



Statutární město Jihlava

IČO 00286010, DIČ CZ00286010

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupené náměstkem primátora **Ing. arch. Martinem Laštovičkou**
jako pronajímatel

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 746/MO/2020/h

a

JIHLAVAN, a.s.

se sídlem Znojemska 5594/54, 586 01 Jihlava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 767

IČO 46347071, DIČ CZ46347071

zastoupená členem představenstva **Petrem Lízalem**

a členem představenstva **Petrem Řehořem**

jako nájemce

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 30. 6. 2020 zaevidované pod č. 746/MO/2020

Článek první:

Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah dle nájemní smlouvy č. 746/MO/2020, na základě které pronajímá pronajímatel nájemci část pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 1749/2, končí ke dni 31. 3. 2023.

Článek druhý:

Nájemci byl dne 14. 2. 2023 vystaven daňový doklad č. PF-2023-0-0178 na úhradu nájemného za rok 2023. Na období od 1. 4. 2023 do 31. 12. 2023 bude nájemci vystaven opravný daňový doklad k daňovému dokladu č. PF-2023-0-0178.

Článek třetí:

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nejpozději do patnácti pracovních dnů ode dne ukončení nájemní smlouvy č. 746/MO/2020, tj. do 25. 4. 2023 odstraní z pozemku reklamní poutač včetně zděného podstavce a uvede pozemek do původního stavu, tzn., že pozemek bude vyrovnán a oset travním semenem a nejpozději do 25. 4. 2023 předán zpět pronajímateli prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy na základě předávacího protokolu.

2. Pokud nájemce neodstraní reklamní poutač včetně zděného podstavce z pozemku v termínu dle odst. 1. tohoto článku, bude povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu vyplývající z ustanovení odst. 2. článku třináctého nájemní smlouvy č. 746/MO/2020 a zároveň úhradu bezdůvodného obohacení vzniklého bezsmluvním užíváním pozemku.

Článek čtvrtý:

1. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany.

2. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv v souladu s právními předpisy zajistí pronajímatel.

3. Tento dodatek je vypracován ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a dva pronajímatel.

4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na svém 13. zasedání dne 16. 3. 2023 usnesením č. 569/23–RM.

V Jihlavě dne 31. 03. 2023



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátora



V Jihlavě dne 29. 03. 2023



Petr Lízal
člen představenstva



Petr Řehoř
člen představenstva

 **Jihlavan**
akciová společnost
586 01 JIHLAVA