

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli
„Realizace energetických úspor metodou EPC pro Státní léčebné lázně Janské
Lázně, státní podnik“ uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne
29.3 2022 (dále jen „smlouva SES“)

Státní léčebné lázně Janské Lázně, s.p.

náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

IČ: 00024007

DIČ: CZ00024007

e-mail: info@janskelazne.com

bankovní spojení: č.ú. 273173353/0300 vedený u ČSOB, a.s. Trutnov

zastoupený: xxx, ředitelem

(dále jen „Klient“)

ENETIQA a.s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č.
14942

IČ: 496 85 490

DIČ: CZ49685490

e-mail: mvv@mvv.cz

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2, č. ú. 16024453/0300

zastoupená xxx, předsedou představenstva

(dále jen „ESCO“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "smluvní strany" a jednotlivě jako
"smluvní strana")

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 29.3.2022 Smlouvu o energetických službách určených veřejnému zadavateli (dále jen „smlouva SES“);
- (B) V průběhu období realizace základních opatření našlo ESCO potenciál pro dodatečné úspory pomocí doporučeného dodatečného opatření;
- (C) Klient souhlasí s navrženým rozšířením projektu a má zájem využít opční právo dle čl. 13 odst. 8 smlouvy SES;
- (D) V průběhu verifikační fáze projektu byly identifikovány drobné odchylky v referenčních hodnotách některých objektů;

uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke smlouvě SES (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

I.

Změna v základních opatřeních

1.1 Smluvní strany se dohodly na níže uvedené realizaci dodatečných opatření a rozšiřují tímto v souladu s článkem 13 smlouvy SES v níže uvedeném rozsahu Přílohu č. 2 smlouvy SES „*Popis základních opatření*“ o tato Dodatečná opatření.

- Objekt A2 Čechie – Rozdělení směšovacího uzlu
- Objekt A26 Vesna – Využití podzemní vody pro terapeutické vany
- Více objektů – Rozšíření výměny osvětlení
- detail opatření je uveden v Příloze č. 2 a č. 6, jež jsou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě SES;

(dále jen „**doporučená dodatečná opatření**“)

II.

Cena za provedení dodatečných opatření

2.1 Cena za doporučená dodatečná opatření je **5 708 000,- Kč** bez DPH (slovy: pět milionů sedm set osm tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty).

2.2 Smluvní strany se dohodly, že stejně jako u základních opatření, bude i u dodatečného opatření využít článek 18 smlouvy SES – „*Finanční náklady*“, tzn., že bude využito odložené postupné úhrady ceny za dodatečné opatření. Klient se zavazuje hradit za odložení splatnosti ceny k jednotlivým splátkám ceny úroky ve výši 5,49 % ročně v rozsahu podle aktualizované Přílohy č. 3 smlouvy SES „*Cena a její úhrada*“.

III.

Změna ve výši garantované úspory

3.1 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu rozšíření základních opatření o doporučená dodatečná opatření, mění Přílohu č. 5 ke smlouvě SES tak, že nově zní, jak je uvedeno v příloze k tomuto Dodatku č. 1.

IV.

Změna prémie za překročení garantované úspory

4.1 Smluvní strany se dohodly, že změní podíl rozdělení prémie za překročení garantované úspory, který je uveden v článku 21 smlouvy SES. Na základě tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy je podíl rozdělení nastaven v poměru 100% Klient, 0% ESCO.

V.

Změna referenčních hodnot

5.1 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se závěry Předběžné zprávy, která byla vytvořena v souladu s článkem 5 odst. 3 Smlouvy SES, dochází k úpravě referenčních hodnot. Tato změna bude obsažena v nové Příloze č. 1 „*Popis výchozího stavu včetně referenčních spotřeb nákladů*“.

VI.

Změny příloh smlouvy SES

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že mění Přílohy č. 1 „*Popis výchozího stavu včetně referenčních spotřeb nákladů*“, 2 „*Popis základních opatření*“, 3 „*Cena a její úhrada*“, 4 „*Harmonogram*“, 5 „*Garantovaná úspora*“ a 6 „*Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů*“ smlouvy SES tak, že nově zní, jak je uvedeno v přílohách k tomuto Dodatku č. 1.
- 6.2 Ostatní ustanovení smlouvy SES se nemění a zůstávají nadále v platnosti a účinnosti beze změn.
- 6.3 Součástí tohoto Dodatku č. 1 je také kompletní soubor všech příloh. U příloh, u kterých ke změně nedošlo, je uvedena poznámka, že jsou v původním znění.
- 6.4 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž ESCO obdrží po dvou (2) stejnopisech a Klient po jednom (1) stejnopise.
- 6.5 Uzavření tohoto Dodatku schválil/a za zakladatele Ministerstvo zdravotnictví ČR, Praha, Ing. Helena Rögnerová, vrchní ředitelka pro ekonomiku a zdravotní pojištění, dne 16. března 2023.

Přílohy Dodatku č. 1 jsou všechny přílohy smlouvy SES, aktualizované či doplněné i ty beze změn

za Klienta:
V Janských Lázních, dne

Za ESCO:
V Praze, dne

xxx
Ředitel
Janské Lázně s.p.

xxx
Předseda představenstva
ENETIQA a.s.