

<b>ZMĚNOVÝ LIST: Výlezy na střechu</b>		číslo ZL: 11
Název akce:	„DPS Bedřichovická“	
Objekt:	Bedřichovická 19	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	DPS Bedřichovická – FIRESTA + DIRS	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	06.03.2023	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> V PD jsou výlezy na střechu řešeny u objektu A i B pomocí přenosného žebříku přes lodžie krajních bytů v posledním podlaží.</p> <p><b><u>Popis změny:</u></b> AD navrhl zřízení systémových výlezů na střechu ze společných prostor DPS objektu A a B</p> <p><b><u>Zdůvodnění změny (včetně doby plnění a cenové kontroly):</u></b> Jedná se o požadavek investora, aby se při kontrole střechy nemuselo chodit přes bytové jednotky. Výlezy jsou navrženy ze společných prostor posledních podlaží, dodatečně přes střešní plášť a stávající ŽB konstrukci stropů. Požadavek má časový i cenový dopad na provádění stavby jelikož se zasahuje do již dokončených konstrukcí. Tím dochází ke zpoždění navazujících prací, které mají vliv na termín celkového dokončení díla a to o 45 dní, vzhledem k době dodávky jednotlivých komponentů výlezů.</p> <p><b><u>Komentář ke změně:</u></b> Změna je v režimu §222/4 zákona 134/2016 Sb</p>		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
<b>0,00 Kč</b>	<b>199 500,00 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu doby dokončení díla:	
<b>199 500,00 Kč</b>	<b>45 dní</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.		Souhlasím: MENHIR projekt, s.r.o.
Datum: 20-03-2023		Datum: 20-03-2023
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: ZEBRONA s.r.o.		Souhlasím: BO MMB
Datum: 20-03-2023		Datum: 20-03-2023
Přílohy:		
Rozpočet ZL 11 Výlezy na střechu (vícepráce)		

## Položkový rozpočet

S:	Bedřichovická - Výlezy na střechu
O:	Bedřichovická - Výlezy na střechu
R:	ZL 11 Výlezy na střechu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 416</b>		<b>Podhledy a mezistropy montované lehké</b>				<b>6 514,43</b>	
1	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. zpětné doplnění k průřezu A, B : (1,2*2-0,6*1,2+0,3*(0,6*2+1,2*2))*2	m2	5,52000	864,15	4 770,11	RTS 23/ I
					5,52000		
2	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,52000	m2	5,52000	316,00	1 744,32	RTS 23/ I
					5,52000		
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>5 000,00</b>	
3	944943101R01	Záchytné lešení pod bouranými otvory A + B : 1+1	ks	2,00000	2 500,00	5 000,00	Indiv
					2,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>94 404,08</b>	
4	950-1	Výlez na střechu DRL 600x1200 dodávka a montáž	kpl	2,00000	47 202,04	94 404,08	Kalkul
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>44 215,20</b>	
5	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm 2*1,2*2	m2	4,80000	161,50	775,20	RTS 23/ I
					4,80000		
6	970251200R00	Řezání železobetonu hl. řezu 200 mm A : 1,2*2+0,6*4 B : 1,2*2+0,6*4	m	9,60000	4 120,00	39 552,00	RTS 23/ I
					4,80000		
					4,80000		
7	972054491R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm A : 1,2*0,6*0,2 B : 1,2*0,6*0,2	m3	0,28800	13 500,00	3 888,00	RTS 23/ I
					0,14400		
					0,14400		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>53,61</b>	
8	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,14449	371,00	53,61	RTS 23/ I
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>46 066,08</b>	
9	712300831RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva z ploch jednotlivě do 10 m2 A+B i parozábrana : 1,2*2*2	m2	9,60000	22,40	215,04	RTS 23/ I
					9,60000		
10	712	Odstranění vegetační vrstvy, vč. vrstvy separační, drenážní a filtrační A+B : 1,2*2*2	m2	4,80000	275,00	1 320,00	Indiv
					4,80000		
11	712-1	Zpětné doplnění vrstev střešního pláště, vč. napojení k výlezu	kpl	2,00000	18 500,00	37 000,00	Kalkul
12	712807111R00	Ochrana vrstev střechy při řezání otvoru bedněním - zřízením Včetně řeziva. 0,5*(1*2+2*2)*2	m2	6,00000	900,00	5 400,00	RTS 23/ I
					6,00000		
13	712807112R00	Ochrana vrstev střechy při řezání otvoru bedněním - odstranění Včetně řeziva. Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 6,00000	m2	6,00000	350,00	2 100,00	RTS 23/ I
					6,00000		
14	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,05640	550,41	31,04	Dle SoD
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>178,56</b>	
15	713104213R00	Odstranění tepelné izolace střež plochých, kotvené, z desek EPS, tl. nad 200 mm A+B : 1,2*2*2	m2	4,80000	37,20	178,56	RTS 23/ I
					4,80000		

### Položkový rozpočet

S:	Bedřichovická - Výlezy na střechu
O:	Bedřichovická - Výlezy na střechu
R:	ZL 11 Výlezy na střechu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>3 068,04</b>	
16	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,83477	407,50	340,17	RTS 23/ I
17	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,83477	256,00	213,70	RTS 23/ I
18	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,83477	38,53	32,16	Dle SoD
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
19	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,68675	38,53	450,29	Dle SoD
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,83477	352,26	294,06	Dle SoD
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,50430	41,20	103,18	RTS 23/ I
22	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs	t	0,83477	1 958,00	1 634,48	RTS 23/ I
<b>Celkem</b>						<b>199 500,00</b>	