

**SOUPIS SLUŽEB**  
**Úklid parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou**

**Parkovací dům**

P. č.	Popis	M.j.	Množství	Četnost	Cena v Kč bez DPH za jednotový výkon (kompletní úklid)	Hodnota za sledované období - 1 měsíc kompletního úklidu v Kč bez DPH (4 týdny v měsíci)	Hodnota za sledované období - 1 rok v Kč bez DPH (52 týdnů)
1.	<b>Strojový úklid parkovacích ploch a komunikací s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou, včetně likvidace odpadu - 3x týdně (pondělí, středa, pátek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v měsících <u>listopad až březen</u>. Úklid podlaží 1. NP, 2. NP a 3. NP.</b>	m <sup>2</sup>	3 900,00	3x za týden	1 521,00 Kč	18 252,00 Kč	100 386,00 Kč
Pozn.	Plochy úklidu jednotlivých podlaží: Celková zastavěná plocha jednoho půleného podlaží (např. 1. a 2. NP) je 3630 m <sup>2</sup> odečteno: plochy místností mimo strojní úklid, včetně povrchů určených k ručnímu mytí - cars stop, vjezd/výjezd, apod.						
		3900					
2.	<b>Strojový úklid parkovacích ploch a komunikací s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou, včetně likvidace odpadu - 2x týdně (úterý a čtvrtek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v měsících <u>listopad až březen</u>. Úklid podlaží 4. NP, 5. NP a 6. NP.</b>	m <sup>2</sup>	4 900,00	2x za týden	1 421,00 Kč	11 368,00 Kč	62 524,00 Kč
		4900					
3.	<b>Strojový úklid parkovacích ploch a komunikací s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou, včetně likvidace odpadu - 1x týdně (pondělí) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v měsících <u>duben až říjen</u>. Úklid podlaží 1. NP, 2. NP a 3. NP.</b>	m <sup>2</sup>	3 900,00	1x za týden	1 131,00 Kč	9 048,00 Kč	33 930,00 Kč
	<b>Strojový úklid parkovacích ploch a komunikací s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou, včetně likvidace odpadu - 1x týdně (pátek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v měsících <u>duben až říjen</u>. Úklid podlaží 4. NP, 5. NP a 6. NP.</b>	m <sup>2</sup>	4 900,00	1x za týden	1 421,00 Kč	5 684,00 Kč	42 630,00 Kč
4.	<b>Ruční úklid podlahové plochy kabiny výtahu včetně likvidace odpadu - 1x denně v pracovních dnech (pondělí až pátek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne.</b>	m <sup>2</sup>	3,22	1x za den	15,00 Kč	300,00 Kč	3 900,00 Kč
Pozn.	Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <u>manuálu na údržbu</u>						
		1,728					
		1,488					
		3,216					
4.	<b>Ruční úklid kabiny výtahu - stěn a vybavení, včetně likvidace odpadu - 1x měsíčně od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v daném měsíci. Do úklidu je zahrnuto: mytí vnějších stran dveří a rámu výtahu (tj. mytí a leštění nerezových částí kabiny výtahu, vč. zrcadla, madla, sedátka a dezinfekce ovládacích panelů výtahu), včetně vymetení drážek prahu posuvných dveří výtahu.</b>	m <sup>2</sup>	36,67	1x měsíčně	50,00 Kč	50,00 Kč	600,00 Kč
Pozn.	Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <u>manuálu na údržbu</u> .						
		5,434					
		13,7376					

	Dveře a rám - vnější strana: $(1,24*2,17)^*6$	16,1448						
	Zrcadlo: $1*1,35$	1,35						
	Celkem:	36,6664						
5.	Ruční úklid schodiště - schodišťová ramena a podesty, včetně likvidace odpadu - 1x týdně (pondělí) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne. Úklid schodišťových ramen, podest a prostor pod schodišti, s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou. Úklid bude proveden dle zásad pro údržbu stěrek. Dva samostatné schodišťové prostory.	m <sup>2</sup>	206,72	1x za týden	113,30 Kč	459,20 Kč	5 891,60 Kč	
Pozn.		46,08						
	Ramena: $((0,15*1,2)+(0,33*1,2))^*9)^*5)^*2$	7,836						
	Rameno na střežku: $((0,19*1,2)+(0,28*1,2))^*3+((0,15*1,2)+0,33*1,2))^*8+(0,7*1,2)+(0,58*1,2)$	82,24						
	Podesty: $(1,7*3,7)^*3+(1,8*3,7)^*2+(1,8*5,5)^*3+(1,85*5,5)^*2$	70,56						
	Pod schodišti: $(5,6*6,1)+(6,5*5,6)$	206,716						
	Celkem:	m	81,70	1x za měsíc	40,85 Kč	40,85 Kč	490,20 Kč	
6.	Ruční mytí a čištění zábradlí a madel schodiště, včetně likvidace odpadu - 1x měsíčně od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v daném měsíci. Úklid schodišťových zábradlí a madel z pozinkované oceli, dva samostatné schodišťové prostory.							
Pozn.		49,7						
	Zábradlí: $1,7+(3,1*12)+(1,2*9)$	32						
	Madla: $3,2*10$	81,7						
	Celkem:	m <sup>2</sup>	4,05	1x za den	137,00 Kč	2 740,00 Kč	35 620,00 Kč	
7.	Ruční úklid veřejné toalety včetně likvidace odpadu - 1x denně v pracovních dnech (pondělí až pátek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne. Do ručního úklidu je zahrnuto: mytí keramické podlahové plochy včetně soklí, mytí a čištění nerezové sanify-umyvadla, vč. vodovodní baterie, mytí a čištění zachodové mísy, omýtí a očištění zásobníku na toaletní papír, zásobníku na mýdlo, elektronického osušiče rukou, madel pro invalidy a odpadkového koše, včetně odstranění lidských exkrementů.							
Pozn.		4,05						
	Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <u>manuálu na údržbu</u>	4,05						
	Podlaha WC: $(1,8*2,25)$	4,05						
	Celkem:	m <sup>2</sup>	1 734,11	1x za měsíc	728,00 Kč	728,00 Kč	8 736,00 Kč	
8.	Ruční úklid parkovacích ploch a komunikací s povrchovou úpravou epoxidovou stěrkou, mimo strojní úklid, včetně likvidace odpadu - 1x měsíčně od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v daném měsíci. Jedná se o plochy kam nezajede mycí stroj - cars stop, rohy, okolí sloupů, vjezdový/výjezdový prostor, rampy a plocha pro jízdu kola. Ruční úklid bude proveden v okolí sloupů šířky 0,5 m a v rozích, v okolí cars stopů v šířce 0,9 m. Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <u>manuálu na údržbu</u> . sloupy: 261 ks sloupů o průměru 400 mm rohy: plochy kam nevjede mycí stroj: Celkem:							
Pozn.		369,054						
		850,59						
		514,4625						
		1734,1065						
9.	Ruční úklid podlahové plochy technického zázemí "velina", úklidové místnosti "sklad", úklidové místnosti "mycí stroj" a skladů, včetně likvidace odpadu - 1x měsíčně od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne v daném měsíci. Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <u>manuálu na údržbu</u> .	m <sup>2</sup>	85,32	1x za měsíc	42,00 Kč	42,00 Kč	504,00 Kč	
Pozn.		26,0075						
	velín: $5,15*5,05$	7,65						
	úklid sklad: $1,7*4,5$	27,95						
	úklid mycí stroj: $4,3*6,5$							



	Ruční úklid třech veřejných toalet včetně likvidace odpadu - 1x denně v pracovních dnech (pondělí až pátek) od 18:00 hod. do 04:00 hod. následujícího dne. Do ručního úklidu je zahrnuto: mytí keramické podlahové plochy včetně soklů, mytí a čištění neruzové sanitory-umyvadla, vč. vodovodní baterie, mytí a čištění zachodové mísy, omytí a očištění zásobníků na toaletní papír, zásobníku na mýdlo, elektronického osoušeče rukou, modelů pro invalidy a odpadkového koše, včetně odstranění lidských exkrementů.				1x za den	157,00 Kč	3 140,00 Kč	40 820,00 Kč
2.	Pozn. Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <i>manuálu na údržbu</i> . (1,7*1,035)*2 + 1,82*2,44 Celkem: 7,9598	m <sup>2</sup>	7,96					
3.	Pozn. Očištění přístřešků - podhled zastřešení, očištění 15 ks svítidel, 5 ks kamer a 3 ks zavěšených informačních panelů (ometení od prachu a pavučin) - 1x ročně - <i>filen</i> . Jedná se o úklid ve dvou výškových úrovních, Hl.p. 4,11m a Ved.p. 3,5m Hl.p. (22,9*7,2):(4,76*3,95) nad prostorem pro WC a úklidovou místnost k úklidu docházet nebude. Ved.p. (24,8*4,1)*2 Celkem: 349,438	m <sup>2</sup>	349,44		1x za rok	87,50 Kč	87,50 Kč	87,50 Kč
4.	Pozn. Ruční úklid reklamních vitrín, úřední desky a platebního automatu (seřízení prachu, očištění nečistot), včetně dezinfekce - 1x měsíčně. Úklid bude proveden dle zásad vyplývajících z <i>manuálu na údržbu</i> . Jedná se o 2 ks reklamních vitrín o celkové ploše 14,5 m <sup>2</sup> , dotykovou úřední desku vsazenou do skleněného opláštění a platební automat u WC. Celkem: 4	ks	4,00		1x za měsíc	47,00 Kč	47,00 Kč	564,00 Kč
5.	Pozn. Ruční úklid dveří (mytí a čištění, vč. mytí klik a zárubní) - 2x ročně v měsících <i>duběn a říjen</i> . Jedná se o 3 dveře na WC a 1 dveře do úklidové místnosti. (0,86*2,04)*3+(1,08*2,04) Celkem: 7,4664	m <sup>2</sup>	7,47		2x za rok	10,00 Kč	10,00 Kč	20,00 Kč
6.	Pozn. Ruční úklid úklidové místnosti - 1x měsíčně, mytí podlahy, včetně úklidu výlevky Jedná se o úklidovou místnost a zároveň jediné technické zázemí v prostoru terminálu. 1,31*2,1 Celkem: 2,751	m <sup>2</sup>	2,75		1x za měsíc	4,00 Kč	4,00 Kč	48,00 Kč
<b>Cena celkem</b>							<b>3 306,50 Kč</b>	<b>41 755,50 Kč</b>

<b>Cena celkem s DPH 21 %</b>	694,37 Kč	8 768,66 Kč	4 000,87 Kč	50 524,16 Kč
-------------------------------	-----------	-------------	-------------	--------------

**Poznámka:**

- 1) Parkovací dům** - do ceny strojového úklidu je nutné zahrnout náklady na mycí prostředky a náhradní díly do mycího stroje. Zdroj vody a výlevka pro odpadní vody i z mycího stroje jsou umístěny v 1.NP v úklidové místnosti "sklad".
- 2) Parkovací dům** - do ceny ručního úklidu veřejné toalety je nutné zahrnout náklady na doplnění tekutého mýdla 2x 850 ml (1x týdně), náklady na doplnění 2x rolí toaletního papíru do boxu o průměru 257 mm a hl. 127 mm (1x týdně) a náklady na doplňování odpadkového pytle do koše 30 litrů (5x týdně, 2 koše).
- 3) Parkovací dům** - do ceny úklidových služeb je nutné zahrnout náklady na uklízení prostředky, mycí prostředky a pracovní pomůcky.
- 4) Autobusový terminál** - do ceny ručního úklidu je nutné zahrnout náklady na doplnění tekutého mýdla 3x 850 ml (1x týdně), náklady na doplnění 3x rolí toaletního papíru do boxu o průměru 257 mm a hl. 127 mm (1x týdně) a náklady na doplňování odpadkového pytle do koše 30 litrů (5x týdně, 3 koše).
- 5) Autobusový terminál** - do ceny úklidových služeb je nutné zahrnout náklady na uklízení prostředky, mycí prostředky a pracovní pomůcky.
- 6) Autobusový terminál** - Zdroj vody a výlevka pro odpadní vody jsou umístěny v technické místnosti autobusového terminálu.