

K Mont Choceň, s.r.o.
VÝSTAVBA TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ BUDOV

CENOVÁ NABÍDKA

č. 22_151

AKCE :
Rekonstrukce ohřevu TUV v kotelně
Klostermanova 990
Žamberk

Nabídka zpracována pro:

Správa budov Žamberk s.r.o.
Klostermanova 990, 564 01 Žamberk
IČ:252 80 091 DIČ: CZ 252 80 091
Zastoupen: Ing. Janem Filipem - jednatelem

Datum: 28.11.2022

Vážený obchodní přítel,

na základě Vaší poptávky, Vám navrhujeme toto řešení a cenovou nabídku na rekonstrukci ohřevu TUV v kotelně Klostermanova 990.

1. Zadávací podklady

a) Naše cenová nabídka je zpracována na základě osobní prohlídky.

2. Předmět cenové nabídky

Stávající ohřev teplé užitkové vody (dále jen TUV), je za hranou životnosti a v dnešní energetické situaci extrémně nevhodný. Rekonstrukce ohřevu TUV, spočívá, v demontáži stávajícího zásobníku TUV o objemu 6.300 litrů. Nově budou dodány a namontovány dva zásobníky pro akumulaci TUV, každý o objemu 1.600 litrů. Před zásobníky budou osazeny deskové výměníky Danfoss, které zajistí ohřev TUV do akumulčních zásobníků. Výměníky i akumulční zásobníky budou napojeny na stávající zdroj tepla pomocí ocelových a plastových potrubí. Nově budou instalována oběhová čerpadla pro nabíjení akumulčních nádob. Zároveň budou instalována cirkulační oběhová čerpadla. Všechny čerpadla budou elektronicky řízená.

Součástí rekonstrukce jsou veškeré potřebné armatury, uzávěry, třicestné ventily, izolace a kompletní funkční zkoušky.

Cenová nabídka obsahuje:

- Potrubí vč izolace
- Akumulační zásobníky
- Deskové výměníky pro ohřev teplé vody
- Uzavírací armatury, klapky, filtry, teploměry, manometry, 3-cestné ventily
- Expanzní nádoby pro pitnou vodu
- Oběhová čerpadla
- Cirkulační oběhová čerpadla
- Proplach, tlaková a topná zkouška
- Projektová dokumentace skutečného provedení

Cenová nabídka neobsahuje:

- Demontáže stávajícího zařízení
- Elektroinstalaci a připojení elektrických zařízení
- Stavební práce – vybourání základu, zapravení průrazů a drážek

Cena za provedení díla bez DPH	1.415.990,-Kč
---------------------------------------	----------------------

3. Garance

Na jednotlivé použité zařízení se vztahuje záruka minimálně 24 měsíců. Na montážní práce je záruka poskytována v délce 60 měsíců.

Příloha této cenové nabídky je položkový rozpočet.

Za Kmont Choceň
VYSTAVBA TECHNICKÝCH
ZÁŘIZENÍ BUDOV
K Mont Choceň, s.r.o.
Vraclavská 285
566 01 Vysoké Mýto
tel.: +420 465 483 100
e-mail: kmont@kmont.cz
IČ: 25916483
DIČ: CZ25916483

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022_151
Stavba: Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.

KSO:
Místo: Klostermanova 990, Žamberk

CC-CZ:
Datum: 26.11. 2022

Zadavatel:
Správa budov Žamberk s.r.o.

IČ: 25280091
DIČ: CZ25280091

Zhotovitel:
K Mont Choceň, s.r.o.

IČ: 25916483
DIČ: CZ25916483

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Josef Vašíček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 415 990,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH zákl. přenesen: 21,00%		1 415 990,00	0,00
sníž. přenesen: 15,00%		0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 415 990,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KMONT VÝSTAVBA TECHNICKÝCH
ZAŘÍZENÍ BUDOY
K Mont Choceň s.r.o.
Vraclavská 285
566 01 Vysoké Mýto
tel.: +420 465 483 100
e-mail: kmont@kmont.cz



IČ: 25916483
DIČ: CZ25916483

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022_151

Stavba: Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.

Místo: Klostermanova 990, Žamberk

Datum: 26.11. 2022

Zadavatel: Správa budov Žamberk s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel: K Mont Choceň, s.r.o.

Zpracovatel: Josef Vašíček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 415 990,00	1 415 990,00
2022_151	Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.	1 415 990,00	1 415 990,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.

KSO:

Místo: Klostermanova 990, Žamberk

CC-CZ:

Datum: 26.11. 2022

Zadavatel:

Správa budov Žamberk s.r.o.

IČ:

25280091

DIČ:

CZ25280091

Zhotovitel:

K Mont Choceň, s.r.o.

IČ:

25916483

DIČ:

CZ25916483

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Josef Vašíček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 415 990,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPI základ. přenesená	1 415 990,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **1 415 990,00**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.

Místo: Klostermanova 990, Žamberk

Datum: 26.11. 2022

Zadavatel: Správa budov Žamberk s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel: K Mont Choceň, s.r.o.

Zpracovatel: Josef Vašíček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 415 990,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 415 990,00
CIR - Úprava cirkulace	229 597,00
STV - Úprava studené vody	301 813,00
TUV - Úprava TUV	462 797,00
UT - Úprava ÚT	341 308,00
999 - Ostatní	80 475,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Ohřev TUV - Správa budov Žamberk s.r.o.

Místo: Klostermanova 990, Žamberk

Datum: 26.11. 2022

Zadavatel: Správa budov Žamberk s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel: K Mont Choceň, s.r.o.

Zpracovatel: Josef Vašíček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 415 990,00

D PSV Práce a dodávky PSV

1 415 990,00

D CIR Úprava cirkulace

229 597,00

1	K	722130803	Demontáž vodovodního potrubí a armatur	sou	1,000	8 500,00	8 500,00
3	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 63x8,6 mm	m	25,000	951,00	23 775,00
5	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 45 do 63 mm	m	25,000	198,00	4 950,00
7	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	504,00	504,00
8	K	734193114	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 50 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	6,000	2 900,00	17 400,00
9	K	734192316.01	KSB 2000 zpětná klapka DN50, PN16, dvoukřídlá	soubor	2,000	6 297,17	12 594,00
110	K	734173414	Spoj přírubový pro pitnou vodu PN 16/l do 200°C DN 50	soubor	8,000	1 284,00	10 272,00
10	K	734411124	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	2,000	748,00	1 496,00
11	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	25,000	58,70	1 468,00
12	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	25,000	46,90	1 173,00
13	K	732420813.1	Demontáž čerpadla oběhového cirkulačního DN 50	kus	1,000	900,00	900,00
16	K	X72207	Napojení na stávající potrubí	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
17	K	732422227.CIR	Čerpadlo teplovodní mokroběžné přírubové Magna1 50-120FN DN 50	soubor	2,000	60 791,00	121 582,00
18	K	55128000circon	ventil autom. term. vyvažovací CirCon DN 15 VNITŘNÍ ZÁVIT	kus	1,000	2 290,40	2 290,00
19	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	25,000	58,70	1 468,00
20	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	25,000	46,90	1 173,00
21	K	R735 03.3	Pomocné konstrukce - závěsy potrubí	sou	1,000	8 500,00	8 500,00
108	K	722131987	Přepojení potrubí pro admin budovu, vč. PPR potrubí D32	sou	1,000	6 800,00	6 800,00
109	K	722131988	Vsazení mezikusu pro cirkulační čerpadlo DN 50	sou	1,000	1 134,00	1 134,00
22	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	2 272,790	1,02	2 318,00

D STV Úprava studené vody

301 813,00

24	K	722130901	Potrubí pozinkované závitové zaslepení	kus	1,000	650,00	650,00
26	K	734173416.P	Spoj přírubový PPR PN 16/l do 200°C DN 65	soubor	4,000	1 290,00	5 160,00
27	M	28654303	přechodka PPR s vnějším kovovým závitem D 75x2 1/2"	kus	4,000	1 320,00	5 280,00
28	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	6,000	487,00	2 922,00
29	K	722174008	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 75x10,3 mm	m	43,000	1 130,00	48 590,00
30	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	119,00	714,00
31	K	722181244	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 63 do 89 mm	m	43,000	147,00	6 321,00
32	K	734193115	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	4,000	3 390,00	13 560,00
33	K	734192316.1	KSB 2000 zpětná klapka DN65, PN16, dvoukřídlá	soubor	3,000	7 108,40	21 325,00
112	K	734173416	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 65	soubor	7,000	1 548,00	10 836,00
34	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřutkový vnitřní závit	kus	2,000	549,00	1 098,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	734421112	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm zadní připojení	kus	2,000	1 435,00	2 870,00
37	K	722231143	DUCO ventil pojistný 1"x5/4", 10bar	kus	2,000	1 101,60	2 203,00
38	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	3,000	235,00	705,00
39	K	734411124	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	8,000	748,00	5 984,00
41	K	732422212.GRS	čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos MAGNA1 40-100FN	soubor	2,000	42 693,00	85 386,00
42	K	732331725.RFX	expanzomat Reflex Refix DT5 200/10BAR DN50/PN10	soubor	2,000	28 145,00	56 290,00
43	K	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1" - přepojení	soubor	1,000	3 460,00	3 460,00
46	K	722130803	Demontáž vodovodního potrubí a armatur	sou	1,000	8 500,00	8 500,00
47	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	52,000	58,70	3 052,00
48	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	52,000	46,90	2 439,00
49	K	R735 03.3	Pomocné konstrukce - závěsy potrubí	sou	1,000	6 000,00	6 000,00
111	K	722131987.1	Přepojení potrubí SV pro admin budovu, vč. technologie kotelny a sociálního zázemí	sou	1,000	6 150,00	6 150,00
50	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	2 272,790	1,02	2 318,00

D TUV Úprava TUV 462 797,00

51	K	722130803	Demontáž vodovodního potrubí a armatur	sou	1,000	3 500,00	3 500,00
52	K	732214823	Vypuštění vody z ohříváku obsah přes 4000 do 6300 l	kus	1,000	0,00	0,00
56	K	722174008	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 75x10,3 mm	m	34,000	1 130,00	38 420,00
57	K	722131918.22	Přepojení potrubí pozinkované DN 25	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
58	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů	m	34,000	220,00	7 480,00
59	M	63154607	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 76/50mm	m	34,000	276,00	9 384,00
60	K	734193115	Klapka mezipřirubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	7,000	3 390,00	23 730,00
61	K	734192316.1	KSB 2000 zpětná klapka DN65, PN16, dvoukřídlá	soubor	1,000	7 108,40	7 108,00
113	K	734173416	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 65	soubor	8,000	1 548,00	12 384,00
62	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	3,000	235,00	705,00
63	K	734411124	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	4,000	748,00	2 992,00
64	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	34,000	58,70	1 996,00
65	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	34,000	46,90	1 595,00
66	K	R735 03.3	Pomocné konstrukce - závěsy potrubí	sou	1,000	8 000,00	8 000,00
67	K	732546446.DAN	Danfoss, skládaný výměník S14A-ST16-26-TKTL81	sou	2,000	52 350,00	104 700,00
68	K	Pol116	Izolace deskového výměníku	ks	2,000	2 850,00	5 700,00
69	K	REF37137	akumulační nádoba ocelová Reflex Recon 1600/10BAR, vč izolace	kus	2,000	111 042,56	222 085,00
70	K	732219316	Montáž ohříváku vody stojatého PN 0,6/0,6,PN 1,6/0,6 o obsahu 1600 litrů	soubor	2,000	4 600,00	9 200,00
71	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	2 272,790	1,02	2 318,00

D UT Úprava UT 341 308,00

73	K	733121222	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 76x3,2	m	15,000	1 430,00	21 450,00
74	K	733121225	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 89x3,6	m	41,000	1 900,00	77 900,00
77	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké	m	56,000	45,00	2 520,00
79	K	783614681	Nátěr syntetický potrubí	m	56,000	83,00	4 648,00
80	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů	m	56,000	220,00	12 320,00
81	M	63154032	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 °C 76/60mm	m	15,000	232,80	3 492,00
82	M	63154042	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 89/70mm	m	41,000	301,20	12 349,00
83	K	734193115	Klapka mezipřirubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	8,000	3 390,00	27 120,00
114	K	734173416	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 65	soubor	12,000	1 548,00	18 576,00
85	K	732422227.GRU	čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos MAGNA1 50-150F	soubor	2,000	41 257,00	82 514,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	734412113.4	měřič tepla Multical DN50 QP15M3 - Dodávka investora	kus	1,000	0,00	0,00
115	K	734412113.5	Vsazení měřiče tepla Multical DN50	kus	1,000	850,00	850,00
87	K	734220090.1	ventil 3-cestný směšovací Esbe 3F PŘÍRUBA DN50 PN6 KVS60 + servopohon Esbe typ 95 230V 3-BOD.REGUL.60S	kus	2,000	12 189,00	24 378,00
88	K	734192316.1	KSB 2000 zpětná klapka DN65, PN16, dvoukřídla	soubor	4,000	7 108,40	28 434,00
89	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	252,00	504,00
90	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000	235,00	940,00
91	K	734411124	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	8,000	748,00	5 984,00
92	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	14,000	204,00	2 856,00
93	K	R735 03.3	Pomocné konstrukce - závěsy potrubí	sou	1,000	5 500,00	5 500,00
94	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3 323,350	2,70	8 973,00

D 999 Ostatní 80 475,00

96	K	Pol102	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
97	K	Pol81	Montážní mechanizmy, lešení, plošiny	ks	1,000	20 000,00	20 000,00
98	K	Pol83	Napouštění, tlakování a odvzdušnění teplovodního systému v prostoru kotelny	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
99	K	Pol84	Tlaková a dilatační zkouška rozvodů	ks	1,000	6 000,00	6 000,00
100	K	Pol103	Zaškolení obsluhy	hod	8,000	400,00	3 200,00
101	K	Pol85	Zaregulování armatur a čerpadel certifikovaným technikem, protokol o zaregulování	ks	1,000	10 500,00	10 500,00
103	K	Pol91	Orientační štítky	ks	5,000	155,00	775,00
104	K	Pol99	Náklady na dopravu	ks	1,000	25 000,00	25 000,00
105	K	722288890.11	Demontáž stávajícího zařízení rozvodů a armatur - Dodávka investora	sou	0,000	0,00	0,00
106	K	722288890.13	Napuštění demineralizovanou vodou, odvzdušnění a uzavření systému - dodávka investora	sou	0,000	0,00	0,00
107	K	722288890.15	Nabídka neobsahuje vybourání betonového základu - dodávka investora	sou	0,000	0,00	0,00

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným: K Mont Choceň, s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Vraclavská 285, Pražské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto IČO: 25916483
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14293
dne 12.2.2021 uzavřel pojistnou smlouvu č.: 8074737919

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 20 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 5 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

2) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 20 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 5 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

3) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 500 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 5 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

4) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu na věci v užívání a na věci převzaté, která je předmětem závazku pojištěného

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 500 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 5 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

5) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 1 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 5 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

V Pardubicích dne 12.12.2022

datum, otisk razítka pojistitele, podpis osoby oprávněné
jednat jménem pojistitele