



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla  
a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### I. Smluvní strany

#### 1. Svazek obcí Mikroregionu Mohelnicko

se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice  
IČ: 70626812  
zastoupený: Janou Kubičkovou, předsedkyní  
bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 1906098379/0800  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. E consulting E.U.R., s.r.o.

se sídlem: Hrotovická 1202, 674 01 Třebíč  
IČ: 28286197  
DIČ: CZ28286197  
zastoupená: Evženií Fialovou, jednatelkou  
bankovní spojení: Waldviertel Sparkasse von 1842 AG,  
č.ú. 2500010458/7940

*Společnost je registrována Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 58659*  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět smlouvy

Zpracování rozvojového dokumentu města Loštice „Zapojení radnice do komunitní spolupráce a střednědobý plán rozvoje města“. Dokument je zpracován v rámci projektu „Všechno je to o lidech“, registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/16\_033/0002914, spolufinancovaném z Operačního programu Zaměstnanost.

#### A. Část dokumentu **Zapojení radnice do komunitní spolupráce** bude obsahovat:

- analýzu obsahu a rozsahu činností na jednotlivých pracovních pozicích MěÚ Loštice,
- analýzu personálního řízení úřadu (analýza funkčnosti organizace a řízení podřízených),
- analýzu současného stavu komunikace úřadu s veřejností a zapojování veřejnosti a zástupců jednotlivých sektorů do rozvojových aktivit města,
- návrh na optimalizaci pracovních pozic, návrh podpory systému personalistiky + plán s rozpracovanými opatřeními, která budou jasně definovaná, bude stanoven termín pro jejich naplnění a určena zodpovědnost za jejich plnění,
- návrh školicích a vzdělávacích aktivit pro zaměstnance úřadu,
- návrh metod komunikace a spolupráce úřadu s veřejností a zástupci jednotlivých sektorů ve městě + plán s rozpracovanými opatřeními, která budou definovaná, bude stanoven termín pro jejich naplnění a uvedena zodpovědnost za jejich plnění.

**B. Část dokumentu Střednědobý plán rozvoje města** bude obsahovat:

- střednědobý plán rozvoje města v horizontu 4 až 5 let, který bude vypracován komunitním způsobem, tzn. se zapojením občanského komunitního týmu, zastupitelů a zaměstnanců
  - celkem proběhnou 3 schůzky komunitního týmu a zhotovitel se zúčastní závěrečného schvalování dokumentu na jednání zastupitelstva obce,
  - střednědobý plán bude rozpracován na jednotlivá opatření a konkrétní aktivity, včetně časového harmonogramu, odpovědnosti za plnění, vymezení finanční náročnosti a dotačních možností,
  - střednědobý plán bude obsahovat doplněnou SWOT analýzu, analýzu problémů a potřeb ve střednědobém horizontu, logické rámce jednotlivých politik,
  - metody zpracování – SWOT, brainstorming, OPERA, skupinové metody koncentrační, facilitace týmové práce, dotazníky zpětné vazby a jejich vyhodnocení.

### III. Čas a místo plnění

1. Místem plnění je město Loštice a sídlo zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno od 1. 9. 2017 do 31. 3. 2018.

### IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. v platném znění. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele za předpokladu poskytnutí vyžádané součinnosti nutné ke zpracování díla a činí

82 000 Kč bez DPH

**99 220 Kč včetně DPH** (slovy devadesátdevěttisícdvěstědvacetkorun)

v členění část A: 37 000 Kč bez DPH (44 770 s DPH)

část B: 45 000 Kč bez DPH (54 450 s DPH)

### V. Způsob fakturace a placení díla

2. Cena je splatná v dílčích fakturách takto:

Část A/I na základě dokončení procesních kroků: Analýza veřejných zdrojů, Osobní konzultace - řízený rozhovor, Anonymní dotazník, Osobnostní testy/ profily

20 000,-Kč bez DPH (24 200,- s DPH)

Část A/II: Zpracování expertní SWOT analýzy úřadu, Doporučení úprav, změn a řešení, Návrh společných a individuálních školení pro zaměstnance úřadu, Návrh komunikačních opatření

17 000,- Kč bez DPH (20 570,- s DPH)

Část B/I: Ustavení strategického týmu, týmová SWOT analýza, Analýza problémů a potřeb

15 000,- Kč bez DPH (18 150,- s DPH)

Část B/II Určení střednědobých politik v týmu

15 000,- Kč bez DPH (18 150,- s DPH)

Část B/III Zpracování, editace a vydání dokumentu, účast na schůzi zastupitelstva  
15 000,- Kč bez DPH (18 150,- s DPH)

3. Dílčí faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 14 dnů a budou objednatelům uhrazeny bankovním převodem na účet zhotovitele.

#### VI. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci (statutární zástupci) obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: **Mgr. Jitka Macháčková**, tel. 731 104 001,  
e-mail: mohelnicko@mohelnice.cz  
manažerka Mikroregionu Mohelnicko

**Ing. Michaela Friedlová**, tel. 775 882 861,  
e-mail: friedlova@mohelnice.cz  
manažerka Mikroregionu Mohelnicko

Za zhotovitele: **Jan Fiala**, tel. 602 704 525  
e-mail: ecvzdelani@ecic.cz  
konzultant a facilitátor

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvními stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně poštou nebo prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízenu. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto odstavce.

#### VII. Smluvní náhrady a pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li ze strany objednavatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
2. Dojde-li ke zpoždění v předání díla vinou zhotovitele bez zavinění cizí moci, je tento povinen objednateli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% ceny díla za každý den prodlení.
3. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku, stejně tak, pokud se pracovník zhotovitele nedostaví opakovaně na řádně dohodnutou/ oznámenou schůzku vyjma zavinění vyšší moci.

4. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li na majetek objednatele vyhlášeno insolvenční řízení, nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Dále má zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy při opakovaném nezaplacení dílčí faktury zhotovitelem se vzájemně schváleným plněním, takže objednatel je v prodlení se dvěma a více dílčími platbami.
5. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
  - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
  - c. zhotovitel vyzve objednatele k předání díla a objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené.
7. Smluvní strany se vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

#### **VIII. Přejednost vlastnického práva, oprávnění k výkonu práva užití autorského díla**


1. Vlastnické právo k dílu - hmotně zachycenému výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho předání.
2. Nebezpečí škody na hmotně zachyceném výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání hmotně zachyceného výsledku činnosti zhotovitele objednateli.
3. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli licenci k dílu, které je popsáno v článku II. této smlouvy. Objednatel je v rámci poskytnuté licence oprávněn použít a prezentovat dílo navenek jako celek s uvedením jména zhotovitele. Licence není poskytnuta a nevztahuje se na použitý proces a metody práce zhotovitele.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má k poskytnutí takové licence souhlas autora (popř. autorů) díla (členů realizačního týmu) a odpovídá objednateli za to, že užitím díla nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů a že případné majetkové nároky třetích osob byly vypořádány. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob.
5. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel bere na vědomí, že odměna za poskytnutí licence k dílu je již zahrnuta v ceně díla podle článku VI. této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn výše uvedenou licenci popsanou v bodu 3. výše postoupit třetím osobám dle vlastního výběru za souhlasu zhotovitele.
7. Zhotovitel je nadále oprávněn dílo užit pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

## IX. Závěrečná ustanovení

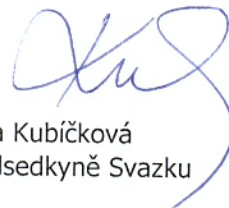
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnes uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezeno, zejména co do území, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
4. Komunitní vytvoření dokumentů uvedených v odstavci 2 tohoto článku je spolufinancováno ze zdrojů Evropského sociálního fondu, Operačního programu Zaměstnanost (OPZ). Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla a podmínky uvedeného operačního programu.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Valnou hromadou Mikroregionu Mohelnicko usnesením č. 5 ze dne 18. 4. 2017.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
7. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

V Třebíči dne 12. 5. 2017

V Mohelnici dne 3. 5. 2017



Evžen Fialová  
jednatelka E consulting E.U.R., s.r.o.



Jana Kubičková  
předsedkyně Svazku