

Dodatek č. 1

ke **smlouvě o poskytování úklidových služeb** č. smlouvy objednatele 522-2020-523202 (6/2020) ze dne 1. července 2020, uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Sídlo pobočky:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Zastoupen:	JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
Bankovní spojení:	Česká národní banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 864/28
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátcem DPH)
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail:	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	ALCHEMA, s.r.o.
Sídlo:	Dolní Palava 146/26, 678 01 Blansko
Zastoupena:	Miroslavou Havelkovou, jednatelkou společnosti
IČO:	607 54 028
DIČ:	CZ60754028
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 969/33,
Číslo účtu:	19-4805960277/0100
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	c4tkfb7
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 19520

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel přestal užívat kanceláře 2A a 2B ve druhém nadzemním podlaží, výměra uklízené plochy se snižuje o 37,20 m² na 302,00 m². S ohledem na tuto skutečnost se mění cena základního pravidelného úklidu a rozsah dalších činností a služeb uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Rozsah dalších činností se mění i v souvislosti s výměnou podlahových krytin.

Na základě dohody smluvních stran se mění níže uvedená ustanovení citované smlouvy.

Čl. IV. odst.1. Rekapitulace celkové ceny první odrážka nově zní:

- Cena úklidových prací (základního pravidelného úklidu) za jeden měsíc činí **4 397,16 Kč bez DPH**

Mění se a nově zní přílohy č.1 a č. 2 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a nadále zůstávají v platnosti

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Přílohy

- Cena úklidových prací (příloha č. 1)
- Specifikace úklidových prací a služeb (příloha č. 2)

V Blansku dne 29. března 2023

.....
JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad
(objednatel)

.....
Miroslava Havelková
jednatelka společnosti
ALCHEMA, s.r.o.
(zhotovitel)

Cena úklidových služeb**1. Cena pravidelného úklidu za jeden měsíc**

místnost	užívaná plocha, uklizená 2x týdně (út+čt)	Cena úklidu za 1 m ² uklizené plochy (Kč)	Nabízená cena Kč bez DPH
6	20,00	1,32	26,40
7	17,00	1,32	22,44
8	19,00	1,32	25,08
9A	18,60	1,32	24,55
9B	18,60	1,32	24,55
místnost s kopírkou	7,20	1,32	9,50
10B	20,50	1,32	27,06
10A	16,60	1,32	21,91
11	18,00	1,32	23,76
12	19,00	1,32	25,08
13	20,00	1,32	26,40
soc. zařízení + kuch. 3. NP	36,00	3,50	126,00
chodba 3.NP	58,50	2,00	117,00
schodiště 3.NP	13,00	2,00	26,00
celkem plocha	302,00	Cena úklidu za 1 den	525,74
Cena úklidu za jeden měsíc (8 x měsíčně)			4 205,92 Kč

místnost	užívaná plocha, uklizená 1x měsíčně	Cena úklidu za 1 m ² uklizené plochy (Kč)	Nabízená cena Kč bez DPH
4	27,60	2,12	58,51
3 (zasedací místnost)	38,00	2,12	80,56
2x úřední deska na budově 100x 175 cm	3,50	14,91	52,17
celkem plocha	69,10	Cena úklidu za 1 měsíc	191,24 Kč

Celková cena pravidelného úklidu za měsíc	4 397,16 Kč
--	--------------------

2. Další činnosti

Činnost	Nabídková cena v Kč bez DPH
Oboustranné mytí oken včetně rámu a horizontálních žaluzií (16 oken 150 x 200 cm, 3 okna 150 x 160 cm a 4 okna 150 x 90 cm), mytí vnitřní sklobetonové stěny na schodišti 280 x 190 cm	2 200,00 Kč
Umytí topných těles v kancelářích, chodbách a na WC (23 ks)	805,00 Kč
Čištění koberců mokrou cestou v místnosti 3, 11,12, 13 a zasedací místnost (je započítáno 70 % celkové plochy koberců, čištění se nebude provádět pod skříněmi a jinými objemnými zařízeními přeměty) - 67 m ²	3 100,00 Kč
Umytí zábradlí a mříží mezi 2. NP a 3. NP	640,00 Kč

Příloha č. 2 ke smlouvě na provádění úklidových služeb

Specifikace úklidových prací a služeb prací

Činnost	2x týdně	1x týdně	1x za měsíc
Chodba a schodiště (3. NP)			
Vytírání celé plochy podlahy na mokro	x		
Vyprázdnování nádob na odpady včetně výměny sáčků a přesun odpadu na určené místo	x		
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů do výše 1,7 m	x		
Mytí a dezinfekce nádob na odpady		x	
Odstranění prachu z parapetů		x	
Omytí dveří a zárubní			x
Vysátí veškerých čistících zón			x
Odstranění prachu ze zábradlí a mříží na schodišti mezi 2. a 3. NP			x
Kanceláře (3. NP)			
Vytírání celé plochy podlahy na mokro	x		
Vysátí celé plochy podlahy	x		
Vyprázdnování nádob na odpady včetně výměny sáčků a přesun odpadu na určené místo	x		
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů do výše 1,7 m	x		
Mytí a dezinfekce nádob na odpady		x	
Odstranění prachu z parapetů		x	
Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku		x	
Odstranění žvýkaček či skvrn z podlahových krytin		x	
Mokrě stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí			x
Omytí celých dveří a zárubní, vyleštění skel, skleněných ploch nábytku			x
Odstranění prachu z otopných těles			x
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů nad výši 1,7 m			x
Vysátí veškerých čistících zón			x
Zasedací místnost č. 3 a místnost č. 4 (2 NP)			
Vysátí celé plochy podlahy (zasedací místnost)			x
Vytírání celé plochy podlahy na mokro (místnost č. 4)			x
Vyprázdnování nádob na odpady včetně výměny sáčků a přesun odpadu na určené místo, mytí a dezinfekce nádob na odpady			x
Mokrě stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí			x
Omytí celých dveří a zárubní, vyleštění skel, skleněných ploch nábytku			x
Odstranění prachu z parapetů			x
Odstranění prachu z otopných těles			x
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů			x
Vysátí veškerých čistících zón			x
Urovnání židlí a sedaček			x
Kuchyňka a sociální zařízení (3. NP)			
Vytírání celé plochy podlahy na mokro	x		
Vyprázdnování nádob na odpady včetně výměny sáčků a přesun odpadu na určené místo	x		
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů do výše 1,7 m	x		
Umytí pracovní desky kuchyňské linky, omytí a vyleštění dřezu	x		
Celoplošné omytí, vyleštění a dezinfekce toaletních mís a pisoárů	x		
Omytí, vyleštění a dezinfekce záchodového prkénka	x		
Omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla a kliky u dveří)	x		
Omytí a vyleštění zřizovacích předmětů (zásobníku toaletního papíru, vnější strany a úchyťového madla stacionární toaletní štětky, umyvadla včetně baterie)	x		
Doplňování náplní hygienických systémů	x		
Odstranění nečistot z obkladů či omyvatelného soklu		x	
Mytí a dezinfekce nádob na odpady		x	
Odstranění prachu z parapetů		x	
Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku		x	
Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel			x
Omytí dveří a zárubní			x
Odstranění prachu z otopných těles			x
Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů nad výši 1,7 m			x
Stírání omyvatelných ploch dezinfekčním roztokem			x
Úřední deska (na budově)			
Umytí a vyleštění skla			x