

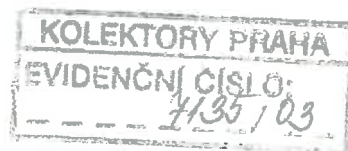


DOŠLO DNE

28 -01- 2003

9:143/1/03

Evidenční číslo smlouvy ČEZ, a. s.: 3500.12.2002.205



S M L O U V A

o využití prostoru kolektoru

Uzavřená podle § 269 zákona č. 513/91 Sb.(obchodního zákoníku)

I. Smluvní strany

Správce: Kolektory Praha, a. s.

Zaps. v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B,
vločka 7813

Se sídlem Pešlova 3, 190 00 Praha 9

Zast. Otakarem Čapkem, předsedou představenstva

a Ing. Petrem Třeštíkem, místopředsedou představenstva

bank. spojení : č. ú. 0249926319/0800

IČ 26714124

DIČ 009 - 26714124

(dále jen „správce“)

Uživatel: ČEZ, a. s.

Zaps. v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B,
vločka 1581

Se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

Zastoupen: představenstvem akciové společnosti

Ve věcech smluvních oprávněni:

Ing. Karel Pavlík, vedoucí oddělení rozvoj informatiky a
telekomunikací

JUDr. Hana Zvalová, vedoucí oddělení nehmotné dodávky

Ve věcech technických oprávněn:

Ing. Jiří Hovorka

bank. spojení : č. ú. 71504-011/0100

IČO 45274649

DIČ 004 - 45274649

(dále jen „uživatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Správce je pověřen hospodařením s kolektory a technickými chodbami včetně staveb a zařízení provozně souvisejících na území hl. m. Prahy.
2. Na základě této smlouvy má uživatel právo využít prostoru kolektoru v oblasti [REDAKCE] za účelem [REDAKCE]
3. Správce se touto smlouvou zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při zajištění provozu optokabelového rozvodu. V tomto smyslu také správce zajistí pro údržbu a opravy přístup k sítím a doprovod v prostorách kolektoru. Přístup do prostoru je možný jen po předchozí dohodě s vedoucím pracovníkem správce pro příslušnou oblast.

III. Cena

1. Cena za využití prostoru kolektoru ve smyslu čl. II odst. 2 se sjednává ve výši [REDAKCE] za jeden běžný metr délky kabelu měsíčně (bez DPH).
2. Úhrada za služby správcem poskytované v souvislosti s užíváním kolektoru je stanovena částkou [REDAKCE] 5% DPH (dvěstědvacet korun českých) za jednu hodinu poskytovaných služeb. Částka je splatná na základě fakturace správcem po provedení služeb, se splatností faktury do 14 dnů od doručení uživateli.

IV. Platební podmínky

1. Uživatel se zavazuje sjednanou cenu platit čtvrtletně po 6.165,00 Kč (bez DPH) převodním příkazem na účet správce na základě faktur vystavených správcem. Splatnost faktur je 21 dnů.
2. Činnosti podle čl. III, odst. 2/ smlouvy je správce oprávněn fakturovat hned po jejich provedení se splatností faktury 21 dnů od doručení uživateli.

V. Smluvní pokuta

Smluvní strany se dohodly, že bude-li uživatel v prodlení se splněním svého peněžitého závazku, zaplatí správci navíc 0.1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení a přesáhne-li prodlení délku 10-ti dnů, zaplatí počínaje 11. dnem 1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Tímto ujednáním není dotčeno právo správce požadovat náhradu škody způsobené uživatelem.

VI. Podmínky užívání

1. Uživatel odpovídá za provádění prací, zejména že budou prováděny v souladu s platnými předpisy pro provoz kolektorů. Podmínky pro vstup do kolektorů a technických chodeb jsou vymezeny ve výňatku ze vzorového provozního řádu.

Uživatel se zavazuje, že bude při provozování vedení technických vybavení v kolektoru a technických chodbách postupovat v souladu s podmínkami

sjednanými v této smlouvě a v oboustranně odsouhlaseném výňatku ze vzorového provozního řádu (příloha smlouvy).

Uživatel dále odpovídá za bezpečnost při provádění prací (vyškolení pracovníků, oprávnění pro danou činnost, užívání ochranných pracovních pomůcek, bezpečnostní opatření apod.).

VII. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že ukončení jejího trvání je možné dohodou, nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. V případě porušení povinnosti neplněním peněžitých závazků déle než tři měsíce nebo z důvodů veřejného zájmu činí výpovědní lhůta jeden měsíc.
3. Výpověď musí být písemná a výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé straně.
4. V případě ukončení smluvního vztahu je uživatel povinen vyklidit veškerá svá zařízení a protokolárně předat jím užívané prostory uvedené do původního stavu nejpozději v den ukončení výpovědní lhůty, nebude-li dohodnuto jinak.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany se zavazují, že škody způsobené jejich činnostmi odstraní na své náklady. Prostor kolektoru uvedou do původního stavu, popř. škodu nahradí v penězích.
2. Za škody na zařízení uživatele umístěném v prostoru kolektoru nese správce odpovědnost jen v tom případě, že vzniknou jeho zaviněním v přímé souvislosti s jeho vlastní činností.

IX. Ostatní ujednání

1. V případě rozšíření zařízení uživatele se smluvní strany zavazují vystavit dodatek k této smlouvě týkající se technických podmínek a úhrady.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými postupnou číselnou řadou.
3. Tato smlouva se provádí v 5-ti vyhotoveních, z nichž 3 obdrží správce a 2 uživatel.
4. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva nahrazuje v plném rozsahu smlouvu uzavřenou mezi uživatelem a Kolektory Praha, IČ 00291625, se sídlem Praha 7, Bubenská 1 ze dne 29. 11. 1994.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.

V Praze dne : 18.12.2002

Správce:

[Redacted signature]

.....
Otakar Čapek
předseda představenstva

[Redacted signature]

.....
Ing. Petr Třeščík
místopředseda představenstva

V Praze 18. 12. 2002

Uživatel:

[Redacted signature]

.....
Ing. Karel Pavlík
vedoucí oddělení rozvoj
informatiky a telekomunikací

[Redacted signature]

.....
JUDr. Hana Zvalová
vedoucí oddělení nehmotné
dodávky

[Handwritten mark]

Výňatek ze vzorového provozního řádu

Vzorový provozní řád schválený a odsouhlasený nadřízeným orgánem a všemi správci inž. sítí uložených v kolektoru představuje pouze základní vodítko pro tvorbu provozních řádů jednotlivých kolektorů.

Článek 1 - Úvodní část

- 1) Podmínky se vztahují na kolektory a ostatní objekty vybudované dle kolektorové normy ČSN 737505, souvisejících norem, vyhlášek a nařízení pro výstavbu a provozování kolektorových staveb ve správě organizace Kolektory Praha.
- 2) Podmínky upravují vztahy mezi správcem kolektorů a uživatelem inž. sítí uložených v kolektorech.
- 3) Podmínky pro správu a provoz kolektorů jsou v každé lokalitě specifikovány místním provozním řádem, vypracovaným dle technických specifikací zpracovaných projektantem jako součást projektové dokumentace skutečného provedení kolektorové stavby.

Článek 2 - Všeobecná a majetkoprávní ustanovení

1) Správce kolektorů spravuje

a/ Stavební část kolektorů včetně nadzemních i podzemních objektů kolektorů. Udržuje konstrukce a podpěrné systémy pro uložení inž. sítí tak, aby zajišťovaly bezpečný provoz inž. sítí.

b/ Výzbroj a výstroj, zabezpečovací a signalizační zařízení včetně dorozumivacího zařízení.

2) Uživatelé inž. sítí spravují

a/ Vedení technického vybavení tj. vlastní inž. sítě trubní i kabelové včetně příslušných armatur.

b/ Uživatelé jsou povinni, dnem uvedení inž. sítí v kolektoru do provozu, uzavřít se správcem kolektorů smlouvu o užívání kolektoru k provozování příslušné inž. sítě a odvádět správci kolektorů stanovené úhrady.

c/ Nově ukládané inž. sítě do volné kapacity kolektoru, změny oproti původně uloženým inž. sítím, výměny, rekonstrukce a opravy, musí být předem projednány se správcem kolektorů.

Veškeré výše uvedené změny inž. sítí budou zakresleny do projektové dokumentace skutečného provedení. PD bude předem projednána a odsouhlasena správcem kolektorů.

Článek 3 - Základní povinnosti správce kolektorů

a/Správce kolektoru odpovídá za zajištění nepřetržitého a bezpečného provozu kolektorů dle ČSN 737505.

b/ Správce kolektoru zajišťuje nepřetržitý provoz kolektorů z dispečinku kolektorů, kam jsou svedeny signály signalizačního a zabezpečovacího zařízení z kolektorů.

c/ Správce kolektoru zajišťuje nepřetržitou pohotovostní službu pro možnost neprodleného zásahu v případě neobvyklého provozního stavu nebo havárie v kolektorech v mimopracovní době.

d/ Správce kolektoru vede provozní knihu, do které zaznamenává všechny údaje provozu kolektoru, vznik neobvyklého provozního stavu a další údaje dle místního provozního řádu.

e/ Správce kolektoru eviduje úplnou projektovou dokumentaci skutečného provedení předaného kolektoru. Během provozu doplňuje všechny změny.

f/ Správce kolektorů zajišťuje údržbu a opravy kolektorů dle Čl. 2/1 a, b.

g/ Správce kolektorů zajišťuje provádění pravidelných vizuálních kontrol a prohlídek kolektorů, inž. sítí, zkoušek zabezpečovacího a signalizačního zařízení ve lhůtách určených místním provozním řádem příslušného dispečinku.

h/ Zjištěné závady z prohlídek a zkoušek jsou zapisovány do Provozní knihy a neprodleně odstraňovány. Závady na inž. sítích jsou oznamovány uživateli inž. sítí bez zbytečného odkladu.

i/ V předem dohodnutých termínech (tj. max. 5 pracovních dnů před plánovaným vstupem) zabezpečuje správce kolektoru vstup pracovníkům uživatele k provádění údržby, revizí a dalších prací.

U rozsáhlejších prací nad rámec běžné údržby nutno harmonogram projednat minimálně 30 dnů předem.

j/ Správce kolektoru odpovídá za řádné zajištění prostoru a jeho příslušenství proti vstupu nepovolaných osob.

k/ V případě ohlášení havárie na disp. kolektoru má správce kolektoru povinnost neprodleně zajistit přístup do kolektoru pracovníkům uživatele a zajistit potřebnou součinnost.

l/ Správce zajistí proškolení pracovníků uživatele před vstupem do kolektoru dle místního provozního řádu.

Článek 4 - Základní povinnosti uživatele

Uživatel je povinen dodržovat při veškeré činnosti v kolektorech místní provozní řád i bezpečnostní a provozní podmínky k užívání kolektoru dle ČSN 737505, souvisejících bezpečnostních předpisů.

Uživatel je povinen účinně spolupracovat při odstraňování mimořádných provozních stavů, haváriích sítí v kolektorech, které ohrožují nebo by mohly ohrozit plynulý a bezpečný provoz kolektoru.

Uživatel je povinen odstraňovat poruchy a závady, na něž byl upozorněn nebo které sám zjistí, v termínech a místních prohlídkách svých inž. sítí.

Uživatel je povinen v kolektorech nebo po mimořádných provozních stavech inž. sítí musí zajistit přístup do kolektoru a uvést jej do původního stavu.

Uživatel je povinen vyškolení svých pracovníků, které vysílá na prohlídky nebo práce v kolektorech, před vstupem do kolektoru dle místního provozního řádu.

Uživatel je povinen zajistit úplnou projektovou dokumentaci skutečného provedení a zaznamenává všechny změny.