

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
evid. č. ČSÚ: 084-2022-S

evid. č. ČSÚ dodatku: 033-2023-D

Smluvní strany:

Česká republika – Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82

IČO: 000 25 593

zastoupena Bc. Blankou Švorcovou, ředitelkou odboru hospodářské správy, majetku a investic

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „objednatel“ nebo „ČSÚ“) na straně jedné

a

Dobré stavby, s.r.o.

se sídlem Serafinova 396/9, Kunčice, 719 00 Ostrava

IČO: 258 28 495

DIČ: CZ25828495

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 19999

zastoupena Ing. Martinem Cigánkem, jednatelem

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 13. září 2022, evid. č. ČSÚ: 084-2022-S (dále jen „smlouva“):

Preambule

Vzhledem k tomu, že při realizaci díla na základě smlouvy vzešlé z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyvstala potřeba provedení méněprací a víceprací, jejichž provedení nebylo možné předvídat při přípravě výběrového řízení ani při uzavření smlouvy, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy, jehož předmětem je částečná úprava rozsahu díla a v návaznosti úprava smluvní ceny díla s tím, že tyto úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a zároveň nedojde k překonání limitu hodnoty závazku ze smlouvy stanoveného pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

I.

1. Smluvní strany tímto sjednávají, že:

- a) dílo specifikované v článku II odst. 1. a odst. 2. smlouvy se mění tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku;

- b) cena méněprací související se změnou díla ve smyslu písm. a) tohoto odstavce činí celkem 226 440 Kč (slovy: dvě stě dvacet šest tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých) bez DPH, přičemž cena méněprací je rozepsána v příloze č. 1 tohoto dodatku (dále jen „cena méněprací“).
- c) cena víceprací související se změnou díla ve smyslu písm. a) tohoto odstavce činí celkem 340 907,76 Kč (slovy: tři sta čtyřicet tisíc devět set sedm korun českých sedmdesát šest haléřů) bez DPH, přičemž cena víceprací je rozepsána v příloze č. 1 tohoto dodatku (dále jen „cena víceprací“).
2. Smluvní strany tímto dále sjednávají, že rozdíl mezi cenou víceprací a méněprací, tj. částku ve výši 114 467,76 Kč (slovy: jedno sto čtrnáct tisíc čtyři sta šedesát sedm korun českých sedmdesát šest haléřů) bez DPH, tj. částku ve výši 138 505,99 Kč (slovy: jedno sto třicet osm tisíc pět set pět korun českých devadesát devět haléřů) včetně DPH, zhotovitel objednateli vyúčtuje po účinnosti tohoto dodatku a po dokončení víceprací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, a to samostatnou fakturou.
3. Smluvní strany sjednávají, že v ostatních částech zůstává smlouva, resp. práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající, beze změn.

II.

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1, kterou tvoří Změnový list č. 1 dokumentující částečnou úpravu rozsahu díla.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel uděluje bezvýhradný souhlas s uveřejněním tohoto dodatku v souladu s platnými právními předpisy, včetně uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek byl sepsán ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, že si jej přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

V Praze dne 24. 3. 2023

V Ostravě dne 24. 3. 2023

.....
Česká republika – Český statistický úřad
Bc. Blanka Švorcová
ředitelka odboru hospodářské správy,
majetku a investic

.....
Dobré stavby, s.r.o.
Ing. Martin Cigánek
jednatel

Stavba:	Oprava střechy a půdních prostor KS ČSÚ v Ostravě - opakovaně	ZL č.	1
Zhotovitel:	Dobré stavby, s.r.o.		
Objednatel:	Česká republika - Český statistický úřad, Na padesátém 3268/1		
TDS:	xxx		

SoD: **evid.č. ČSÚ: 084-2022-S**

Název ZL: Změnový list - Oprava střechy, terénní úpravy a oprava fasády u vstupního portálu

Změna rozsahu prováděných stavebních prací a montáž doplňkových prvků střešní krytiny

Zdůvodnění : v průběhu realizace stavby byly provedeny níže uvedené a v položkovém rozpočtu vyčíslené stavební práce, které nebylo možné i s vynaložením náležité péče předvídat. Tyto stavební práce a dodávky bylo nezbytné provést pro zdárné provedení a dokončení díla tak, aby ho bylo možno v souladu s předpisy zrevidovat a kolaudovat.

1. Dodávka a montáž střešních zachytávačů

Z důvodu umístění veřejné komunikace a chodníků pro pěší před objektem a parkovacích stání v okolí objektu je nutno instalovat sněžné zachytávače. Dle sklonu střechy a umístění objektu ve II. sněhové oblasti bylo vypočítáno potřebné dodání a namontování 460 ks sněžných zachytávačů.

x1 - Změna lešení

Z důvodu provedení střešní krytiny bylo vybudovat nosnou plošinu pro uložení odpadu a nového materiálu v úrovni střešního žlabu. Lešení po celém obvodu objektu nebylo nutno realizovat

x2 - Úprava terénu kolem chodníku u stromů

Stávající terénní úpravy na jižní straně objektu byly spádovány k objektu. Po vytvoření nového okapového chodníku je nutno pro vytvoření správného odvodu dešťové vody provést terénní úpravy se správným sklonem - od objektu.

x3 - Plastové mřížky na sokl

Pro úplné dokončení soklové části je nutno dodat plastové větrací mřížky, které nebyly obsaženy v položkovém rozpočtu stavby.

x4 - Hroty proti ptákům na atiky ve štítech

Z důvodu sídlení ptactva na atikovém plechu objektu požadoval objednatel dodání hrotů proti ptactvu.

x5 - Doplnění mřížky do římsy pod okapničku v. 150 mm

Z důvodu zamezení sídlení ptactva a hmyzu v konstrukci střešní krytiny je nutno provést osazení plastové mřížky výšky 150 mm. Tato mřížky je umístěn pod okapničkou.

x6 - Vstupní portál od cesty - fasádní nátěr

V rámci opravy soklové části fasády bylo z důvodu velkého zvětrání stávající fasády rozhodnuto o provedení nového fasádního nátěru kolem vstupního portálu do objektu

Popis změny (rekapitulace):

1. Dodávka a montáž střešních zachytávačů	méněpráce	
	vícepráce	67 620,00
x1 - Změna lešení	méněpráce	-226 440,00
	vícepráce	200 018,00
x2 - Úprava terénu kolem chodníku u stromů	méněpráce	
	vícepráce	8 556,55
x3 - Plastové mřížky na sokl	méněpráce	
	vícepráce	8 772,00
x4 - Hroty proti ptákům na atiky ve štítech	méněpráce	
	vícepráce	21 872,64
x5 - Doplnění mřížky do římsy pod okapničku v. 150 mm	méněpráce	
	vícepráce	30 480,78
x6 - Vstupní portál od cesty - fasádní nátěr	méněpráce	
	vícepráce	3 587,79

Kalkulace ZL za použití jednotkových cen v rozpočtu (který je součástí SoD), z ÚRS a tržních cen:

CELKEM Kč (bez DPH) :	114 467,76
DPH 21%	24 038,23
CELKEM Kč (vč. DPH) :	138 505,99

Dne: _____ Vypracoval: xxx Podpis: _____

--	--

TDS				
Dne:		za TDS:	xxx	Podpis:

Souhrnný list stavby – nezveřejňuje se
Rekapitulace objektů stavby – nezveřejňuje se
Krycí list rozpočtu – nezveřejňuje se
Rekapitulace rozpočtu – nezveřejňuje se
Rozpočet – nezveřejňuje se