



Dohoda o narovnání

uzavřená mezi

REN-LOK s.r.o.

a

Všeobecnou fakultní nemocnicí v Praze

Všeobecná fakultní nemocnice v Praze

se sídlem: U Nemocnice 499/2, PSČ: 128 08, Praha 2
IČO: 000 64 165 DIČ: CZ00064165
zastoupena: prof. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, ředitelem
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zástupce pro technická jednání: [REDACTED]

(dále též „**Strana 1**“)

a

REN – LOK s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajským soudem v Ústí nad Labem sp. zn. C 38216
se sídlem: 5. května 159/15, Liberec 1, PSČ: 460 01
IČO: 054 71 699 DIČ: CZ05471699
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupena: [REDACTED]

(dále „**Strana 2**“)

(Strana 1 a Strana 2 dále též společně jako „**Strany**“ či „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“) tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

(dále „**Dohoda**“ nebo „**dohoda**“):

Článek 1.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Strany vedou vzájemně spor v důsledku provedených prací, které Strana 2 provedla pro Stranu 1 na základě rámcové dohody o poskytování malířských a lakýrnických prací, ze dne 1.4.2022, vedené pod č. PO 209/S/22 (dále též „**smlouva**“).
- 1.2. Strana 1 pro úplnost uvádí, že tato smlouva byla uzavřena na základě vyhodnocení výsledků nadlimitní veřejné zakázky s názvem „RD na malířské a lakýrnické práce“, zveřejněné dne 27.12.2021 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 2021/S 251-665625 (dále též „**veřejná zakázka**“).
- 1.3. Strana 2 vychází z toho, že v souvislosti s poskytnutými pracemi ve smyslu čl. 1.1. této Dohody je Strana 1 povinná k úhradě částky ve výši **1.779.561,- Kč** (dále „**Pohledávka strany 2**“), a to za Stranou 2 provedené práce (dále „**práce strany 2**“).

- 1.4. Strana 1 nepopírá existenci jistého dluhu za Stranou 2, avšak dozajista popírá výši Pohledávky Strany 2, a to z důvodů blíže specifikovaných ve vyjádření Strany 1 (dále též „**Vyjádření strany 1**“ - viz příloha č. 1 této Dohody), kteréžto bylo Straně 2 doručeno dne 22.9.2022. Strana 2 dle názoru Strany 1 vyúčtovala některé z odvedených prací v rozporu se zákonem a smlouvou, tedy že fakturovala plnění, která nebyla fakticky Stranou 2 provedena, či byla provedena pouze částečně, avšak fakturovaná částka zněla na plnou výši předpokládaných prací. Stran prací má rovněž Strana 1 za to, že některé z těchto prací byly odvedeny nekvalitně, pročež nezbytná oprava těchto představuje škodu způsobenou Straně 1.
- 1.5. Za účelem odstranění názorových neshod ve smyslu čl. 1, odstavců 1.1. až 1.4. této Dohody (dále též souhrnně „**Spor**“) přistupují Strana 1 a Strana 2 k uzavření této Dohody.

Článek 2.

Předmět Dohody

- 2.1. Strany této Dohody upravují veškerá svá práva, která jsou mezi nimi ve smyslu ust. článku 1. této Dohody sporná, popř. pochybná, a to tak, že se ve smyslu ustanovením § 1903 a násl. občanského zákoníku dosavadní údajná Pohledávka strany 2, jakož i údajné právo Strany 1 na uhrazení jí vzniklé škody nahrazují následujícími právními závazky:
- a) Strana 1 se zavazuje uhradit Straně 2 částku ve výši **1.300.000,- Kč bez DPH** za Stranu 2 odvedené práce, a to nejpozději do dne **28. února 2023**;
 - b) Strany se v důsledku uzavření této Dohody vzdávají veškerých svých dalších práv, povinností a nároků ze smlouvy či zákona vyplývajících, tedy především, nikoliv však výlučně, práv na vymáhání svých vzájemných pohledávek ze smlouvy plynoucích, přičemž toto ustanovení se nevztahuje na ust. čl. 2 odst. 2.1. písm. a) této dohody;
 - c) Žádná ze Stran v právní věci Sporu či jiných skutečností smlouvy nepřikročí k soudnímu sporu či k podávání jakéhokoliv druhu podnětu k orgánům veřejné moci;
 - d) Smluvní strany se v důsledku skutečností uvedených v této dohodě, tedy především v důsledku četných rozkolů, dohodly na ukončení vzájemné spolupráce ke dni uzavření této dohody, tedy na ukončení smlouvy dohodou, a to bez výpovědní doby, pročež touto dohodou jsou veškeré jejich závazky a pohledávky ze smlouvy považovány za zcela vypořádané.
- 2.2. Strany pro úplnost uvádějí, že tato Dohoda je uzavírána pouze z důvodu snahy Stran o smírné a ekonomicky vhodné řešení vyvstalé situace, pročež tato situace nastala v důsledku shody Stran ve věci nehospodárnosti soudního řízení a vytíženosti soudní soustavy České republiky.
- 2.3. Obě strany této Dohody výslovně prohlašují, že s výhradou práv a povinností podle odstavce 2.1. mezi nimi není dále v souvislosti se Sporem žádných závazků a zavazují se dodržovat veškerá pravidla této dohody pod peněžní sankcí ve výši blíže specifikované v čl. 2 odst. 2.1. písm. a) této dohody.

Článek 3.

Závěrečná ustanovení

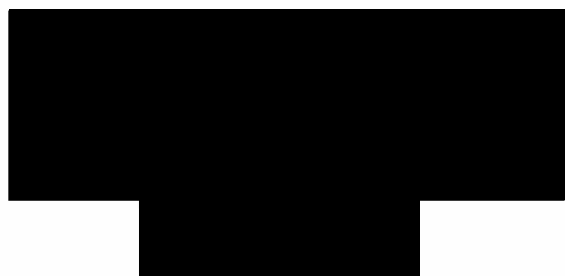
- 3.1. Nevyplývá-li z této Dohody výslovně něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající příslušnými ustanoveními právního řádu České republiky.
- 3.2. Jestliže některé ustanovení této Dohody je nebo se stane neplatným nebo se stane ve vztahu mezi stranami Dohody jinak neúčinným, neznamená neplatnost ani neúčinnost tohoto ustanovení neplatnost a neúčinnost této Dohody jako celku ani jednotlivých jejích jiných ustanovení, pokud lze takové neplatné či neúčinné ustanovení oddělit v souladu se zákonem od ostatního obsahu této Dohody. Strany Dohody se zavazují, že bez zbytečného odkladu poté, co důvod takovéto neplatnosti či neúčinnosti zjistí, nahradí na základě vzájemných jednání zahájených kteroukoli z nich takovéto neplatné nebo neúčinné ustanovení jiným platným a účinným ustanovením, které bude nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního neplatného či neúčinného ustanovení.
- 3.3. Tato Dohoda, jakož i jiné dokumenty a informace s ní související mají důvěrný charakter a žádná strana Dohody není oprávněna zpřístupnit je bez souhlasu druhé strany žádné třetí osobě s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění vyžadováno závaznými právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo kdy jde o dokumenty nebo informace, které jsou již veřejně přístupné nebo které strana Dohody zpřístupňuje svým poradcům vázaným povinností mlčenlivosti.
- 3.4. Veškeré změny této Dohody, včetně jejích doplňků, musejí být projevem vůle obou stran této Dohody učiněným v písemné formě. Totéž platí, má-li být tato Dohoda zrušena dohodou.
- 3.5. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran Dohody obdrží po jednom. Nedílnou součástí této Dohody jsou její následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Vyjádření strany 1

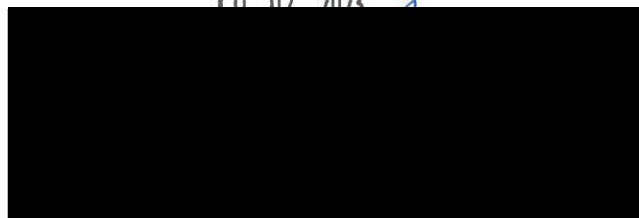
- 3.6. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami této Dohody.
- 3.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že úhradou částky blíže specifikované v čl. 2 odst. 2.1. písm. a) této dohody zanikají veškeré nároky smluvní stran ze smlouvy a zákona plynoucí.
- 3.8. Strany této Dohody tímto prohlašují a potvrzují, že všechna ustanovení této Dohody byla mezi nimi dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

10. 02. 2023

V Praze dne



10. 02. 2023



za Všeobecnou fakultní nemocnici v Praze

