

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 1. 2014 uzavřený mezi:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: [redacted] vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje
IČ: 00304450 DIČ: CZ00304450
Bank. spojení: [redacted]

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

Elim Vsetín, o.p.s.

se sídlem: Horní Jasenka 119, 755 01 Vsetín
korespondenční adresa: Smetanova 1484, 755 01 Vsetín
zastoupená: [redacted] ředitelem společnosti
IČ: 019 55 144
Bank. spojení: [redacted]

jako „**nájemce**“ na straně druhé

Článek I.

Pronajímatel a nájemce souhlasně prohlašují, že mezi nimi na základě nájemní smlouvy ze dne 29.1.2014, ke které by uzavřen jeden dodatek, existuje nájemní vztah, jehož předmětem je nájem nebytových prostor ve Vsetíně, Rokytnice 413 o výměře 173,93 m².
Smluvní strany se dohodly na úpravě splatnosti záloh na služby a v tomto smyslu uzavírají dodatek k nájemní smlouvě.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV odst. 6 uzavřené nájemní smlouvy.

Stávající čl. IV odst. 6 se mění a po změně zní:

- (6) Smluvní strany se dohodly **na roční souhrnné záloze** ve výši **258.000 Kč** (slovy: dvě stě padesát osm tisíc korun českých). Zálohy za výše uvedené služby budou hrazeny nájemcem měsíčně ve výši **21.500 Kč**. Splatnost záloh je nastavena k 15. dni příslušného kalendářního měsíce na účet pronajímatele u [redacted] variabilní symbol 5189413.

Článek III.

- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
- 3) Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín, je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 2.12.2020, č.j. 19/54/RM/2020, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

- 4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem **1.4.2023** za předpokladu, že do tohoto data bude dodatek zveřejněn v registru smluv. Pokud bude zveřejnění dodatku v registru smluv pozdějšího data, nabývá dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne

za pronajímatele

Ve Vsetíně, dne

za nájemce

