



# Městský úřad

odbor životního prostředí

Beroun- Centrum, Husovo náměstí 68, PSČ 266 43, tel.: 3

7147/2006/ŽP - PŘ/VO

Vyřizuje : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

Beroun 11. října 2006

**Věc: Trvalé odnětí plnění funkcí lesa na části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. číslo 316 k.ú. Budňany stavbou „Přístavba nového sociálního zařízení a legalizace dřívě postavených staveb“ – k.ú. Budňany**

## ROZHODNUTÍ

### V ý r o k o v á č á s t

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, posoudil žádost pana Daniela Machaly, nar. [REDACTED], místo trvalého pobytu Karlštejn [REDACTED], účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), o vydání rozhodnutí o trvalém odnětí plnění funkcí lesa na části pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. číslo 316 k.ú. Budňany, pro stavbu „Přístavba nového sociálního zařízení a legalizace dřívě postavených staveb“, podle § 13 odst. 1 zákona č. 289 /1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen lesní zákon).

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) lesního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, po provedeném správním řízení

### 1. p o v o l u j e

podle § 13 odst. 1 lesního zákona pro stavbu „Přístavba nového sociálního zařízení a legalizace dřívě postavených staveb“, k.ú. Budňany **trvalé odnětí** plnění funkcí lesa (dále jen odnětí) na části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) **parc. číslo 316 k.ú. Budňany** (podle geometrického plánu č. 219-113/2005 se jedná o pozemky parc. číslo 316/6 a 316/7 k.ú. Budňany). Geometrický plán č. 219-113/2005 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Výměra odnětí části pozemku parc. číslo 316 k.ú. Budňany je **0,0148 ha**.

## 2. u k l á d á

podle § 16, odst. 2, písm. f) lesního zákona tato opatření v zájmu ochrany PUPFL, které zajistí žadatel **pan Daniel Machala, místo trvalého pobytu Karlštejn** ■■■

- 1) před zahájením stavebních prací vyrozumí žadatel odborného lesního hospodáře – Lesy České republiky s.p., Lesní správu Nižbor,
- 2) část pozemku parc. číslo 316, k.ú. Budňany, ke které bylo vydáno povolení odnětí bude v terénu geodeticky vyznačeno
- 3) PUPFL parc. číslo 316, k.ú. Budňany, mimo jeho část, ke které bylo vydáno povolení odnětí, nebude stavbou ani související činností nijak dotčen
- 4) po skončení stavebních prací bude vyrozuměn odborný lesní hospodář.

## 3. s t a n o v í

podle § 17, odst.1 lesního zákona a přílohy k lesnímu zákonu **poplatek za odnětí části pozemku parc. číslo 316 k.ú. Budňany** o celkové výměře 0,0148 ha – les ochranný a les ve zvláště chráněných územích (kategorie 21a, 31c, 32f) ve výši:

**19 161,-Kč** (slovy devatenácttisícjednošedesátjeden korun českých).

Uvedený poplatek je povinen žadatel, **pan Daniel Machala, místo trvalého pobytu Karlštejn** ■■■ zaplatit Celnímu úřadu Kladno, č. celního úřadu CZ 176900, ul. M. Horákové 227, Kladno, na následující účet:

**8766 - 67726201/0710** (konstantní symbol u platby poštovní poukázkou je 1149 a variabilní symbol 5709181874 uvedený bez lomítek, čárek a pomlček).

Podle § 18 odst.1 lesního zákona bude poplatek zaplacen jednorázově, nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Celková částka poplatku za odnětí bude rozdělena podle § 17 odst. 4 lesního zákona tak, že z této částky obdrží:

- 40% (to je 7 664,-Kč) Obec Karlštejn, která může finanční prostředky použít jen na zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa
- 60% (to je 11 497,-Kč) Státní fond životního prostředí.

## O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byla dne 24.8.2006 doručena žádost pana Daniela Machaly, nar. ■■■.1957, místo trvalého pobytu Karlštejn ■■■ o vydání rozhodnutí o trvalém odnětí plnění funkcí lesa na části PUPFL parc. číslo 316 k.ú. Budňany, pro stavbu „Přístavba nového sociálního zařízení a legalizace dříve postavených staveb“, podle § 13 odst. 1 lesního zákona.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení. Zahájení správního řízení bylo ve smyslu ustanovení § 70 zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění oznámeno dne 29.8.2006 Občanskému sdružení za zachování rázu berounské kotliny BEKOT, Rooseveltova 12, Praha 6, které svou účast ve správním řízení nepotvrdilo. Poté byli o zahájení řízení vyrozuměni všichni účastníci řízení a na den 5.10.2006 bylo nařízeno ústní jednání spojené s místním šetřením, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

Žádost je doložena informacemi o parcelách KN, kopií katastrální mapy, geometrickým plánem č. 219-113/2005 pro rozdělení pozemku parc. číslo 316 k.ú. Budňany, půdorysem stávajících staveb a nového sociálního zařízení, který zpracoval [REDAKCE] v IX/2005, oznámením Ministerstva životního prostředí č.j. 839/M/06-11049/ENV/06 ze dne 20.3.2006 o výjimce z ochranných podmínek NPR Karlštejn, udělené usnesením vlády České republiky č. 270/06 ze dne 15.3.2006, odborným souhlasným stanoviskem Správy CHKO Český kras č.j. 00159/CK/E/06 ze dne 28.2.2006, pravomocným územním rozhodnutím vydaným odborem výstavby MěÚ Beroun č.j. 5474/2005/VÝST-Kp ze dne 1.6.2006, vyjádřením odboru výstavby MěÚ Beroun č.j. 7810/2006/VÝST-Kp ze dne 9.10.2006, souhlasným vyjádřením odborného lesního hospodáře a správce pozemku určeného k plnění funkcí lesa - LČR s.p., Lesní správy Nižbor ze dne 9.1.2006 a výpočtem poplatku za odnětí PUPFL.

PUPFL parc. číslo 316 k.ú. Budňany je ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové. V lesním hospodářském plánu je pozemek zařízen jako les ochranný, porostní skupina 117Aa11a ve věku 114 let, složená převážně z dubu.

Rozhodnutí o odnětí části PUPFL parc. číslo 316 k.ú. Budňany pro stavbu „Přístavba nového sociálního zařízení a legalizace dříve postavených staveb“ se vydává, protože si přístavba sociálního zařízení nevyžádá kácení dřevin a navazuje na stávající objekt restaurace, legalizací dříve postavených staveb dojde k uvedení stavu vedeného v katastru nemovitostí do souladu se skutečností.

Podmínky uvedené v rozhodnutí je nutné dodržet z důvodu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a porostů na nich rostoucích před jejich poškozením nebo ohrožením.

Stanovením poplatku za odnětí trvá nadále ve smyslu § 17 odst. 5 lesního zákona povinnost zadatele uhradit vlastníkovu lesa vzniklou újmu.

Podle § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona zaniká platnost tohoto rozhodnutí do dvou let od nabytí právní moci, jestliže do této doby nebude započato s využíváním pozemku k účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno.

Po vyhodnocení předložených podkladů bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku. Toto rozhodnutí nenahrazuje další rozhodnutí a souhlasy, které je třeba před realizací stavby zajistit.

### **P o u č e n í   ú č a s t n í k a**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále odmítavý rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5 podáním u Městského úřadu Beroun.

Odvolání se podává ve dvou stejnopisech. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklad Městský úřad Beroun. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



**Účastníci řízení (doručování do vlastních rukou):**

- Daniel Machala, nar. [REDACTED] 1957, Karlštejn [REDACTED]
- ČR-Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 501 69

**Na vědomí:**

- Lesy České republiky, s.p., lesní správa Nižbor, Nižbor\_268, 267 05
- Městský úřad Beroun – odbor výstavby
- Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85, 267 18
- Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198, Beroun, 266 01 (po nabytí právní moci)
- Celní úřad Kladno, M. Horákové 227, Kladno, 272 80 (po nabytí právní moci)
- Obec Karlštejn (po nabytí právní moci)

Správní poplatek ve výši 100 Kč,- vyměřený dle položky č. 20 (místní šetření) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen na příjmový účet Městského úřadu Beroun dne 6.10. 2006.

**Městský úřad Beroun**  
Odbor životního prostředíDatum:  
14.01.2020Číslo jednací:  
MBE/81945/2019/ŽP-BřTSpisová značka:  
281/2020/ŽP

Výfize / telefon:

E-mail:

Počet listů: 2

## ROZHODNUTÍ

### V ý r o k o v á   č á s t

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, posoudil žádost právnické osoby Lesy České republiky, s. p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, PSC 501 68, Hradec Králové (dále též „žadatel“), ve věci vydání rozhodnutí o trvalém odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) parcelní číslo 316 k. ú. Budňany plnění funkcí lesa, podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“), pro změnu ve využití tohoto pozemku – změnu druhu z „lesní pozemek“ na „zastavěná plocha“.

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po provedeném správním řízení ve smyslu správního řádu

#### 1. p o v o l u j e

pro změnu ve využití části **PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany** – změnu druhu pozemku z „lesní pozemek“ na „zastavěná plocha“, **trvalé odnětí** výše zmíněného PUPFL plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“), podle § 13 odst. 1 lesního zákona. Dotčený PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, PSC 501 68, Hradec Králové.

**Výměra odnětí PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany je.....0,0017 ha.**

#### 2. S t a n o v í

podle § 17 odst. 1 lesního zákona a přílohy k lesnímu zákonu **poplatek za odnětí PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany** o výměře 0,0017 ha – les ochranný (kategorie 3) – ve výši:

**930,- Kč (slovy devět set třicet korun českých).**

Uvedený poplatek je žadatel povinen zaplatit Celnímu úřadu pro Středočeský kraj, se sídlem Washingtonova 11, PSČ 110 00, Praha 1, na následující účet: 8766 – 77724111/0710 (konstantní symbol u platby poštovní poukázkou je 1149 a variabilní symbol 42196451 uvedený bez lomítek, čárek a pomlček).

Podle § 18 odst. 1 lesního zákona bude poplatek zaplacen jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Celková částka poplatku za odnětí bude rozdělena podle § 17 odst. 4 lesního zákona tak, že z této částky obdrží:

- 40% Městys Karlštejn, který může finanční prostředky použít jen na zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa,
- 60% Státní fond životního prostředí.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68, Hradec Králové

### O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byla dne 2.12. 2019 doručena žádost právnické osoby Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68, Hradec Králové, zastoupený na základě pověření [REDAKCE] Lesní správy Nižbor, Pod Lesem 268, PSČ 267 05 Nižbor, ve věci vydání rozhodnutí o trvalém odnětí části PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany, podle § 13 odst. 1 lesního zákona, pro změnu ve využití tohoto pozemku – změnu druhu z „lesní pozemek“ na „zastavěná plocha“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Ústní jednání spojené s ohledáním místa nebylo pro znalost místních poměrů nařízeno.

Žádost ze dne 2. 12. 2019 je doložena: Rozhodnutím správy CHKO Český kras č.j. 00402/CK/E06 se stavebním povolením, Rozhodnutím Městského úřadu Beroun, odboru životního prostředí č.j. 146/2006/ŽP-PŘ/HO o dělení lesního pozemku ze dne 27. 1. 2006, Územním rozhodnutím Městského úřadu Beroun, odboru výstavby č.j. 5475/2005/VÝST-Kp o dělení a scelení pozemků, ze dne 1. 6. 2006 a Rozhodnutím Městského úřadu Beroun, odboru životního prostředí č.j. 7147/2006/ŽP-o trvalém odnětí části předmětného pozemku, ze dne 11.10.2006. Dále bylo doloženo: Geometrický plán č. 340-125/2019 ze dne 12.11.2019, porostní mapa, výpis z lesních hospodářských osnov, informace o pozemku z katastru nemovitostí a výpočtem poplatku za trvalé odnětí PUPFL.

Dne 14.1.2020 byl do spisu vložen úřední záznam č.j. MBE/2769/2020/ŽP-BřT s opravným výpočtem za trvalé odnětí, dle průměrné ceny dřeva platné pro rok 2020.

Dotčený PUPFL parc. číslo 316 k.ú. Budňany je na listu vlastnictví č. 114 pro k.ú. Budňany zapsán jako vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro právnickou osobu Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68, Hradec Králové. Dle příslušné lesní hospodářské osnovy je PUPFL parc. Číslo 316 k.ú. Budňany veden jako 117A13 s převažujícím zastoupením DBZ (94) a věkem porostu 125 let a jako 117a04 s převažujícím zastoupením DBZ(90) a věkem porostu 40 let.

**Rozhodnutí o trvalém odnětí PUPFL parcelní číslo 316 k.ú. Budňany o výměře 0,0017 ha (17 m<sup>2</sup>) plnění funkcí lesa se vydává.** Pozemek se nachází severně od obce Karlštejn v k.ú. Budňany v lokalitě „V Hlubokém“. Rozhodnutím Městského úřadu Beroun, odboru životního prostředí ze dne 11.10.2006 bylo trvale odňato 148 m<sup>2</sup> z PUPFL parc. č. 316 k.ú. Budňany. Důvodem tohoto trvalého odnětí bylo odstranění nesouladu mezi katastrem nemovitostí a skutečností (zastavěná plocha – restaurace a penzion). Podkladem pro již realizované trvalé odnětí byl GP č. 219-113/2005. Z nově vypracovaného GP vyplývá, že celková plocha odnětí činí 165 m<sup>2</sup>. Rozdíl mezi stávajícím stavem a plochou již odňatou, činí 17 m<sup>2</sup>. Odnětím tohoto pozemku z PUPFL dojde k odstranění nesouladu mezi stavem v katastru nemovitostí a stavem skutečným.

Výpočet poplatku za trvalé odněti byl proveden podle přílohy k lesnímu zákonu, dle vzorce  $OLP = PP * CD * f/0,02$ , kde **OLP** je poplatek za odněti v Kč na 1 ha, **PP** průměrná roční potencionální produkce lesů v České republice (6,3 m<sup>3</sup>/ha), **CD** průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m<sup>3</sup> (pro rok 2020 stanovena ve výši 579 Kč) a **f** je faktor ekologické váhy lesa.

Po vyhodnocení předložených podkladů bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním u Městského úřadu Beroun.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



#### **Doručí se účastníku řízení:**

- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové, zastoupený na základě pověření [redacted] Lesní správy Křivoklát, Nechlebárna 43, 270 23 Křivoklát

#### **Doručí se dotčenému orgánu:**

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85, PSČ 267 18

#### **Doručí se (po nabytí právní moci):**

- Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (pí. Koutecká), IČ 00213683, Politických vězňů 198/16, PSČ 266 01, Beroun
- Celní úřad pro Středočeský kraj, IČ 71214011, Washingtonova 11, PSČ 110 00, Praha 1
- Městys Karlštejn, Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
- Ústav pro hospodářskou úpravu lesů, Ústředí Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem