena za roční servis VÚT Brno

VZT		IQ	IIQ	IIQ	IVQ	rok
Objekt A	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt B	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt C	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt S	Celková cena za servis bez DPH					
<b>Celková cena za roční servis bez DPH</b>		<b>138 525 Kč</b>	<b>167 044 Kč</b>	<b>138 525 Kč</b>	<b>167 044 Kč</b>	<b>611 138 Kč</b>
Chlazení		IQ	IIQ	IIQ	IVQ	rok
Objekt A	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt B	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt C	Celková cena za servis bez DPH					
Objekt S	Celková cena za servis bez DPH					
<b>Celková cena za roční servis bez DPH</b>		<b>118 014 Kč</b>	<b>85 463 Kč</b>	<b>118 014 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>321 490 Kč</b>
<b>Celková cena za roční servis VZT s chlazením bez DPH</b>		<b>256 538 Kč</b>	<b>252 507 Kč</b>	<b>256 538 Kč</b>	<b>167 044 Kč</b>	<b>932 627 Kč</b>

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo												
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt A											
specifikace	Popis položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo													
stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut												
Objekt :	Objekt A												
specifikace	Popis položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH	

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo											
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt A											
specifikace	Popis položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo												
stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt A											
specifikace	Popis položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční





PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo												
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt A											
specifikace	Popis položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo											
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt B											
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1. čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo											
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt B											
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1. čtvrtletí	2. čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo															
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut														
Objekt :	Objekt B														
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1. čtvrtletí	2. čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH			



	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo												
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut												
Objekt :	Objekt B												
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1. čtvrtletí	2. čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH	

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo											
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt B											
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1. čtvrtletí	2. čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

---

---

---

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo											
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt C											
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH



PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo												
stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut											
Objekt :	Objekt 5											
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

	PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo														
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut														
Objekt :	Objekt 5														
specifikace	Název položky	Výrobce/dodavatel	Typ výrobku	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH			

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo										
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut									
Objekt :	Objekt A									
specifikace	Název položky	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo										
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut									
Objekt :	Objekt B									
specifikace	Název položky	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo										
Stavba :	CEITEC - středoevropský technologický institut									
Objekt :	Objekt C									
specifikace	Název položky	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH
7301	Zdroj chladu									

PŘÍLOHA Č. 1 Smlouvy o dílo										
Stavba :	CEITEC - střeoevropský technologický institut									
Objekt :	Objekt 5									
specifikace	Název položky	MJ	množství	cena za 1 servis	navýšení o 7,5%	1.čtvrtletí	2.čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem za roční servis bez DPH