

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č.  
65/20/2022 ze dne 25.10.2022

### Statutární město Most

se sídlem Most, Radniční 1/2, IČO: 002 66 094, zastoupeno Ing. Markem Hrvolem, primátorem („Budoucí prodávající“) a

### Industrial Center CR 3 s.r.o.

se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 06328504, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 280339, zastoupená Pavlem Sovičkou, prokuristou („Budoucí kupující“)

(Budoucí prodávající a Budoucí kupující společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)  
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

### dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 65/20/2022 ze dne 25.10.2022

#### I.

##### Předmět dodatku

1. Strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 65/20/2022 ze dne 25.10.2022 (dále jen „Smlouva“).
2. S ohledem na prodloužení způsobené třetími stranami mají strany vůli prodloužit Dobu prověrky pozemků (jak specifikována ve Smlouvě),.
3. Účastníci se dohodli, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

a) Článek VI., bod VI.2 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

*VI.2 Budoucí prodávající poskytne Budoucímu kupujícímu veškeré Budoucím kupujícím vyžádané dokumenty a informace, které má k dispozici, pro Prověrku pozemků bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy, a jakékoliv další dokumenty, jejichž potřeba vyplývá z dokumentů dodaných v rámci Prověrky pozemků bez zbytečného odkladu. Budoucí kupující provede Prověrku pozemků do 30.6.2023 („Doba prověrky pozemků“).*

4. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

#### II.

##### Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti. Smluvní strany sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

3. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tento dodatek jinak, řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Stran. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

7. Tento dodatek nabývá platnosti a dnem podpisu oběma Stranami.

8. Strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Tento dodatek, spolu s případnými předchozími dodatky a Smlouvou, která je předmětem dodatku, podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek spolu s výše uvedenými listinami v souladu s tímto zákonem uveřejní Budoucí prodávající, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek spolu s výše uvedenými listinami v registru Budoucí kupující.

Budoucí prodávající: 30. 03. 2023

V Mostě dne:

.....  
město Most  
primátor města

Budoucí kupující:

V Mostě dne: 22. 3. 2023

.....  
za Industrial Center CR 3 s.r.o.  
Pavel Sovička, prokurista

## KRYCÍ LIST DODATKU Č. 2/20/2023

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:		KINDL & PARTNEŘI + Havel & Partners		
Vedoucí odboru:	24. 3. 2023	[REDACTED]	VOMM	[REDACTED]
Správce rozpočtu:	24. 03. 2023		VOP	
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka			Kč (vč. D	
<input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřejná podpora –			kální spolupráce	
Za OF posoudil/a:	20. 3. 2023		OF specialista	
AK – právně posoudil/a:	20. 3. 2023		AK	
		Uveřejnění v re		
		Anonymizovat		
Za VM:	27 -03- 2023		Náměstek primátora	
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input checked="" type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne 16. 3. 2023			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	RmM/0350/7/2023	
ID smlouvy z registru smluv:				