



Naše č. j.: UT-07489/2023

Naše sp. zn.: UT-25937/2020/22

Dohody a smlouvy vycházející z financování fondy
EU / V / 10

Dohoda o ukončení Dohody o hrazení nájemného

č. j. UT-34502/2020

(dále jen „**Dohoda o ukončení**“)

RTT 4, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 68722,

se sídlem Rudná 2378/100, Zábřeh, 700 30 Ostrava

IČ: 056 50 984, DIČ: CZ05650984,

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 9744245001/5500,

kontaktní osoba: [REDACTED]

ID DS: 7ruiypv,

zastoupena Tomášem Häringem, jednatelem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,

poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,

[REDACTED] ID DS: 7ruiypv,

zastoupena Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem, ředitelem

(dále jen „**SUZ MV**“)

a

Ministerstvo vnitra – Odbor azylové a migrační politiky

Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

ID DS: 6bnaawp

IČO: 00007064, DIČ: CZ00007064

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 3605881/0710

zastoupené Mgr. Pavlou Novotnou, ředitelkou Odboru azylové a migrační politiky

(dále jen „**Ministerstvo**“)

(SUZ MV a Ministerstvo dále společně také jako „**nájemce**“)

I.

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 26. 2. 2021 Dohodu o hrazení nájemného, č. j. UT-34502/2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 30. 5. 2022 (dále jen „**Dohoda**“), jejímž předmětem je způsob úhrady nájemného za prostory nacházející se na adrese Kolbenova 942/38a, Vysočany, 190 00 Praha 9, konkrétně nacházejících se v následujících nemovitých věcech: pozemku parc. č. 1133, jehož součástí

je budova č. p. 942, pozemku parc. č. 1121/18, pozemku parc. č. 1121/25 a pozemku parc. č. 1140/8, vše v obci Praha a k.ú. Vysočany, které má SUZ MV pronajaté od pronajímatele na základě Smlouvy o nájmu, č. j. UT-25941/2020, ze dne 6. 10. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 2. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 30. 3. 2022 (dále jen „**Smlouva**“), a to za účelem provozování Klientského centra pro poskytování informací v rámci oddělení klientského centra Odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra.

2. Vzhledem k tomu, že část nájemného byla financována z projektu „Klientské centrum pro poskytování informací cizincům“, registrační číslo AMIF/27/02, přičemž těmito finančními prostředky disponovalo Ministerstvo, byl způsob úhrady nájemného na základě Dohody dohodnut tak, že náklady uvedené v Čl. I odst. 3 písm. a), c), d), e) a f) Dohody ve výši stanovené Smlouvou hradí Ministerstvo a náklady uvedené v Čl. I. odst. 3 písm. b) Dohody hradí SUZ MV.
3. Vzhledem k ukončení projektu uvedeného v předchozím odstavci a následným změnám rozpočtových položek v rámci navazujícího projektu „Podpora poskytování informací cizincům“, registrační číslo AMIF12_22_002, se smluvní strany dohodly na ukončení Dohody o hrazení nájemného, a to ke dni **31. 3. 2023**.
4. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že nájemné a veškeré služby spojené s nájmem dle Smlouvy bude od 1. 4. 2023 v plné výši pronajímateli hradit SUZ MV.
5. Smluvní strany dále konstatují, že pronajímatel vyzval SUZ MV v souladu s Čl. IV odst. 8 Smlouvy k uzavření dodatku Smlouvy, jehož předmětem je navýšení nájemného o míru inflace vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem. V souladu s Čl. IV odst. 8 Smlouvy dochází k navýšení nájemného zpětně od 1. 1. 2023. Smluvní strany se dohodly, že rozdíl mezi fakturovaným nájemným a nájemným zvýšeným o míru inflace od začátku kalendářního roku do ukončení Dohody, který pronajímatel SUZ MV doúčtuje na zvláštní fakture, uhradí SUZ MV.
6. Smluvní strany prohlašují, že kromě doúčtování rozdílu nájemného dle předchozího odstavce mezi sebou ke dni ukončení Dohody dle odst. 3 tohoto článku nemají žádné nevypořádané závazky z uvedené Dohody.

II.

1. Tato Dohoda o ukončení nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dohody o ukončení v registru smluv provede SUZ MV.
2. Tato Dohoda o ukončení je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu o ukončení přečetly, že rozumí jejímu obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují svými elektronickými podpisy.

[NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA]

V Praze dne *dle data el. podpisu*

podepsáno elektronicky

.....
Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV

V Ostravě dne *dle data el. podpisu*

Tomáš Digitálně podepsal
Tomáš Häring
Häring Datum: 2023.03.22
09:33:13 +01'00'

.....
Tomáš Häring
jednatel RTT 4, s. r. o.

V Praze dne *dle data el. podpisu*

.....
Mgr. Pavla Novotná
ředitelka OAMP