

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Evou Kalovou, ředitelkou
se sídlem: Šebetov 1, 679 35 Šebetov
IČO: 00838446
plátce DPH: nejsme plátcí DPH
bankovní spojení (číslo účtu): Komerční banka, a.s., [REDACTED]
kontaktní osoba: Mgr. Eva Kalová, ředitelka
e-mail: eva.kalova@socialnisluzbysebetov.cz
telefon: +420 516 465 442, [REDACTED]
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

FINAL FOND s.r.o.
zastoupená: ALA PISMAK
se sídlem: Lidická 700/19 Brno
IČO: 04895398
DIČ: CZ04895398
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 92467
bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]
e-mail: finalfond@seznam.cz
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Výběrové řízení**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava zámecké zdi – I. Etapa – havarijní stav – ČÁST 1**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a s příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy.
4. Účelem Smlouvy je oprava havarijního stavu zámecké zdi v areálu zámeckého komplexu, který je využíván

jako domov pro osoby se zdravotním postižením a domov se zvláštním režimem Objednatele.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat dílo spočívající v opravě havarijního stavu části zámecké zdi v areálu zámeckého komplexu, který je využíván jako domov pro osoby se zdravotním postižením a domov se zvláštním režimem Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle projektové dokumentace s názvem „Oprava zámecké zdi – I. ETAPA – havarijní stav - ČÁST 1“ zpracovaná **PP DESIGN BLANSKO s.r.o.**, sídlo: Cihlářská 5, 678 01 Blansko, IČO 118 45 899, datum zpracování 09.02.2023 (dále jen „Projektová dokumentace“), která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a podle položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr obsaženého v Příloze č. 1 této smlouvy a v rozsahu a za podmínek dále ujednaných v této Smlouvě.
3. Předmětem Díla je oprava havarijního stavu části zámecké zdi v areálu zámeckého komplexu, který je využíván jako domov pro osoby se zdravotním postižením a domov se zvláštním režimem Objednatele.
4. Součástí stavebních úprav bude provedení těchto prací:
 - zemní práce
 - základy a zvláštní zakládání
 - rubní vedení
 - dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
 - bourání konstrukcí
 - staveništní přesun hmot
 - izolace proti vodě
 - přesuny suti a vybouraného materiálu
5. Zhotovení Díla zahrnuje následující práce a činnosti:
 - a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla;
 - b) zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla;
 - c) zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné;
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - e) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - g) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění;
 - h) provedení celkového úklidumísta plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla;
 - i) odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu, s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, v platném znění;
 - j) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla v digitální podobě na CD, DVD nosiči/USB flash discu;

- k) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli výhradní a neomezenou licenci ke zhotovené dílenské dokumentaci a k dokumentaci skutečného provedení Díla.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
 8. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
 9. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII. této Smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejpozději do 5 dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se dále zavazuje zahájit práce související s provedením díla do 5 dnů od převzetí staveniště.
3. Dílo bude dokončeno nejpozději do 45 dní od převzetí staveniště
4. Zhotovitel je oprávněn dílo na místě plnění realizovat v pracovních dnech v době od 7.00 do 17.00 hodin.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem realizace Díla je zámecká zeď, situovaná na pozemku 10/1, obec Šebetov, katastrálním území Šebetov.

Další podrobnosti jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou; vč. jejích příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do Díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli jednou týdně provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace stavby provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„**Stavební zákon**“) a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.

6. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené Stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací: Stavební deník bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám, případně kontrolním orgánům. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této Smlouvy a po převzetí Díla Objednatel předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „**Autorizační zákon**“) ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení Díla a podokončení Díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Autorizovanou osobou může být pouze osoba, prostřednictvím které Zhotovitel ve Výběrovém řízení prokázal kvalifikaci.
8. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatel.
9. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či zcizení majetku Objednatele ani poškození čizčení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
10. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat. Zhotovitel je povinen plnit ve vztahu k zaměstnancům povinnosti, které mu ukládají právní předpisy, zejména pracovně- právní předpisy.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také Poddodavatel, který se na plnění smlouvy podílí z více než 10 %.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
13. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatel.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění,

- b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatel a jím pověřenými osobami.

VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:
- 415 671,00Kč bez DPH**
- 87291,00Kčvčetně 21%DPH**
- 502962,00 Kč včetně DPH**
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo zejména i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu. Sjednaná cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnutí licence k dílenské dokumentaci a k dokumentaci skutečného provedení Díla.
4. Cena Díla, která je podrobně specifikována položkovým rozpočtem (Příloha č. 1Smlouvy), je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze
- a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace oceněného výkazu výměr nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
5. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
6. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Projektové dokumentacimusi Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatel před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatel schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
7. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
8. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla (méněpráce) jsou povinny uzavřít dodatek k této smlouvě, aby nedocházelo k fakturaci a vykazování výdajů dle původního, neaktuálního položkového rozpočtu. Přílohou dodatku bude oceněný soupis neprovedených prací.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu Ceny bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**Faktura**“).
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli průběžně zvlášť nakoupený materiál a zvlášť provedené práce.
3. Na nákup materiálu je Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad do 5 pracovních dnů od jeho pořízení. Přílohou tohoto daňového dokladu musí být doklady o pořízení materiálu (dodací listy apod.)
4. Za odvedené práce na Díle je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad za každý měsíc provedených prací. Přílohou tohoto daňového dokladu musí být soupis realizovaných prací odsouhlasený TDS.
5. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem podle výše uvedených odstavců do výše odpovídající 90% sjednané ceny za zhotovení Díla.
6. Zbývající část ceny Díla, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur, bude Objednatelem uhrazena na základě vystavení Finální faktury Díla. Finální faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. 8. odst.4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a po odstranění zjištěných vad Zhotovitelem a na základě finálního rozpočtu Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání) odsouhlasený TDS. Finální rozpočet Díla bude Objednateli předán celkem ve 2 vyhotovení v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na USB flash discu. Protokol o předání a převzetí Díla dle čl. 8 odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a finální rozpočet Díla budou přílohou Finální faktury.
7. Splatnost Faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.
8. Objednatel může Fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené Faktury Objednateli.
9. Peněžité závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou Faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
10. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v odst. 7 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl.

Občanského zákoníku, a to v délce pěti (5) let, ode dne převzetí Díla Objednatelem, v případě technologických prvků minimálně v délce 3 let, pokud výrobce nestanoví záruční dobu delší, v takovém případě platí záruční doba stanovená výrobcem (dále jen „**Záruční doba**“).

3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
4. Plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy má vadu, neodpovídá-li této Smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatnění vady (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činnostmi Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít v postavení pojištěného uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřená kopie pojistné Smlouvy nebo originál nebo ověřená kopie pojistného certifikátu Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván. Pojistná Smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti Faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. XI. odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele, zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům podle čl. IX odst. 10 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. odst. 10 této Smlouvy, a to i opakovaně.
5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele, poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele dle čl. IX odst. 10 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelismmluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle článku IX odst. 10 této Smlouvy, a to i opakovaně.
6. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 11 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
7. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 3 000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
8. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů nebo
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele nebo
 - e) ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření této smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) ukáže-li se, že Zhotovitel nebo Poddodavatel v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu plnění této smlouvy nespĺňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
 - g) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho opakovanou výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. XI. odst. 1 Smlouvy.
9. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury delší než 60 dnů.

10. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
11. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
12. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených Faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. PŘEDÁNÍ PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím Díla s vadami, které nebrání užívání Díla, není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě smluvní strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepiší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV. této Smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí

osobě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
6. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
7. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy je

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Projektová dokumentace

V Šebetově dne

Za Objednatele

V Brně dne

Za Zhotovitele

.....
**Sociální služby Šebetov,
příspěvková organizace**

Mgr. Eva Kalová, ředitelka

.....
FINAL FOND s.r.o.

Ala Pismak

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	HBP22/08-3.1	Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1	
Objekt:	SO 01	Stavební práce	
Rozpočet:	HBP22/08-3.1	Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1	
Zadavatel		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	FINAFINAL-FOND, s.r.o.	IČO:	4895398
	Brno Lidicka 700/19	DIČ:	CZ4895398
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			379 079
PSV			24 592
MON			0

Vedlejší náklady			0
Ostatní náklady			12 000
Celkem			415 671
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		415 671 CZK
Zaokrouhlení			0 CZK
Cena celkem bez DPH			415 671 CZK
v Brne dne 08,03,2023 _____ Za zhotovitele			
_____ Za objednatele			

Popis stavby: HBP22/08-3.1 - Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1

Popis objektu: SO 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: HBP22/08-3.1 - Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			198 131,03	48
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			102 348,53	25
8	Trubní vedení	HSV			13 300,00	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 848,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 520,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 468,43	3
711	Izolace proti vodě	PSV			24 592,21	6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			35 462,90	9

ON	Ostatní náklady	ON			12 000,00	3
Cena celkem					415 671,10	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP22/08-3.1	Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1
O:	SO 01	Stavební práce
R:	HBP22/08-3.1	Oprava zámecké zdi Šebetov - ČÁST 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				198 131,03
1	111201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m2 s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5, 11*2+3,8*2	m2	29,60000	70,00	2 072,00
				29,60000		
2	111201401R00	Spálení odstraněných křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm, na hromadách, pro jakoukoliv plochu Včetně očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 119,00000	m2	29,60000	15,00	444,00
				29,60000		
3	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením předpoklad 2m šířky, tl. 10 cm : (11+3,8)*2*0,1 retence a přípojka : (4*4+4*1)*0,1	m3	4,96000	80,00	396,80
				2,96000		
				2,00000		
4	131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, retence : 8	m3	12,00000	140,00	1 680,00
				8,00000		

otevřená st jáma : 8*0,5

4,00000

5	131201112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	66,30000	120,00	7 956,00
<p>kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, odkopávka otevřené st jámy : 66,3</p> <p>66,30000</p>						
6	132201401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 3	m3	16,31000	2 200,00	35 882,00
<p>s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek.</p>						
7	151101201R00	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření, vzepření příložné, hloubky do 4 m	m2	6,30000	120,00	756,00
<p>jednostranné pažení základů : 6,3</p> <p>6,30000</p>						
8	151101211R00	Odstranění pažení stěn výkopu příložné, hloubky do 4 m	m2	6,30000	40,00	252,00
<p>s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu,</p> <p>Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,30000</p> <p>6,30000</p>						
9	151101401R00	Zřízení vzepření zapažených stěn výkopů při roubení příložném, hloubky do 4 m	m2	6,30000	150,00	945,00
<p>s potřebným přepažováním,</p> <p>Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,30000</p> <p>6,30000</p>						
10	151101411R00	Odstranění vzepření stěn výkopů při roubení příložném, hloubky do 4 m	m2	6,30000	40,00	252,00
<p>s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu,</p> <p>Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 6,30000</p> <p>6,30000</p>						
11	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	12,00000	140,00	1 680,00
<p>bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,</p> <p>Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 12,00000</p> <p>12,00000</p>						
12	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m	m3	14,78045	520,00	7 685,83
<p>nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdiva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku,</p>						
13	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	4,96000	48,00	238,08
<p>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.</p> <p>Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 4,96</p> <p>4,96000</p>						
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	31,14445	300,00	9 343,34
<p>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.</p> <p>drenážní obsyp : 3,38</p> <p>3,38000</p> <p>vyzdívka z beton tvarovek : 23,28*0,3</p> <p>6,98400</p> <p>základy : 14,78045</p> <p>14,78045</p> <p>retence : 6</p> <p>6,00000</p>						
15	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	311,44450	30,00	9 343,34

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

předpoklad 20km :

Odkaz na mn. položky pořadí 14 :31,14445*10

311,44450

16	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	6,44000	300,00	1 932,00
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 6,44

6,44000

17	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	14,78045	600,00	8 868,27
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

18	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	35,15555	150,00	5 273,33
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,

Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 66,3

66,30000

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 31,14445*-1

-31,14445

19	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,00000	150,00	900,00
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 12,00000

12,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 6,00000*-1

-6,00000

20	181006111R00	Rozprostření zemin schopných zúrodnění sklon svahu do 1:5, tloušťka do 100 mm	m2	64,22000	20,00	1 284,40
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

v rovině a ve sklonu do 1:5 ve sklonu přes 1:5

retence a přípojka : 4*4+4*1

20,00000

předpoklad 2m šířky, tl. 10 cm : 22,11*2

44,22000

21	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	31,14445	3 200,00	99 662,24
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 31,14445

31,14445

22	180400010RA0	Založení trávníku s dodáním osiva lučního, v rovině	m2	64,22000	20,00	1 284,40
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 64,22

64,22000

Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání	102 348,53
---------------	-------------------------------------	-------------------

23	211531111R00	Výplň odvodňovacích žebor kamenivem hrubým drceným frakce 16 - 63 mm	m3	3,38000	1 200,00	4 056,00
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

do rýh bez zhutnění s úpravou povrchu výplně, s vytvořením průduchů z lomového kamene

24	211971121R00	Zřízení opláštění odvod. žebor z geotextilie o sklonu přes 1:2,5, při rozvinuté šířce opláštění od 0 do 2,5 m	m2	69,22000	50,00	3 461,00
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

v rýze nebo v zářezu se stěnami,

drenáže : 44,22

44,22000

retence : 2*2+3*3+(3*1*4)

25,00000

25	212521111R00	Výplň trativodů kamenivem hrubým drceným, frakce 65-125 mm	m3	6,00000	1 200,00	7 200,00
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

do rýh bez zhutnění s úpravou povrchu výplně,

retence : 2*2*1,5

6,00000

26	212753115R00	Plastové drenážní trubky montáž ohebné plastové drenážní trubky do rýhy, DN 125, bez lože	m	22,20000	40,00	888,00
27	274272140RT5	Zdivo základové z bednicích tvárníc tloušťky 300 mm, výplň betonem C 25/30, Beton čerstvý obyčejný; C 25/30; prostředí: X0; cement: CEM I; Dmax = 8 mm; S 4 s výplní betonem, bez výztuže,	m2	23,28000	1 400,00	32 592,00
28	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli výztuž, z oceli 10505, , , Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříh, ohyb; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm svislá : (2,775/0,5*2*2+2,715/0,5*2*2,25+2,79/0,5*2+2,78/0,5*2)*0,62/1000*1,2 vodorovná : (2/0,25*2*2,775+2,25/0,25*2,715+2/0,25*2*2,79+2/0,25*2*2,78)*0,62/1000*1,2	t	0,16879	58 550,00	9 882,65
29	279311115R00	Postupné podbetonování základového zdiva z betonu třídy C 20/25 jakékoliv tloušťky bez výkopu, pažení a bednění, prostým betonem, včetně pomocného pracovního lešení	m3	14,78045	2 500,00	36 951,13
30	28611224.AR	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 125,0 mm 22,11*1,1	m	24,32100	160,00	3 891,36
31	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 69,22000*1,1	m2	76,14200	45,00	3 426,39
Díl: 8 Trubní vedení						13 300,00
43	831350012RAB	Kanalizace z trub plastových D 160 mm, hloubka 1,5 m hloubení rýh zapažených, šířky do 200 cm, hloubky 2 m, v hornině 3 (včetně příplatku za lepivost), pažení a rozepření rýh příložené (pro jakoukoliv mezerovitost) včetně přepažování rozepření a odstranění, s uložením materiálu do 3 m od okraje výkopu, svislé přemístění výkopku, s naložením přebytku po zásypu (0,08 - 2,22 m3/m rýhy) na dopravní prostředek, s odvozem do 6 km a uložením na skládku, lože pod potrubí z písku a šterkopisku do 63 mm, dodávka a montáž potrubí z trub PVC hrdlových, obsyp potrubí kamenivem fr. 4-8 mm, zhutnění, zásyp rýhy vytěženou zeminou, s uložením ve vrstvách, se zhutněním.	m	4,00000	1 200,00	4 800,00
44	894431313RBA	Šachty plastové plastové šachty z dílců D 425 mm, dno sběrné s výkyvnými hrdly, D 160 mm, délka šachtové roury 1,50 m, poklop litina 12,5 t	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						8 848,00
47	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu svislá výztuž obednovacích tvarovek : 2,775/0,5*2+2,715/0,5*2+2,79/0,5*2+2,78/0,5*2	kus	44,24000	200,00	8 848,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						9 520,00
51	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 8,5*2*0,2	m3	3,40000	2 800,00	9 520,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						11 468,43
56	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m na novostavbách a změnách objektů pro oplocení (815 2 JKSo), objekty zvláštní pro chov živočichů (815 3 JKSo), objekty pozemní různé (815 9 JKSo)	t	45,87374	250,00	11 468,43

Díl: 711		Izolace proti vodě	24 592,21			
57	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	47,70000	60,00	2 862,00
58	711132101RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů	m2	47,70000	60,00	2 862,00
59	711482020RZ1	Izolace proti tlakové vodě profilovanými fóliemi svislá, napojení s přesahem, tloušťka s nopy 8 mm	m2	47,70000	250,00	11 925,00
včetně dodávky fólie a doplňků,						
60	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	104,94000	60,00	6 296,40
				47,7*2*1,1	104,94000	
61	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,53901	1 200,00	646,81
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	35 462,90			
63	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním	t	7,14000	250,00	1 785,00
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,14000	260,00	1 596,40
65	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	116,66000	25,00	2 916,50
66	979990105R00	Poplatek za skládku za uložení, cihelné výrobky, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	6,14000	2 850,00	17 499,00
67	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	6,14000	650,00	3 991,00
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
68	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	30,70000	250,00	7 675,00
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
Díl: ON		Ostatní náklady	12 000,00			
69	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
Celkem						415 671,10