

DODATEK č. 3

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 259N11/35

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
 sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
 zast. Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny
 adresa: Pražská 765, 440 01 Louny
 IČ: 01312774
 DIČ: CZ01312774
 bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu: 60011-3723001/0710
 (dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

M + A + J s. r. o.

sídlo: Sedčice 2, 438 01 Žatec

IČ: 472 87 195

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 3222

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 259N11/35, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše ročního nájemného na 2,2 % z aktuální ceny pozemků dle vyhlášky MZe s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 259N11/35 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **38.297,- Kč** (slovy: Třicet osmtisícdevět set sedmdesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **96.967,- Kč** (slovy: Devadesát šest tisíc devět set sedmdesát korun českých).

Nájem na rok 2015

K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 96.967,- Kč.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014.**

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 30.09.2015

Státní pozemkový úřad
 vedoucí Pobočky Louny
 Ing. Jana Vernerová
 pronajímatel

Za správnost:
 Alena Černovská

M + A + J s. r. o.
 osoba opr.
 nájemce