Č. sml.: 23-01-08

**S M L O U V A O D Í L O**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# I. Smluvní strany

**Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany**

se sídlem: Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno

IČ: 44992785/22

jehož jménem jedná: Radomír Vondra, starosta městské části Brno-Tuřany

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 16622621/0100

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Miroslav Dorazil, Ing. arch. Boris Medek

**a**

**Zhotovitel: Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D.**

místem podnikání: Vojanova 1602/1, 615 00 Brno

IČ: 653 01 200

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.ú.: 86-0901580217/0100

# II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **„Zpracování PD ve stupni DPS na akci „Skatepark, Brno-Tuřany“,** jak je uvedeno v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel odevzdá objednateli dílo v počtu 4x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (CD, DVD, flash disc, apod.), kde bude projektová dokumentace nahrána v PDF a v některém z přepisovatelných formátů (DOCX, XLSX, DWG, apod.).
3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

# III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v následujících termínech:

Termín zahájení projekčních prací: **31. 3. 2023**

Lhůta pro vypracování DPS: **15. 7. 2023**

# IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

Cena díla bez DPH 110 450,- Kč

 DPH 21 % 0,- Kč

 ---------------------------------------------------------------------------

 **cena celkem 110 450,- Kč**

1. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy.
2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu díla pouze z níže uvedených důvodů a o částku odpovídající danému důvodu. Ke zvýšení ceny dojde na základě písemného oznámení zhotovitele doručeného objednateli.

Důvody pro zvýšení ceny díla:

* pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
1. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

# V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury. Dílčí faktury je zhotovitel oprávněn vystavit vždy do 14 dnů od předání jednotlivých částí díla, jak jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel do 14 dnů od předání poslední části díla.
2. Faktury budou obsahovat tyto údaje:
* označení objednatele a zhotovitele, místo podnikání, IČ; přičemž objednatel bude označen takto: Odběratel: statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, Příjemce: městská část Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 84/1, 620 00 Brno,
* číslo faktury,
* den vystavení a den splatnosti faktury,
* označení banky a č. účtu, na který se má platit,
* označení díla,
* číslo smlouvy objednatele
* fakturovanou částku,
* razítko a podpis oprávněné osoby.
1. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
2. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli jakoukoli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
3. Objednatel je oprávněn pozdržet platbu ceny díla, pokud po převzetí díla zjistí, že dílo má vady. Tuto skutečnost je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli. V oznámení uvede, zda požaduje odstranění vad v přiměřené lhůtě, nebo slevu z ceny díla. Do doby odstranění vad zhotovitelem se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne následujícího předání díla bez vad.

# VI. Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
3. Objednatel se zavazuje, že v době zpracování díla se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem s předstihem pozván.
4. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

# VII. Předání díla

* 1. Smluvní strany se dohodnou na termínu schůzky za účelem předání (části) díla nejméně 2 dny předem.
	2. Místem předání díla je Úřad městské části Brno-Tuřany, Tuřanské náměstí 1, 620 00 Brno.
	3. O předání a převzetí řádně provedeného díla (jeho části) sepíší strany zápis.
	4. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo (jeho část) převzít, pokud má dílo vady. Důvod odmítnutí převzetí díla bude uveden v zápise.
	5. Za objednatele je oprávněn dílo převzít: Radomír Vondra, Ing. Miroslav Dorazil, Ing. arch. Boris Medek.

# VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

# IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
* prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla, či jeho části,
* nesplnění kvalitativních ukazatelů.

# X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva
a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.
5. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení díla budou objednatelem objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
6. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním projektu škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.
7. Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel není v prodlení s časem plnění dle ustanovení článku III. smlouvy, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující podmínky, jejichž řešení prokazatelně znemožní dosažení požadavků objednatele, a jestliže některý z veřejnoprávních orgánů a organizací nebo některý z tzv. správců inženýrských sítí či jiná právnická nebo fyzická osoba nevydá doklad nebo vyjádření či rozhodnutí, potřebné pro úspěšné vydání
a následné nabytí právní moci rozhodnutí dle předmětu smlouvy, do jednoho měsíce od podání písemné žádosti o předmětný dokument zhotovitelem.
8. Pokud při výkonu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude učiněno právní jednání písemně a písemnost je zaslána v listinné podobě poskytovatelem poštovních služeb doporučeně na poslední známou adresu účastníka, který si ji nepřevezme, považuje se třetí pracovní den ode dne odeslání za den jejího doručení adresátovi. To platí i v případě, že písemnost bude zaslána v elektronické podobě do datové nebo e-mailové schránky druhého účastníka.
9. Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek
s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
13. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
14. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

## Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

### Tato smlouva byla schválena na základě usnesení Rady městské části Brno-Tuřany z 11/IX. schůze konané dne 27. 2. 2023.

V Brně dne: V Brně dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

## Radomír Vondra Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D.

 starosta