

Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

se sídlem Plzeň 3, Nádražní 2, PSČ 306 28

zastoupená: plk. Mgr. Jitkou Berkovou, náměstkyní ředitele KŘP-P pro ekonomiku

IČ: 75151529 DIČ: CZ75151529

DS: ID 5ixai69

bankovní spojení: ČNB Plzeň, č. účtu: 19-8246881/0710 (nájem)

č. účtu: 8246881/0710 (služby)

VS 0390455*(dále jen "pronajímatel")***a****Rehabilitace Kdyně s.r.o.**

se sídlem Kout na Šumavě č.p. 219, 345 02 Kout na Šumavě

IČ: 04705831

zastoupená Ilonou Šmejkalovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 32152

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 9**Č. j. KRPP-196619-278/ČJ-2015-0300SU****ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. j. KRPP-196619-1/ČJ-2015-0300SU****I.****A) Tímto dodatkem se ruší článek II. odstavec 1 a odstavec 5** Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků 1-8 a nahrazují se nově tímto zněním:

1. Pronajímatel přenechává nebytové prostory do nájmu nájemci na **dobu určitou od 1. dubna 2023 do 30. června 2023** s možností prodloužení při splnění podmínek zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
5. Smluvní strany se dohodly, že uplynutím sjednané doby nájmu nájem končí. Nájemní vztah nelze prodloužit dle ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., a to ani v případě, pokud nájemce předmět nájmu i po skončení sjednané doby nájmu nadále užívá.

B) Tímto dodatkem se ruší článek III. odstavec 11 Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků 1-8 a nahrazuje se nově tímto zněním:

11. Výši nájemného je pronajímatel oprávněn počínaje rokem 2017 každoročně k datu 1. ledna zvyšovat o průměrnou roční míru inflace za předchozí kalendářní rok publikovanou Českým statistickým úřadem. Vzhledem k tomu, že k vyhlášení míry inflace dochází během prvního čtvrtletí roku, bude zvýšení nájemného nájemci sděleno písemným oznámením pronajímatele s tím, že nájemce doplatí inflační rozdíl od 1 ledna roku v nejbližší trvalé platbě.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků č. 1 – 8, výslovně nedotčená tímto Dodatkem č. 9, zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 9 nabývá platnosti po podpisu oběma smluvními stranami. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tento dodatek č. 9 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněn v registru smluv ani do 3 měsíců ode dne uzavření, je zrušen od jeho počátku.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 9 je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.

V Plzni dne 29.3.2023



plk. Mgr. Jitka Berková
náměstkyně ředitele krajského
ředitelství pro ekonomiku
pověřena zastupováním

Ve Kdyni dne 30.3.23

