

**Dodatek č. 1**  
**k Pachtovní smlouvě ev. č. 0149/2021 uzavřené dne 20.8.2021**

mezi smluvními stranami

**Město Šlapanice**

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
zastoupené Mgr. Michaelou Tměnou, starostkou města  
IČO: 00282651 DIČ: CZ 00282651  
bankovní spojení: KB Brno - venkov, č. ú. 19-0023122641/0100  
jako propachtovatel

a

**BONAGRO, a.s.**

se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice  
zastoupená Ing. Romanem Zvěřinou, předsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1290  
IČO: 49976524 DIČ: CZ 49976524  
jako pachtýř

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 20.8.2021 Pachtovní smlouvu ev. č. 149/2021 (Smlouva). Smluvní strany se dohodly na změně této Smlouvy spočívající ve zmenšení výměry propachtovaných pozemků a na to navazující úpravě výše ročního pachtovného.

**II.**

**Předmět dodatku, změny ve smlouvě**

1. Předmětem dodatku je zmenšení výměry pozemků dle Pachtovní smlouvy ev.č 149/2021. Předmětem pachtu již nebude pozemek p. č. 6019, orná půda, o výměře 7 518 m<sup>2</sup>. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 89 649 m<sup>2</sup>. Přehled propachtovaných pozemků je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Z důvodu zmenšení výměry propachtovaných pozemků se snižuje celková výše pachtovného za rok.
2. Na základě skutečností uvedených v bodě 1. tohoto článku se původní Pachtovní smlouva mění ve dvou článcích tato:

Čl. I. Úvodní ustanovení bod 1. se mění a nadále zní:

1. Propachtovatel je vlastníkem pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna, a to pozemků:

- p. č. 6020, ostatní plocha, o výměře 5 577 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6052, orná půda, o výměře 6 406 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6053, ostatní plocha, o výměře 4 989 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6084, orná půda, o výměře 175 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6086, ostatní plocha, o výměře 6 613 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6092, orná půda, o výměře 4 226 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6131, orná půda, o výměře 4 096 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6135 orná půda, o výměře 3 315 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6143, ostatní plocha, o výměře 3 108 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6144, orná půda, o výměře 3 748 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6160, ostatní plocha, o výměře 1 909 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6168, orná půda o výměře 1 450 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6172, ostatní plocha, o výměře 3 180 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6189, ostatní plocha, o výměře 3 794 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6195, orná půda, o výměře 1 037 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6200, ostatní plocha, o výměře 3 208 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6213, ostatní plocha, o výměře 921 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6245, ostatní plocha, o výměře 7 375 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6268, ostatní plocha, o výměře 7 715 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6269 orná půda, o výměře 155 m<sup>2</sup>,
- p. č. 6282, orná půda, o výměře 16 652 m<sup>2</sup>.

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno - venkov, na LV č. 10001, pro k.ú. Šlapanice u Brna.

Čl. IV. Pachtovné, odst 1. se mění a nadále zní:

1. Pachtovné podle této smlouvy je stanoveno dohodou a činí 0,52 Kč/m<sup>2</sup>/ pachtovní rok, to je celkem 46 618 Kč (čtyřicetšestsetosmnáct korun českých). Pachtovné je osvobozeno od DPH podle § 56 a odst. 1 zákona 235/2004 Sb.).

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Pachtovní smlouvy ev.č. 149/2021, ze dne 20.08.2021, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené v dodatku ke smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek, č. 1 k Pachtovní smlouvě ev.č. 149/2021 ze dne 20. 8. 2021 odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že si jej přečetly a že jeho obsahu rozumí a že jsou plně způsobilé k právním jednáním. Toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Rada města Šlapanice schválila tento Dodatek, č. 1, ev. č. 149/2021, na své 14. schůzi, konané dne 15. 3. 2023

Ve Šlapanicích dne 29.3. 2023

**MĚSTO ŠLAPANICE**  
Masarykovo náměstí 100/7  
364 51 Šlapanice



Propachtovatel



pachtýř