

Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Čl. 1

Smluvní strany:

1.1 Objednatel: **Thomayerova nemocnice**

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč

zastoupená: Ing. Helena Doktorová, Náměstkyně ředitele pro techniku a provoz
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka 1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 20001-36831041/0710

ve věcech technických a předání a převzetí díla: Václav Škabrada, technik, vodohospodář

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel: **Marko Plus s.r.o.**

Adresa: Maroldova 11, 140 00 Praha 4

IČ: 25060708

DIČ: CZ25060708

společnost s ručením omezeným

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Měst. obch.soudem v Praze oddíl C, vložka 46239

bankovní spojení: ČS a.s.

číslo účtu: 62507309/0800

zastoupená: Zdeňkem Hálkem – jednatelem společnosti

ve věcech technických a předání a převzetí díla: Miloslav Vančát

(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu o dílo na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky v optávkovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Havarijní oprava střechy hlavní budovy ČOV - strojovna“.

Čl. 2 Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést pro objednatele řádně a v maximální možné kvalitě toto dílo: „**Havarijní oprava střechy hlavní budovy ČOV - strojovna**“ v rozsahu zadávací dokumentace a rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky revize a služby k provedení díla.
- 2.1.1 Předmět plnění zahrnuje montáže a práce dokončovací:
- 2.2 Zhotovitel provede práce v rozsahu smlouvy a předloženého nabídkového rozpočtu v příloze č. 1 a zadání, na jehož základě byla stanovena cena díla.
- 2.2.1 V případě víceprací bude projednán další postup a ocenění opravy včetně přípravy dodatku této smlouvy.

Čl. 3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději do 5 dnů od podpisu SoD. Dílo bude dokončeno nejpozději do 6 týdnů od zahájení realizace.
- 3.2 Konečným provedením díla se rozumí předání díla objednateli bez vad a nedodělků a v místě plnění provedené v plném rozsahu dle čl. 2 včetně provedení zkušebního provozu.

Čl. 4 Místo plnění

Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, Praha 4, areál ČOV TN

Čl. 5 Cena plnění a fakturace

Cena díla činí bez DPH: 183 842,00 Kč

Slovy: stoosmdesátřítisíceosmsetčtyřicetdvěkorunyčeské

DPH 21%: 38 606,82 Kč

Slovy: třicetosmtisícšestsšestkorunčeskýchosmdesátdvahaléře

Cena díla činí včetně DPH: 222 448,82 Kč

Slovy: dvěštdvacetdvatisícečtyřistačtyřicetosmkorunčeskýchosmdesátdvahaléře

- 5.1 Cena díla je konečná a obsahuje veškeré nákladové položky na řádné zhotovení díla. Fakturace díla bude zhotovitelem účtována jednou fakturou po předání díla bez závad se splatností do 60 dnů + 60 kalendářních dnů bez penalizace po splatnosti faktury. Zhotovitel uvede na daňovém dokladu příslušný Číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA a odpovídá za posouzení tohoto plnění z hlediska § 92a a uvedení náležitostí ve smyslu § 29 odst. (2), písm. c) zák. 235/2004 Sb. Pokud nedodržením či porušením těchto podmínek vznikne objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu objednateli nahradit.
- 5.2 Cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- 5.3 pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění smlouvy
- 5.4 dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla
- 5.5 Všechny změny smlouvy budou sjednány formou řádných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Drobné změny předmětu plnění, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, budou předem odsouhlaseny zápisem do montážního deníku.
- 5.6 Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude faktura, kterou zhotovitel vystaví objednateli po dokončení díla a jeho písemném převzetí. Právo fakturace vzniká dnem předání díla bez vad a nedodělků.

Čl. 6

Součinnost objednatele

6.1 Objednatel předá staveniště bez prodlení. V opačném případě není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy a termín dokončení díla prodlužuje o tožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení.

Čl. 7

Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

7.1 Zhotovitel poskytne na zařízení záruku v délce 24 měsíců od uvedení do provozu. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí díla.

7.2 Zhotovitel odpovídá po záruční dobu za všechny vady díla zjevné i skryté, pokud nebyly způsobeny třetí osobou či jinými okolnostmi, na něž neměl zhotovitel vliv. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení vady na e-mail zhotovitele: markoplus@seznam.cz. Závada musí být odstraněna nejpozději do 7 dnů od nahlášení objednatelem. Pokud zhotovitel nenastoupí v uvedených termínech k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Čl. 8

Podmínky provedení díla

8.1 Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo a položek stanovených v příloze č. 1 a příloze č. 2 - rozpočet díla. Je oprávněn použít jen vyzkoušené a nepoužité materiály a zařízení bez vad a splňující patřičné normy.

8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku 1 této smlouvy.

Čl. 9

Předání díla

9.1 Dokončením díla se rozumí dokončení celé opravy, podepsání zápisu o předání a převzetí celého díla a předání veškeré dokumentace.

9.2 O předání a převzetí celého předmětu díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran oprávnění jednat a podepisovat ve věcech předání a převzetí předmětu díla. Předávací protokol obsahuje zejména zhodnocení provedených prací a jejich jakosti, prohlášení objednatele, že předmět díla přejímá, soupis zjištěných závad a případných nedodělků se lhůtami a způsobem jejich odstranění a případně dohodu o jiných právech z odpovědnosti za vady.

9.3 Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže dílo není provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek.

9.4 Pokud objednatel odmítl dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

Čl. 10

Smluvní sankce

10.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla (cena včetně DPH) za každý den prodlení.

10.2 V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.

10.3 Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% Kč dlužné částky za každý den prodlení s tím, že se prvních 60 dnů po splatnosti nepenalizuje.

10.4 Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezavazují smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

Čl. 11

Ostatní ujednání

11.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou důvodem pro změnu zápisu do obchodního rejstříku a vzájemně se nahradit škody, které jim případně vzniknou porušením tohoto závazku.

Čl. 12

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, za které se považuje nedodržení lhůty k dokončení díla zhotovitelem nebo provádění nekvalitních prací i přes upozornění objednatele. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou.
- 12.2. Za závažný důvod pro odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je dále považováno zahájení konkursního nebo vyrovnávacího řízení na majetek jedné ze smluvních stran nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku a vstup některé ze stran do likvidace.

Čl. 13

Změna závazku

- 13.1. Tuto smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými „dodatky ke smlouvě“.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je ihned povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně

Čl. 14

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 14.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv
- 14.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet

V Praze dne:

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

Ing. Helena Doktorová
Náměstkyně ředitele pro techniku a provoz

jednatel společnosti