

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Oblastní ředitelství severní Morava

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: Lesná v km 6,600 – 7,400 – revitalizace

Stupeň projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby (dále jen „PD“)

Místo:	Bílčice, Křišťanovice
Katastrální území:	Májůvka, Křišťanovice
Obec s rozšířenou působností:	Bruntál
Kraj:	Moravskoslezský
Název toku:	Lesná
ČHP:	2-02-02-0560
IDVT:	10212363
Druh prací:	rekonstrukce (IMA 923 804)
Charakter akce:	investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka: jedná se o revitalizaci stávající meliorační úpravy ze sedmdesátých let minulého století v extravilánu obce Bílčice a Křišťanovice, tj. na vodním toku Lesná v km cca 6,600-7,400, tj. 800 m.

Popis stávajícího stavu:

Drobný vodní tok Lesná je dílčím povodím řeky Moravice, do které se vlévá z pravé strany v km 55,05 dle CEVT, u obce Bílčice, místní část Slezská Harta. Plocha povodí vodního toku je cca 10,56 km². Celková délka vodního toku Lesná je 10,133 km dle CEVT. Vodní tok je v celé své délce ve správě státního podniku Lesy České republiky. Tok pramení mezi Velkým Roudným (780,1 m. n. m.) a Malým Roudným (771,4 m. n. m.), protéká zemědělskými pozemky, a hlavně lesními porosty. Na výše uvedeném vodním toku evidují LČR majetek, a to souvislou úpravu vodního toku Lesná v km 0,000 – 0,590 (IMA 750 618) a dále starou meliorační úpravu, převzatou v roce 2011 od ZVHS, v km 6,600 – 7,400 a 8,300 – 9,950.

Tok byl ve dvou úsecích v km 6,600 – 7,400 a 8,300 – 9,950 upraven do lichoběžníkového profilu, břehy byly opevněny betonovými tvárnicemi a kamennou dlažbou na sucho opřenými o dřevěné povaly, jsou zde patrné zbytky příčných objektů – betonových stupňů. Jedná se o vodní dílo (meliorační úprava toku), které vzniklé v roce 1966 v rámci meliorace pozemků. Úprava je poškozena, pomístně rozplavena. Velmi pozvolna dochází k samovolné renaturaci toku, které ve větší míře brání značné zahloubení koryta a jeho opevnění. Vodní tok má v zájmovém úseku vlastní parcelu, kde průměrná šířka koryta (parcely toku – vodní plocha) je 6–7 m.

V roce 2022 nechaly Lesy České republiky, s. p., Oblastní ředitelství severní Morava zpracovat Studii proveditelnosti na vodním toku Lesná v km 6,600 – 9,950. Studii zpracovala projekční firma VH atelier, spol. s r. o., Lidická 960/81, 602 00 Brno, IČ: 49437267. Studie proveditelnosti řešila

revitalizaci upraveného koryta vodního toku Lesná v dané lokalitě a ve výše uvedené kilometrāži. Cílem opatření byla revitalizace nevyhovujícího stavu koryta vodního toku.

V rámci zpracování výše uvedené studie bylo provedeno geodetické zaměření včetně terénních průzkumů v úseku 6,600-9,950. Dále bylo provedeno Biologické posouzení dané lokality [redacted] a zároveň byli osloveni majitelé dotčených pozemků ve věci majetkoprávního vypořádání. Po zpracování Biologického posouzení a vyhodnocení majetkoprávních vztahů, bylo na základě místního šetření na místě samém, za účasti zpracovatelů Biologického posouzení a zástupcem AOPK rozhodnuto o tom, že záměr revitalizace je vzhledem k zjištění velkého množství zákonem chráněných druhů rostlin a živočichů, převážně v horním úseku v km 7,400-9,950 možné realizovat pouze ve spodním upraveném úseku v km 6,600-7,400. Na základě tohoto zjištění a z důvodu nesouhlasu majitelů dotčených pozemků v horním úseku nebude revitalizace toku v horním úseku realizována a koryto toku se ponechá k přirozené renaturaci.

Ve spodním úseku toku v km 6,600-7,400 bylo navrženo několik variantních řešení a jako nejvhodnější byla vybrána varianta č. 1, která byla na místním šetření odsouhlasena zástupcem AOPK.

Důvodem pro realizaci navrhovaných opatření ve spodním úseku v km 6,600 -7,400 je nevyhovující stav koryta vodního toku Lesná v dané lokalitě, vodní tok je nevhodně upraven, úprava je místy poškozena.

Cílem opatření je revitalizace vodního toku Lesná v zájmové lokalitě v km 6,600 – 7,400. Mělo by dojít k obnovení přírodě blízkého charakteru vodního toku a s ním k podpoře zadržování vody v krajině, zpomalení odtoku vody z území, zvýšení biologické rozmanitosti lokality a její ekostabilizační funkce.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):

č. parcely	druh pozemku	způsob využití	LV	vlastník/správce	výměra m ²
dotčené parcely pro revitalizaci v k. ú. Májůvka					
913/3	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	3260
913/1	trvalý travní porost		10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	55599
913/2	trvalý travní porost		10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	28852
dotčené parcely pro revitalizaci v k. ú. Křišťanovice					
204/6	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	82	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	1527
192/2	trvalý travní porost		10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	15211
204/1	trvalý travní porost		176	Arcibiskupství olomoucké, Wurmova 562/9, 77900 Olomouc	33839

Popis návrhu a požadavků investora:

Projektová dokumentace bude řešit revitalizaci vodního toku Lesná v km 6,600-7,400. Předpokládá se, že zhotovitel projektové dokumentace naváže na již zpracovanou studii proveditelnosti, a to především na variantní řešení č. 1 v km 6,600-7,400.

V rámci revitalizace toku bude vytvořena kombinace vodních tůň a mikrotůň, které budou navrženy průtočné, obtočné nebo zcela izolované od koryta vodního toku. Sklon svahů tůň i hloubka tůň bude proměnlivá. Trasa koryta bude pomístně a dle možností rozvolněna a rozšířena do vnějšího oblouku. Z koryta toku budou pomístně odstraněny veškeré betonové prefabrikáty (dlaždice, patky) a hloubka toku bude rozčleněna. Podélný profil bude upraven pomocí příčných kamenných prahů a pasů z lomového kamene.

V rámci revitalizace by měl být vodní tok začleněn do dotčené lokality a mělo by částečně dojít k obnově přírodně blízkého charakteru vodního toku a s ním k podpoře zadržování vody v krajině.

V rámci realizace akce objednatel předpokládá, že případný přebytek zeminy bude možno využít v místě stavby. Přebytky zeminy bude v závislosti na výsledku rozborů sedimentů, které zajistí objednatel, navrženo odpovídající místo pro jejich uložení. Bude preferováno ekologicky a ekonomicky nejvhodnější řešení. Jednání o možnosti uložení sedimentů a výkopků budou zhotovitelem písemně dokladována.

Koryto vodního toku Lesná je v dané lokalitě katastrováné, vodní tok má vlastní parcelu toku. Požadovanou revitalizací se předpokládá rozšíření koryta, vytvoření meandrů, tůň a mikrotůň a výše popsané opatření a s tím spojené majetkoprávní vypořádání (MPV). Osobní projednání s vlastníky dotčených pozemků (Státní pozemkový úřad a Arcibiskupství olomoucké), včetně odsouhlasení navrhovaného řešení. Předběžně oba výše uvedení vlastníci s plánovanou revitalizací vodního toku souhlasí – viz dokladová část studie proveditelnosti.

V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení majetkoprávních podkladů pro následné dělení pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací stavby. Rozsah dělení pozemků bude odsouhlasen na výrobním výboru.

Návrh řešení (koncept) bude současně projednán a odsouhlasen na výrobním výboru za účasti zástupce místně příslušného regionálního pracoviště Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky. Rovněž konečné řešení bude projednáno a písemně odsouhlaseno zástupcem AOPK ČR – vydáno stanovisko k navrhované úpravě.

Projekt bude vypracován v souladu se standardy AOPK ČR a požadavky vyplývající z dotačního titulu OPŽP 2021-2027.

Tento předpokládaný koncept řešení bude upřesněn či pozměněn po zaměření terénu během zpracování PD, zhodnocení podmínek a odtokových poměrů a majetkoprávních vztahů.

Stavba bude rozdělena na stavební objekty dle požadavků objednatele.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací cca 4,7 mil. Kč bez DPH (dle studie proveditelnosti). Výše nákladů bude upřesněna v průběhu zpracování PD.

Podklady poskytnuté objednatelem:

- Objednatel nechá zpracovat komplexní laboratorní rozbor vzorků zeminy a sedimentů dle přílohy tabulky 5.1, 5.2 a 5.4 (rozbor pro ukládání zeminy + sedimentu na povrchu terénu) nové vyhlášky č. 273/2021 Sb., dále dle přílohy č. 10.1, 10.2 a 10.3 (rozbor pro ukládání zeminy + sedimentu na skládky) vyhlášky č. 273/2021 Sb. a rozbor dle přílohy 1 a 3 vyhlášky č. 257/2009 Sb. (pro ukládání sedimentu na ZPF). Výsledky rozborů zeminy předá objednatel v jednom originále zhotoviteli.

- Objednatel má zpracovaný Biologický průzkum lokality – v rámci studie proveditelnosti

- Studie proveditelnosti – Revitalizace Lesná v km 6,600 – 9,950, v elektronické podobě

Časový harmonogram zpracování a předání jednotlivých stupňů PD a souvisejících dílčích plnění: viz termíny do SOD

Postup (fáze) zpracování PD:

- 1) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu – do 14 dnů od podpisu smlouvy (svolá projektant),
- 2) zajištění podkladů pro návrh řešení:
 - a. geodetické práce v rozsahu potřebném pro zpracování PD – výškopis a polohopis stávajícího území a širšího území (zaměření v šířce cca 20-30 m – pro plánovanou revitalizaci) v systému S-JTSK a BPV,
 - b. aktuální údaje ČHMÚ (m-denní a N-leté vody),
- 3) zpracování a předložení konceptu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí (seznámení s podklady, ...), koncept bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem v termínu do: **3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 4) zpracování a předložení návrhu technického řešení (vč. přístupů, stanovení a odsouhlasení záboru pozemků) k následnému bezprostřednímu zajištění kompletní inženýrské činnosti a odsouhlasení návrhu objednatelem; bude projednáno na výrobním výboru svolaném projektantem do: **6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 5) vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků, kdy bude provedeno zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (pro místa kde bude nutný zábor cizích pozemků a dělení pozemků) a jeho potvrzení příslušným Katastrálním úřadem (pozn.: geometrický plán bude zpracován pouze pro pozemky, u kterých bude s vlastníky sepsán písemný souhlas s dělením pozemků a jeho prodejem) – dle skutečného zaměření. Před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení, **T: do 8 měsíců od podpisu smlouvy**
- 6) dopracování dokumentace a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (dokumentační komise). Termín DK: **14 dní před termínem odevzdání díla** (podklady do DK: **14 dní před konáním DK**),
- 7) provedení díla (předání a převzetí PD), **T: viz smlouva o dílo**
- 8) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby.

Případné návrhy změn, vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení objednatelem schváleného konceptu, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

PD bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě, na CD (v elektronické podobě 1x needitovatelné – formát pdf. a 1 x editovatelné – formát doc. xls. dwg.).

Obsah dokumentace:

Požadovaný rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; vyhláškou č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu. Projektová dokumentace bude mj. vypracována a předána v podrobnostech pro provedení a realizaci stavby.

Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. (projektová činnost ve výstavbě) v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.

PD bude rozšířena o požadavky investora.

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK) – geodetické zaměření zájmového úseku v potřebném rozsahu (cca v šířce 20-30 m), dle studie proveditelnosti – variantní řešení č. 1; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn., pdf., xls), včetně zřízení a zaměření všech

bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění min. 2 pevných, stabilizovaných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace.

- podklady pro majetkoprávní vypořádání
 - V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na podkladě kladného projednání s vlastníky. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací stavby. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.
 - V rámci činnosti na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce:
 - předání výsledků zeměměřičských činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
 - zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení vlastníka dotčených pozemků s výsledkem zeměměřičských činností,
 - zhotovitel zajistí písemný souhlas vlastníka dotčených pozemků s jejich dělením a rovněž zajistí odsouhlasení hranice dělených pozemků v terénu (GP pro dělení),
 - zhotovitel zajistí potvrzení výsledků zeměměřičské činnosti příslušným Katastrálním úřadem,
 - zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání (pro dělení pozemků),
 - Pro všechna dělení pozemků bude vyhotoven jeden GP.
- aktuální údaje ČHMÚ (m-denní a N-leté vody),
- hydrotechnické výpočty (současná kapacita koryta Q_n , navrhovaný stav koryta Q_n),
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- návrh časového harmonogramu prací,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, pozn.: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka, kácení v PD bude samostatný stavební objekt.
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření, souhlasy a stanoviska potřebná pro vydání společného povolení a realizaci stavby.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle ČEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat i zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi příprav díla,

- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby **minimálně na třech výrobních výborech**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou,
- na závěrečném výrobním výboru bude posouzena shoda s požadavky objednatele, a to včetně předložení rozpočtu,
- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatel) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1),
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele (konané před termínem odevzdání díla) a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (1 kompletní paré v tištěné podobě). Elektronickou verzi PD poskytne objednateli v termínu minimálně 14 dní před konáním dokumentační komise,
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení

- účast na předání stavby objednateli

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy v elektronické podobě:

- přehledná mapa s vyznačením budoucího staveniště
- nabídkový rozpočet

Zpracoval: Mgr. Jiří Mlčoušek, správce toků

.....

Kontroloval: Ing. Jiří Pchálek, technik VH

.....

Schválil dne:

.....

.....
oblast povodí Odry

.....
D.

Lesná v km 6,600-7,400 - revitalizace

Nabídkový rozpočet

č- p	Položka	počet MJ	MJ	cena za MJ	cena bez DPH
	Dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby				
1	Geodetické práce	1	komplet	0	0
2	Údaje ČHMU (m-denní, N-leté)	1	komplet	0	0
3	Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ, fakturovat se bude počet skutečně provedených jednotek	8	100 bm	12 000	96 000
4	Projekční práce - dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby	1	kompet	168 000	168 000
5	Inženýrská činnost	1	kompet	45 000	45 000
6	plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP	1	kompet	7 000	7 000
7	Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 6 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 6 dny x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	6	den	3 000	18 000
Cena celkem za PD (položky 1-6)				316 000,00 Kč	
Cena celkem za PD+AD (položky 1-7)				334 000,00 Kč	

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN.

1 měrná jednotka = 100 metrů.


Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku.

Počet MJ u GP pro dělení pozemků bude stanoven součtem délek nově vytyčených hranic. Pro všechny nově vytyčené hranice dělených pozemků bude vyhotoven jeden GP.

Součástí vyhotovení geometrických plánů je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Součástí je rovněž rozhodnutí o dělení pozemků. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013Sb., v platném znění, vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 23/2007 Sb., zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění, vyhláškou 31/1995 Sb., v platném znění).

Za zhotovitele: 

Dne: 16.3.2023

