

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zast. Ing. Janem Platílem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Lounech,

adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

M + A + J s.r.o.

Zast.....

Sedčice 2, 438 01 Žatec

Zaps. v obchod. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L, oddíl C, vložka 3222

IČ: 472 87 195

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 259N11/35

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.7.2011 nájemní smlouvu č. **259N11/35** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **42289,- Kč** (slovy: Čtyřicetdvatisícdevětšedesátdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu:

- dne 17.1.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Nové Sedlo, k.ú. Žabokliky, KN p.p.č. 274/27 třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1039761135

- dne 7.2.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Nové Sedlo, k.ú. Žabokliky, KN p.p.č. 155/3, KN p.p.č. 159/4, KN p.p.č. 185/8, KN p.p.č. 274/33, KN p.p.č. 328/2, třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1030681135

- dne 7.2.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Nové Sedlo, k.ú. Žabokliky, KN p.p.č. 119/20, KN p.p.č. 274/39, třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1002681235

• dne 19.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Nové Sedlo, k.ú. Žabokliky, KN p.p.č. 119/8, KN p.p.č. 119/11, třetí osoba

• dne 19.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Nové Sedlo, k.ú. Žabokliky, KN p.p.č. 274/54, KN p.p.č. 274/56, KN p.p.č. 328/1, třetí osoba

Rekapitulace:

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% náj.	nájem (Kč)
Nové Sedlo	Žabokliky	52,5338	72900	1	38297,00 Kč

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od **1.8.2012** na částku **38297,- Kč** (slovy: Třicetostisícdvěstědevadesátšedmikorun českých) ročně.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nájemné pro rok 2012

Nájemné za období 1.10.2011 – 30.9.2012 (výpočet dodatku č. 2) 39904,- Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

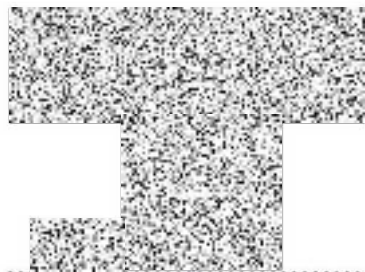
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 25-07-2012



Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Louny
Ing. Jan Platil
pronajímatel

Za správnost:





nájemce