

**SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ NÍZKÉHO NAPĚTÍ  
ČÍSLO: 23\_NN\_1010715849****PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)**

**ČEZ Distribuce, a. s.** Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo OT: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje [redacted] pozice: Vedoucí odboru Specializovaná obsluha

**ZÁKAZNÍK**  
ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO 10308219  
OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Správa železnic, státní organizace  
IČO 70994234 DIČ CZ70994234  
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI  
ULICE Dlážděná Č. P. / Č. O. 1003/7 PSČ 110 00  
OBEC Praha MÍSTNÍ ČÁST Nové Město  
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Spisová značka: A 48384  
ZASTOUPENÍ ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
TELEFON [redacted] FAX  
E-MAIL [redacted]

**I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a v souladu s ust. § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).
- K připojení odběrného elektrického zařízení Zákazníka specifikovaného v čl. III. (dále jen „odběrné zařízení“) k distribuční soustavě PDS má dojít poté, co strany této smlouvy sjednaly a provedly smlouvu o budoucí smlouvě o připojení odběrného zařízení.

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit odběrné zařízení k distribuční soustavě a zajistit Zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon a závazek Zákazníka uhradit PDS podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu stanovený Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech“).

**III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ V ODBĚRNÉM MÍSTĚ**

- Specifikace odběrného místa
  - adresa odběrného místa: č. parc. 128/2, Nebesa, Aš, 352 01, Nebesa
  - číslo odběrného místa: 1001412803
  - EAN: 859182400801522751
  - technické podmínky připojení číslo: 4121896656
- Technické údaje místa připojení a předávacího místa
  - způsob připojení (počet fází) a hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 25,0 A, vypínací charakteristika: B
  - napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
  - charakter odběru: T1
- Připojované elektrické spotřebiče v odběrném zařízení

SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]	SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]
Ostatní spotřebiče	5,500	Osvětlení	4,000

- Místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví
  - místo připojení: HDS kabelová
  - hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
  - spínací prvek k odpojení odběrného místa: Pojistky nn v HDS
- Způsob a provedení měření elektřiny
  - umístění měřících zařízení (měřící místo): pilř, oplocení
  - přístupnost měřícího zařízení: [ X ] Z veřejného prostranství [ ] Za součinnosti Zákazníka
  - typ měření: C
  - převod měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány): ; vlastním měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány) je Zákazník
  - odběr elektřiny bude měřen měřícím zařízením PDS
- Termín připojení  
Odběrné zařízení bude připojeno k distribuční soustavě nejpozději do pěti pracovních dnů, kdy Zákazník splnil podmínky TPP určené pro připojení a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením dokladů uvedených v TPP (dále jen „Podmínky připojení“), s umožněním distribuce za podmínek stanovených příslušným právním předpisem.

**IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- Zákazník je povinen:
  - plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v této smlouvě, v Pravidlech provozování distribuční soustavy [dále jen „PPDS“] nebo v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu [dále jen „PP“] a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení odběrného zařízení,
  - provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
  - udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá právním předpisům, technickým normám a PPDS, plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru,
  - upravit odběrné místo pro instalaci měřícího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřícímu zařízení

Otočte prosím

PDS a k neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení, a e) jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Zákazníka, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanovili právní předpis jinak.

- 2) Zákazník (je-li spotřebitel dle § 419 OZ) žádá, aby PDS připojil odběrné zařízení ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle čl. VI. odst. 8) této smlouvy, a to ve smyslu § 1823 OZ.
- 3) PDS je povinen:
  - a) připojit odběrné zařízení a zajistit Zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon, pokud má Zákazník souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem a splnil podmínky stanovené touto smlouvou,
  - b) bez zbytečného odkladu po připojení odběrného zařízení a po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do odběrného místa, nestanovili právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřícího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření,
  - c) informovat Zákazníka o chystané výměně měřícího zařízení s uvedením důvodu a zanechat Zákazníkovi v odběrném místě písemnou zprávu s uvedením stavu elektroměru před a po výměně, a
  - d) obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny do odběrného místa.
- 4) PDS je oprávněn omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny Zákazníkovi v případech stanovených v EZ; je-li v odběrném místě připojena výroba elektřiny, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ změní nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.
- 5) Zákazník je povinen splnit Podmínky připojení do 30. 5. 2023.

## V. PODÍL NA NÁKLADECH

- 1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech (za připojení nebo zvýšení rezervovaného příkonu) [REDAKCE]
- 2) Jestliže Zákazník do dne uzavření této smlouvy nezaplatil alespoň 50% z hodnoty Podílu na nákladech, je povinen tak učinit do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy a zbývající neuhrazenou část z hodnoty Podílu na nákladech, nedošlo-li k úplné úhradě jeho hodnoty před uzavřením této smlouvy, nebo do 15 dnů po jejím uzavření, je povinen zaplatit před připojením odběrného zařízení, nejpozději ve lhůtě stanovené pro splnění TPP podle článku III odst. 6), za předpokladu, že TPP nebyly Zákazníkem dosud splněny, popřípadě do Zákazníkem požadovaného termínu připojení při splnění TPP před termínem stanoveným touto smlouvou, to vše na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: [REDAKCE] variabilní symbol 3981648706. Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost odběrné zařízení připojit.
- 3) Nedojde-li k připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě, PDS bez zbytečného odkladu vrátí Zákazníkovi zaplacenou platbu na úhradu Podílu na nákladech nebo jeho část a to na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem, kdy Zákazník (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Zákazník připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Zákazník přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Zákazníkem.
- 2) Povinnost PDS připojit odběrné zařízení a rezervace příkonu pro odběrné místo zanikají, jestliže Zákazník nezaplatí Podíl na nákladech ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí lhůty podle čl. V. odst. 2). To platí obdobně, jestliže Zákazník v době do připojení odběrného zařízení písemně oznámí PDS, že na připojení netrvá.
- 3) Tato smlouva zanikne
  - a) oznámí-li po připojení Zákazník písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá; nebo
  - b) jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace příkonu pro odběrné místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření smlouvy o distribuci či smlouva o distribuci zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace příkonu z jiného právního důvodu.
- 4) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) prohlášení Zákazníka podle čl. VII. odst. 1) této smlouvy je nepravdivé; odstoupit PDS může až poté, co Zákazník nevedl právní stav do souladu s prohlášením ani do šesti měsíců ode dne, kdy jej k tomu PDS písemně vyzval, nebo
  - b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Zákazník porušuje povinnost podle čl. IV. odst. 1) písm. b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.
- 5) Zanikne-li připojovací povinnost PDS podle odstavce 2,
  - a) Zákazník je povinen nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem připojení odběrného zařízení na základě smlouvy o budoucí smlouvě (čl. I. odst. 2), a
  - b) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Zákazníka na vrácení Podílu na nákladech.
- 6) Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřít zástavní smlouvu.
- 7) Jestliže se údaje uvedené v čl. III. odst. 2) až 5) liší od údajů uvedených v žádosti Zákazníka o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě doručené PDS dne 9. 12. 2021 nebo v TPP, platí údaje uvedené v čl. III. odst. 2) až 5).
- 8) Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Zákazník (je-li spotřebitelem dle § 419 OZ) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech PDS a ke stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a PP zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Zákazník prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 3) Zákazník souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Zákazníkovi; souhlas Zákazníka se vztahuje i na zaslání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

R4P100-ReqType-Q-ReqExID:0014222550-ProcessID-CS-20230322T06:704-0001-DocExID:000000005945062-BCID:00144A1A12291EEDB28E9F1241AF9892  
BONMIZISUCSPRN-DocType:CZ05w/e/(6)ISAPyrcelalyrob-SML-911-ZakID:0010308219-DocID:0010495974650-IA:2800-p2-1244185657-VerX95D230-QUICK-str:3-ist:2

- 5) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
- 6) Zákazník a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.
- 7) Dnem připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě podle této smlouvy, včetně výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, se dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě nahrazují podmínkami připojení sjednanými touto smlouvou. Nedojde-li z jakéhokoli důvodu k realizaci připojení odběrného zařízení podle této smlouvy, včetně připojení výroby, je-li předmětem smlouvy i připojení výroby k distribuční soustavě, a bylo-li odběrné zařízení k distribuční soustavě připojeno bezprostředně před uzavřením této smlouvy na základě dřívějšího ujednání smluvních stran, není dotčeno toto dřívější ujednání smluvních stran ohledně připojení odběrného zařízení v daném odběrném místě, ledaže je již v daném odběrném místě v souladu s právními předpisy připojen jiný subjekt nebo bezprostředně předcházející připojení Zákazníka zaniklo z jiného důvodu.
- 8) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile).
- 9) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121896656.

**ZA ZÁKAZNÍKA**

Správa železnic, státní organizace

██████████ ství Ústí nad Labem

24. 3. 2023  
Ústí nad Labem

DATUM A MÍSTO

PODPIS



**ZA PDS**

ČEZ Distribuce, a. s.

██████████  
vedoucí odboru Specializovaná obsluha

22. 3. 2023  
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS



