

Příloha č. 3 Technická specifikace

Technické zadání pro výběr projektanta

Úprava laboratorních prostor Česká geologická služba 3.NP, číslo místnosti 304, 305, 306, 307, 308 a suterén

Zadavatel : Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 21 Praha 1

Adresa realizace : Geologická 6, Praha 5, 152 00

Kontaktní osoby za zadavatele :

Ve věcech odborných : RNDr. Ondřej Šebek , e-mail: ondrej.sebek@geology.cz

Ve věcech stavby : Ing. Ivan Kroupa, e-mail : ivan.kroupa@geology.cz

Ve věcech smluvních a rozpočtu : Ing. Zdeněk Cilc, e-mail: zdenek.cilc@geology.cz

1. Technologické požadavky na rekonstrukci USL Barrandov

Předmětem plnění zadání je jednotupňového projektu pro stavební řízení a realizace stavby. Jednotlivé profese jsou specifikovány v příloze č.5

2. Výchozí podklady – popis budovy

Budova má 5pater. V 1 patře se nachází strojovna VZT, strojovna chlazení. Dále se zde nachází rozvodna elektro, sklady, a tech. místnosti. Toto patro je z části pod úroveň terénu z jižní strany. 2,3,4 jsou kanceláře a laboratoře. 5 patro je technické s odvodními ventilátory od digestoří a střechou.

PBŘ stavby je z roku 1980.

3. Technické požadavky na řešení požadavky

Požadavky jsou grafické zpracované v příloze č.1 a č.2 3 patro: Vstup do USL by neměl být přímo z volně přístupných prostor bez nároku na čistotu (např. z chodby), ale přes vstupní místnost (personální propust kde už je čistý prostor v přetlaku k chodbě, ale s nižším tlakem než v laboratoři, tak aby kaskáda přetlaků vytvářela bariéru pro případné nasávání kontaminace z okolního prostředí).

USL by měla být vybavena ventilačním systémem, který zajistí stálý přetlak oproti sousedním prostorám či prostředí vně budovy; tento ventilační systém musí vytvářet přetlak v laboratoři navzdory odsávání chemických zplodin z digestoří; laboratoř by měla být vybavena tlakoměrem pro indikaci přetlaku. Odtah z digestoří a instalovaných laminárních boxů by měl být dostatečný pro páry silných minerálních kyselin HF, HNO₃ a HCl. Objem odtahovaného vzduchu z laboratoře by se měl plynule měnit v závislosti na provozovaných pracovních místech. Laminární boxy nejsou v provozu neustále a jejich počet provozovaný najednou se liší podle aktuální situace v laboratoři, tak aby hodnota přetlaku byla stále stejná. Laminární boxy budou s odtahem, tak aby bylo možné pracovat v nich s kyselinami při přípravě vzorků a nedocházelo ke koncentraci kyselých par v pracovním prostoru. Celá konstrukce VZT systému je nutná v plastovém provedení, tak aby bylo omezeno na minimum riziko kontaminace pracovního prostoru kovy a také aby se předešlo korozi odtahového potrubí.

Ventilační systém laboratoře musí zajistit přísun dostatečného množství vzduchu zbaveného nečistot, zejména prachových částic; kvalita vzduchu v laboratoři by měla odpovídat ISO class 5 pokud bude laboratoř zřízena v prostorách navrhovaných v tomto projektu (na jižní straně budovy) nebo pokud bude ventilační systém zásobován z prostředí vně budovy, musí být kombinován s klimatizačním zařízením, které zajistí ohřev či chlazení vzduchu v zimním, respektive v letním období, tak aby byly zachovány stabilní laboratorní podmínky.

USL by měla mít okno do vstupní místnosti z důvodu bezpečnosti a z důvodu omezení zbytečného vstupu osob do čistého prostoru laboratoře.

Okna a dveře do USL by měla být z nekorodujících materiálů a musí být řádně utěsněna proti prachu; vnější okna by měla být vybavena žaluziemi či sluneční fólií. Zařízení a vybavení laboratoře USL musí být z materiálů, které nepodléhají korozi při práci se slabými kyselinami a zásadami, respektive jejich výpary (většina plastů, v omezené míře i sklo a dřevo) a které nejsou zdrojem kontaminace.

Vybavení laboratoře a její prostorové uspořádání by mělo umožnit současnou práci 4 - 5 laboratorních pracovníků.

Projekt musí respektovat požadavky použitých přístrojů – viz. Příloha č.3

Další podklady týkající se projektu – viz. Přílohy č.4

4. Rozsah projektu, cena a povinnosti uchazeče

Uchazeč doplní do tabulky jednotlivých profesí viz. příloha č.5, ceny jednotlivých částí projektové dokumentace součtem daná celková cena.

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutou účastníkem. Celková výše nabídkové ceny rozhodná pro hodnocení nabídek bude uvedena v Krycím listě nabídky

Zadavatel stanovil jako **maximální a nejvýše přípustnou nabídkovou cenu** za předmět plnění veřejné zakázky ve výši: **1 079 000 bez DPH**.

Uchazeč (zhotovitel) zajistí na základě plné moci zadavatele (objednatele) na svoje náklady veškerá potřebná povolení a vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy (DOSS) podle platné legislativy.

5. Další požadavky na projektovou dokumentaci

Navržená stavba musí zohledňovat nejnovější poznatky výstavby a provozu staveb sloužících veřejnému účelu a splnění platné legislativy. Stavba musí splňovat nároky vědecko-výzkumné obce na plnohodnotné a funkční využití. Projektová dokumentace musí být vytvořena při dodržení zásad hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti jak při provádění stavebních prací, tak i při dodržení provozu stavby.

Projektová dokumentace musí být provedena v souladu s předanými výchozími podklady, pokyny a vyjádřeními Objednatele. Platnou právní úpravou se rozsahu a obsahu zpracovávané Projektové dokumentace (zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými českými technickými normami ČSN (včetně doporučujících). Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace (včetně správnosti a úplnosti výkazu výměr –

položkového rozpočtu), proveditelnosti Stavby dle Projektové dokumentace a souladu výkazu výměr s projektovou částí.

Zhotovitel si je vědom a plně akceptuje svou odpovědnost za Projektovou dokumentaci v souladu s § 159 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel zajistí též kompletní koordinaci mezi jednotlivými profesemi i když samotné koordináční výkresy nebudou vydávány!

6. Dokumentace

Zhotovitel bude předávat vypracovanou dokumentaci v digitální podobě a v papírové formě 6 paré kompletní projektové dokumentace včetně všech potřebných povolení a vyjádření DOSS.

Součástí projektové dokumentace bude podrobný položkový rozpočet – výkaz výměr s naceněním prací a materiálů podle platných ceníků stavebních prací a profesí.

Celková cena úprav laboratorních prostor podle požadavků zadavatele nesmí překročit projektovanou částku Kč 15 450 000 bez DPH .

Termín plnění :

Nejpozději 5 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo

Možnost prohlídky

Vzhledem k charakteru rekonstrukce je žádoucí provést prohlídku místa rekonstrukce v rámci výběrového řízení před podáním nabídky uchazeče.