

**SOUPIŠ SLUŽEB**  
**Úklid Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, terasy a přístupových schodišť a ramp, v Kralupech nad Vltavou**

P. č.	Popis	M.j.	Množství	Četnost	Cena v Kč bez DPH za jednotný úkon (kompletní úklid)	Hodnota za sledované období - 1 měsíc kompletního úklidu v Kč bez DPH (4 týdny v měsíci)	Hodnota za sledované období - 1 rok v Kč bez DPH (52 týdnů)
<b>OBJEKT MĚSTSKÉHO ÚŘADU KRALUPY NAD VLTAVOU</b>							
<b>PRAVIDELNÝ BEŽNÝ ÚKLID</b>							
	Mýtí všech podlah ve všech prostorách budovy, mimo chodeb (kanceláře, sociální zázemí, kuchynky a veškerá schodiště) podlaha se setře namokro, je-li třeba, odstraní se všechny předměty, které na podlahu nepatří.	m <sup>2</sup>	1 685,13	1 x denně	657,00 Kč	13 140,00 Kč	170 820,00 Kč
1.		m <sup>2</sup>	710,16	1 x denně	347,00 Kč	6 940,00 Kč	90 220,00 Kč
2.	Strojový úklid podlah z keramické dlažby na chodbách objektu.	ks	92,00	1 x denně	167,00 Kč	3 340,00 Kč	43 420,00 Kč
3.	Vnosení všech odpadkových košů, výměna pytlů do koše, dle potřeby umytí košů.	m <sup>2</sup>	110,00	1 x denně	44,00 Kč	880,00 Kč	11 440,00 Kč
4.	Otření volných míst stolu pro příslušci v kancelářích a stolu zasedacích místností. Mýtí a čištění umyvadel včetně vodovodních baterií dezinfekčními prostředky. Mýtí a čištění záchodových míst a pisoárů dezinfekčními prostředky. Mýtí keramických obkládů a dělicích stěn na exponovaných místech, tj. v těsné blízkosti zařizovacích předmětů (umyvadel, záchodových mís apod.). Mýtí a leštění zrcadel – 22 m <sup>2</sup> . Odstranění lidských exkrementů na veřejném wc.	ks	44,00	1 x denně	77,00 Kč	1 540,00 Kč	20 020,00 Kč
5.	Sanitární prvky: Umyvadla včetně baterií Toaletní mísy Pisoáry Celkový počet ks						
			17				
			19				
			8				
			44				
6.	Kompletní úklid kuchynky včetně vyčištění mikrovlnné trouby. Otření kuchyňské desky a stolu. Čištění dřezu a odkapávků na nádobí - 6 kuchyňek v objektu. Úklid vstupních čistících zón (= vstup z garáží a hl. vchody), tj. vylukování všech koberců, vč. rohožek i venkovní, setření podlahy namokro	kpl	1,00	1 x denně	177,00 Kč	3 540,00 Kč	46 020,00 Kč
7.		m <sup>2</sup>	32,76	1 x denně	20,00 Kč	400,00 Kč	5 200,00 Kč
8.	Kompletní úklid výtahů – vnější prostory, tj. mýdli dveří výtahů, vč. leštění dveří výtahů a celé prosklené výtahové stěny v každém patře. Vysatí pojízdového kolejevic pod dveřmi výtahů. - vnitřní prostory, tj. mýdli podlahy a celé kabiny výtahu, včetně zrcadel.	ks	2,00	1 x denně	5,00 Kč	100,00 Kč	1 300,00 Kč
9.	Úklid garáží strojové (pauze v měsících listopad - únor). V garážích nesmí zůstat kalužička vody od roztaženého sněhu.	m <sup>2</sup>	2 055,80	1 x denně	947,00 Kč	18 940,00 Kč	80 495,00 Kč
10.	Mýtí a čištění prosklených stěn, zejména pak odstranění otisků či mastných fléků na přepážkových pracovištích.	ks	11,00	1 x týdně	33,00 Kč	132,00 Kč	1 716,00 Kč
11.	Mýtí a čištění sprochových koutů - vaničky, zástěny a baterie včetně sprchovací hlavice.	ks	3,00	1 x týdně	7,00 Kč	28,00 Kč	364,00 Kč
12.	Mýtí a čištění vřelky	ks	4,00	1 x týdně	27,00 Kč	108,00 Kč	1 404,00 Kč
13.	Vněst separovaný odpad na nejbližší stanoviště separovaného odpadu (docházka do 50 m) včetně výměny plastových pytlů, které jsou v nádobách. Dodávka plastových pytlů do odpadkových košů je součástí zakázky. Nádobu na separovaný odpad se nacházejí v kuchynkách a v podzemní garáži, celkem se jedná o 4 stanoviště o 3 kontejnerech. Vynešení kontejnerů bude probíhat v pátek před víkendem.	ks	12,00	1 x týdně	90,00 Kč	360,00 Kč	4 680,00 Kč
14.	Úklid odpadové místnosti v garáži, tj. mýdli podlahy (podlaha se setře namokro). Úklid bude probíhat v pondělí.	m <sup>2</sup>	16,51	1 x týdně	27,00 Kč	108,00 Kč	1 404,00 Kč
15.	Leštění nábytku v kancelářích vedoucích odborů, tj. tmavý nábytek (wenge) a leštění nábytku včetně vyčištění skleněných skříní v kancelářích statutárů města.	ks	59,00	1 x týdně	295,00 Kč	1 180,00 Kč	15 340,00 Kč
16.	Mýtí a leštění všech prosklených stěn ve vstupním portále (vč. prosklených dveří hlavního vchodu – oboustranně), které jsou spojeny s buřetem a infocentrem, včetně prosklené stěny (= vchod do buřetu).	m <sup>2</sup>	56,00	1 x týdně	277,00 Kč	1 108,00 Kč	14 404,00 Kč
17.	Mýtí podlahy ve velké zasedací místnosti ve 4. patře speciálním přípravkem na tropické dřevo – např. přípravkem Clean od Pallmann (úklid bude probíhat v úterý a ve čtvrtek).	m <sup>2</sup>	115,00	2 x týdně	107,00 Kč	856,00 Kč	11 128,00 Kč
18.	Vysatí všech prostor s koberečným povrchem (úterý a pátek).	m <sup>2</sup>	184,00	2 x týdně	142,00 Kč	1 136,00 Kč	14 768,00 Kč
19.	Úklid garáží strojové (pauze v měsících březen - říjen).	m <sup>2</sup>	2 055,80	2 x týdně	867,00 Kč	6 936,00 Kč	55 488,00 Kč
20.	Úklid odpadků v garáži (papírny, nečistoty či jiné předměty, které do garáží nepatří, včetně odstranění žvýkaček). Pauze v měsících březen - říjen.	m <sup>2</sup>	2 055,80	3 x týdně	517,00 Kč	6 204,00 Kč	33 088,00 Kč

21.	Mýdla a čištění prosklených stěn ve všech patrech budovy, zejm. pak odstranění otisků či mastných fleků, na dělicích prosklených stěnách na obou stranách objektu.	ks	8,00	1 x měsíčně	160,00 Kč	160,00 Kč	1 920,00 Kč
22.	Mýdla a čištění dveří, vč. mýdla klik a zárubní u kuchyně, schodišť, sociálních zařízení a kanceláří mimo prosklené výplně.	ks	140,00	1 x měsíčně	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč	16 800,00 Kč
pozn.	Dveře, včetně kování a zárubní:						
	Prosklené dveře do kanceláří	92					
	Dveře do sociálních zázemí	37					
	Dveře do kuchyně	8					
	Dveře na schodiště	3					
	Celkový počet ks	140					
23.	Mýdla skříní a skříněk, včetně setření prachu, v kancelářích do výšky 2 m, pouze na volně dostupných místech.	m <sup>2</sup>	200,00	1 x měsíčně	520,00 Kč	520,00 Kč	6 240,00 Kč
24.	Vysátí veškerých nečistot pod všemi pracovními stoly, i v kancelářích, kde je líno.	ks	124,00	1 x měsíčně	97,00 Kč	97,00 Kč	1 164,00 Kč
25.	Mýdla a leštění všech prosklených venkovních stěn v přízemí mimo hlavní vchod, tj. postranní vchod do Jodlovy ulice, infocentrum a bufet (pouze v měsících květen – září).	m <sup>2</sup>	72,00	1 x měsíčně	720,00 Kč	720,00 Kč	14 400,00 Kč
26.	Mýdla a leštění prosklených stěn střešní terasy a světlíků z vnější strany ve 4. patře (pouze v měsících květen – září).	m <sup>2</sup>	130,00	1 x měsíčně	550,00 Kč	550,00 Kč	11 000,00 Kč
27.	Mýdla a čištění zábradlí a všech madel na všech schodištích v budově.	m	192,00	1 x měsíčně	57,00 Kč	57,00 Kč	684,00 Kč
28.	Mýdla okenních parapetů vnitřních.	m	200,00	1 x měsíčně	600,00 Kč	600,00 Kč	7 200,00 Kč
29.	Omytí pavučin, očištění a mýdla zábradlí na střešní terase v 4. NP - atika.	m	50,00	1 x měsíčně	500,00 Kč	500,00 Kč	6 000,00 Kč
30.	Uklid místnosti pro kola, tj. mýdla podlahy (podlaha se setře namokro).	m <sup>2</sup>	61,19	1 x měsíčně	37,00 Kč	37,00 Kč	444,00 Kč
<b>GENERÁLNÍ ÚKLID</b>							
31.	Mýdla všech oken z vnitřní i vnější strany včetně rámu, mýdla okenních parapetů (vnitřních i vnějších), mýdla vnějších zaluzí a všech ostatních skleněných výplní, a to v celé budově (tyto práce budou prováděny vždy mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	m <sup>2</sup>	1 362,00	2 x ročně	39 498,00 Kč	39 498,00 Kč	78 996,00 Kč
32.	Mýdla a čištění otopných těles (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech a v měsíci dubna a října).	ks	105,00	2 x ročně	3 675,00 Kč	3 675,00 Kč	7 350,00 Kč
33.	Teplotní všech koberců ve všech prostorách budovy (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	m <sup>2</sup>	184,00	2 x ročně	1 840,00 Kč	1 840,00 Kč	3 680,00 Kč
34.	Teplotování všech kusů čalouněného nábytku (židle, křesla) ve všech prostorách budovy (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	ks	442,00	2x ročně	11 777,00 Kč	11 777,00 Kč	23 554,00 Kč
35.	Čištění všech kusů židlí s koženkovým potahem ve všech prostorách budovy, včetně jedné sedací pohovky a dvou křesel z kůže vhodným čisticím přípravkem (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	ks	90,00	2 x ročně	3 150,00 Kč	3 150,00 Kč	6 300,00 Kč
36.	Mýdla a čištění skříněk v kuchyních a vnější povrch lednic, včetně setření prachu v 6 kuchyních (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	kpl	1,00	2 x ročně	777,00 Kč	777,00 Kč	1 554,00 Kč
37.	Omytí pavučin, očištění a mýdla - obložení fasády, z. nápisů "Městský úřad Kralupy nad Vltavou" (tyto práce budou prováděny mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna a října).	m <sup>2</sup>	63,32	2 x ročně	150,00 Kč	150,00 Kč	300,00 Kč
pozn.	Fasádní prvky:						
	Hliníkové obložení - lesklé s nápisem	49,3					
	Nápis "MEÚ Kralupy nad Vltavou" - 2 ks	14,02					
	Celková plocha:	63,32					
38.	Omytí koutů od pavučin v celém objektu MEÚ v měsících duben a říjen.	kpl	1,00	2 x ročně	150,00 Kč	150,00 Kč	300,00 Kč
39.	Impregnace povrchu podlahy ve velké zasedací místnosti ve 4. patře speciálním přípravkem na tropické dřevo – např. prostředek Magic Oil2 nebo Soyabase Plus od Pallmann.	m <sup>2</sup>	115,00	4 x ročně	577,00 Kč	577,00 Kč	2 308,00 Kč
40.	Mýdla podlah ve všech skladových a archívních prostorách v celé budově, vč. skladových prostor v garážích. Součástí poločky je i mýdla a čištění dveří, včetně klik a zárubní v celkovém počtu 14 ks.	m <sup>2</sup>	334,89	4 x ročně	187,00 Kč	187,00 Kč	748,00 Kč
41.	Čištění bílých dělicích stěn v garáži, tzn. vysátí či ometení od prachu. Nanesení postřiku (insekticidu) proti hmyzu - pavoukům, v okolí fasádních prvků - fasádní hodiny, nápis "Městský úřad", fasádní světla a podhled včetně dvou ks světel v prostoru hlavního vstupu do objektu. Postřik bude proveden mimo pracovní dny, tzn. o víkendech v měsíci dubna.	m <sup>2</sup>	15,00	4 x ročně	27,00 Kč	27,00 Kč	108,00 Kč
42.	Fasádní prvky.	m <sup>2</sup>	75,78	1 x ročně	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
pozn.	Fasádní prvky:						
	Fasádní hodiny - 2 ks	21,78					
	Nápis "MEÚ Kralupy nad Vltavou" - 2 ks	14,02					
	Venkovní osvětlení - 16 ks	1,44					

Podhled hl. vstupu, včetně 2. ks světel		38,54							
Celková plocha:		75,78							
<b>MIMOŘÁDNÝ A HAVARIJNÍ ÚKLID</b>									
43.	Kompletní úklid po malířských a stavebních pracích.	hod	1,00		190,00 Kč				
44.	Kompletní úklid po haváriích (voda, topení, plyn) nebo po požáru apod.	hod	1,00		190,00 Kč				
45.	Kompletní úklid po živelné katastrofě, zejména po povodni.	hod	1,00		190,00 Kč				
46.	Mimořádný kompletní úklid po konání kulturních akcí v objektu (převážně o víkendů) - odstranění odpadků, vysávání koší a strojový úklid podlah na chodbách, včetně úklidu sociálního zázemí v 1. NP	hod	1,00		227,00 Kč				
47.	Mimořádný strojový úklid garáží (přezim - říjen ), v případě zatečení vody po velkých deších	hod	1,00		250,00 Kč				
<b>VENKOVNÍ TERASA, PŘÍSTUPOVÁ SCHODIŠTĚ A RAMPY, VČETNĚ NEREZOVÉ FONTÁNY</b>									
<b>PRAVIDELNÝ BEŽNÝ ÚKLID</b>									
48.	Úklid odpadků po píry, nedopalky cigaret, nálepky či jiné předměty, které na terasu nepatří včetně odstranění žvýkaček.	m <sup>2</sup>	1 710,00	1 x denně	377,00 Kč	7 540,00 Kč			98 020,00 Kč
49.	Úklid prostoru vjezdu a vjezdu garáží, včetně přístupu chodníku ke schodišti do objektu z ulice Jodlova, tzn. odstranění odpadků, zametení listů ze stromů či jiných předmětů, které sem nepatří. Denní úklid bude probíhat v měsících říjen - prosinec.	m <sup>2</sup>	140,00	1 x denně	57,00 Kč	1 140,00 Kč			3 420,00 Kč
50.	Vymesení všech odpadkových koší, výměna plastových pytlů do koše, dle potřeby umytí koší. Dodávka plastových pytlů do odpadkových koší je součástí zakázky.	m <sup>2</sup>	140,00	1 x týdně	57,00 Kč	228,00 Kč			684,00 Kč
51.	Za metení venkovních schodišť a ramp včetně odstranění odpadků v měsících říjen - prosinec, a to vždy v pátek.	ks	3,00	1 x denně	15,00 Kč	300,00 Kč			3 900,00 Kč
52.	Venkovní plochy:	m <sup>2</sup>	515,58	1 x týdně	177,00 Kč	708,00 Kč			2 301,00 Kč
Pozn.									
	Schodiště		444						
	Rampy		71,58						
	Celková plocha:		515,58						
53.	Mytí fontány (neroz konstrukce) - úklid odpadků vně fontány či jiných předmětů, které do fontány nepatří, včistění nerez prvků.	kpl	1,00	2 x týdně	37,00 Kč	296,00 Kč			3 848,00 Kč
54.	Zametení venkovních schodišť a ramp včetně odstranění odpadků v měsících leden - září, a to vždy v pátek.	m <sup>2</sup>	515,58	1 x měsíčně	107,00 Kč	107,00 Kč			963,00 Kč
55.	Mytí zábradlí a mšeď na terase - odstranění nečistot namokro, vč. odstranění pavučin.	m	131,80	1 x měsíčně	37,00 Kč	37,00 Kč			444,00 Kč

Celkem za sledovaná období - měsíc kompletního úklidu / rok činnosti

**144 753,00 Kč**      **927 865,00 Kč**

**175 151,13 Kč**      **1 122 716,65 Kč**

**CELKEM S DPH 21 %**