



**MĚSTO KOPŘIVNICE**  
Oddělení personální

Číslo VERA: 0157/2023

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
REGISTRE SMLUV				
HMSK	Stav	132	2023	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

**Smlouva o výpůjčce**

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

**1. Smluvní strany**

**1.1 Půjčitel:**

**Město Kopřivnice**

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: [redacted] starosta

IČ: 00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace smlouvy:

[redacted]

(dále jen „půjčitel“)

**1.2 Vypůjčitel:**

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Adresa: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupen: plk. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČ: 70884561

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace smlouvy:

[redacted]

(dále jen jako „vypůjčitel“ nebo „HZS Moravskoslezského kraje“)

1.3 Smluvní strany prohlašují, že údaje a kontakty uvedené v tomto článku této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů a kontaktů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, oznámení změny je však nezbytné učinit v písemné formě.

1.4 Smluvní strany si přejí komunikovat primárně prostřednictvím elektronické komunikace, kdy jakákoli sdělení učiněná prostřednictvím e-mailových adres oprávněných zástupců smluvních stran se považují za písemnou formu jednání a jsou pro smluvní strany závazná.



## **2. Úvodní ujednání**

2.1 Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- a) pozemek p. č. 1999, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 350 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 410, jiná stavba;
- b) pozemek p. č. 2000/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 341 m<sup>2</sup>;
- c) pozemek p. č. 2000/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 169 m<sup>2</sup>;
- d) pozemek p. č. 2000/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 141 m<sup>2</sup>;

to vše v k. ú. Kopřivnice, obci Kopřivnice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín, dále také „předmět výpůjčky“.

2.2 Stavba stojící na pozemku uvedeném v odst. 2.1 písm. a) je budovou hasičské zbrojnice, jež byla předána do správy Jednotce sboru dobrovolných hasičů Kopřivnice – organizační složce města Kopřivnice – dle Zřizovací listiny ze dne 6. 6. 2001, dále také „JSDH Kopřivnice“.

2.3 Účelem této smlouvy je poskytnout vypůjčitelovi zázemí budovy hasičské zbrojnice pro dočasnou dislokaci výjezdové techniky vypůjčitele včetně její obsluhy na dobu do vybudování nové hasičské stanice v Kopřivnici.

## **3. Předmět smlouvy**

3.1 Na základě této smlouvy půjčitel přenechává vypůjčitelovi za podmínek obsažených v této smlouvě bezplatně k dočasnému užívání nemovitou věc uvedenou v odst. 2.1 písm. a), tj. budovu hasičské zbrojnice. Nemovitá věc se přenechává k užívání v celém rozsahu, avšak vyjma kanceláře velitele JSDH Kopřivnice.

3.2 Součástí výpůjčky dle odst. 3.1 jsou též movité věci nacházející se v budově, které slouží k užívání budovy (stoly, židle apod.), vyjma věcí sloužících JSDH Kopřivnice k hašení požárů, provádění záchranných prací při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech a dalších úkolů podle právních předpisů (výzbroj a výstroj členů JSDH Kopřivnice).

3.3 Na základě této smlouvy půjčitel přenechává vypůjčitelovi za podmínek obsažených v této smlouvě bezplatně k dočasnému užívání rovněž nemovité věci uvedené v odst. 2.1 písm. b) až d) této smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném pro zajištění plnění úkolů vypůjčitele vyplývajících ze zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících právních předpisů.

## **4. Doba trvání smlouvy**

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2024.

4.2 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

4.3 Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky vzniklé z této smlouvy. Vypůjčitel je povinen ke dni skončení smluvního vztahu vyklidit prostory poskytnuté k užívání dle této smlouvy.



- 4.4 Půjčitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel porušuje ujednání této smlouvy, přičemž na toto porušení byl ze strany půjčitele písemně upozorněn a nesjednal v poskytnuté přiměřené lhůtě nápravu.

## **5. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1 Místnosti a prostory bude vypůjčitel užívat výhradně a pouze pro činnost HZS Moravskoslezského kraje a k plnění jeho úkolů.
- 5.2 Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky v současnosti užívá a po dobu trvání této smlouvy stále bude užívat JSDH Kopřivnice, jehož úkolem je mimo jiné chránit a pečovat o předmět výpůjčky, a s ohledem na výše uvedené se vypůjčitel zavazuje:
- užívat předmět výpůjčky způsobem, který omezí činnost JSDH Kopřivnice jen míře nezbytně nutné;
  - chránit a pečovat o předmět výpůjčky, užívat předmět výpůjčky tak, aby nedošlo k jeho poškození, zničení či nepřiměřenému opotřebení;
  - dodržovat pravidla úspornosti a hospodárnosti při spotřebě elektrické energie, vody a plynu;
  - podílet se na udržování čistoty v budově hasičské zbrojnice, schůdnosti a sjízdnosti přístupových komunikací k objektu hasičské zbrojnice (včetně prohrnování sněhu);
  - při užívání předmětu výpůjčky respektovat a řídit se pokyny velitele JSDH Kopřivnice (osoba jednající za JSDH Kopřivnice), nebo jím zmocněného člena JSDH Kopřivnice.
- 5.3 Vypůjčitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli potřebu oprav většího rozsahu, které má půjčitel ve vypůjčených místnostech a prostorách provést, a umožnit provedení těchto nezbytných oprav, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním povinností půjčiteli vznikla.
- 5.4 Vypůjčitel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu půjčitele přenechat do užívání předmět výpůjčky třetí osobě.
- 5.5 Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky respektovat a dodržovat interní směrnice půjčitele vztahující se k předmětu výpůjčky vyplývající z předpisů BOZP, PO, hygieny a životního prostředí.

## **6. Závěrečná ujednání**

- 6.1 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 4. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění HZS Moravskoslezského kraje.
- 6.3 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Kopřivnice na své 10. schůzi dne 21.03.2023 usnesením č. 301.
- 6.4 Záměr města Kopřivnice vypůjčit majetek uvedený v odst. 2.1 ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byl zveřejněn na úřední desce města Kopřivnice od 1. 3. 2023 do 16. 3. 2023.
- 6.5 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 6.6 Žádná ze smluvních stran nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 6.7 Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 6.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 6.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 6.10 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této dohodě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.

V Kopřivnici dne 28.03.2023

V Ostravě dne

Za nůčitele:



starosta

Za vvoůčitele:



plk. Ing. Radim Kuchař

ředitel HZS Moravskoslezského kraje