



## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**Evidenční číslo smlouvy objednatele: 0439/23/06/OU**

**Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: SoD 03-2023**

### Smluvní strany:

#### **Fakultní nemocnice Plzeň**

**sídlo: Edvarda Beneše 1128/13, 301 00 Plzeň**

**IČO: 00669806, DIČ: CZ00669806**

**zastoupená: MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem**

**bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 33739311/0710**

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „**Objednatel**“)

Kontaktní osobou Objednatele je pro účely této smlouvy určen XXX

a

#### **PILSKLIMA s.r.o.**

**sídlo: Alej Svobody 923/80, 323 00 Plzeň**

**IČO: 26370247, DIČ: CZ26370247**

**Obchodní rejstřík: spisová značka C 15468 vedená u Krajského soudu v Plzni**

**zastoupená: Ing. Miroslavem Suchým, jednatelem**

**bankovní spojení: Komerční Banka, číslo účtu: 107-9361880227/0100**

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „**Zhotovitel**“)

Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen XXX

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „**Smluvní strany**“, případně „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na některou z nich

uzavírají **smlouvu o dílo** (dále také jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále také jen „**Občanský zákoník**“) jako výsledek vyhodnocení nabídek, přijatých na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou plnění do 500 tis. Kč bez DPH, nazvané „**FN Plzeň - Chlazení a větrání aplikačního sálu Kliniky pneumologie a ftizeologie ve 2.NP pavilonu č. 6 FN Bory**“ (dále také jen „**Veřejná zakázka**“).

### I.

#### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na vlastní náklady a nebezpečí pro Objednatele dílo, spočívající v  **dodávce a montáži klimatizačního zařízení a vzduchotechnické jednotky pro chlazení a větrání aplikačního sálu Kliniky pneumologie a ftizeologie**, v rozsahu technické specifikace a montážních úkonů dle **Cenové nabídky č. 33-2023 v Příloze č. 1** této Smlouvy (dále také jen „**Cenová nabídka**“), a dle požadavků Objednatele vymezených dále v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek výzvy k podání nabídky (dále také jen „**Dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků.
2. Veškerý použitý materiál a dodané zařízení  **musí být v kvalitě I. jakosti, nové a nepoužité**.

3. **Součástí předmětu Díla** jsou i **stavební úpravy** přímo související s instalací potrubí, kabelových elektrických vedení a vnitřních a venkovních klimatizačních jednotek.
4. Objednatel **požaduje dodržet, dle prostředí ve kterém bude provedena montáž, požadovaný typ** elektrických kabelů, typ potrubí a izolací a dále **dodržet protipožární opatření** v případě průchodu mezi požárními úseky **dle níže uvedené specifikace**:
  - **Pro napájení a ovládání klimatizačních jednotek** musí být použitý oranžový nehořlavý elektrický kabel – specifikace: B2ca,s1,d1; P60-R.
  - V případě **průchodu kabelem mezi požárními úseky** musí být provedeno utěsnění **protipožární ucpávkou** na **EI 60** (kabelová přepážka).
  - **Pro izolaci potrubí s teplotním médiem** musí být použita **hadicová izolace** na bázi kaučuku, rozsah teplot -10°C až +85°C s třídou reakce na oheň min. B-s1 dle ČSN 730825.
  - **Pro izolaci potrubí k odvodu kondenzátu** musí být použita **hadicová izolace** na bázi kaučuku, rozsah teplot -10°C až +85°C s třídou reakce na oheň min. B-s1 dle ČSN 730825 nebo musí být **potrubí kovové** (ocel pozink, nerez, měď apod.).
  - V případě **průchodu potrubím mezi požárními úseky** musí být provedeno utěsnění **protipožární ucpávkou** na **EI 60**.
5. Dojde-li před zahájením realizace Díla nebo v jejím průběhu z požadavku Objednatele nebo z důvodů neznámých ke dni podpisu této Smlouvy, ke **změnám nad nebo pod rozsah stanovený Cenovou nabídkou v Příloze č. 1** této Smlouvy, či jinými doklady, budou změny před vlastním provedením sepsány, zdůvodněny, odsouhlaseny Objednatelem a poté i vyfakturovány nad rámec sjednané ceny nebo budou z ceny odečteny.

## II.

### CENA

1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou Zhotovitel nabídl v rámci výzvy k podání cenové nabídky na realizaci Veřejné zakázky.
2. **Celková cena za Dílo činí: 300.893,00 Kč bez DPH.**
3. Rozpis celkové ceny:
  - 3.1 Cena za dodávku a montáž klimatizačního zařízení činí 173.439,00 Kč bez DPH.
  - 3.2 Cena za dodávku a montáž vzduchotechnického zařízení činí 127.454,00 Kč bez DPH.
4. Sjednaná cena platí ode dne podpisu Smlouvy po celou dobu její platnosti. Ve smyslu jednotkových cen položkového rozpočtu Zhotovitele se jedná se o cenu maximální a platnou po celou dobu provedení Díla až do konečného vyúčtování a nepodléhající zvýšení cen.
5. **Příslušné DPH** bude připočteno dle platné legislativy v době fakturace.
6. V celkové ceně jsou zahrnuty **veškeré náklady** Zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení Díla dle této Smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, úklid, uložení a likvidace odpadu, doprava a další činnosti nutné pro řádné splnění Díla.
7. V případě **víceprací či méněprací** nebo **změny rozsahu dodávky materiálu** bude rozšířena respektive ponížena celková fakturovaná částka. V případě provádění víceprací nebo dodávek materiálu **nad rozsah Cenové nabídky v Příloze č. 1** této Smlouvy, se Smluvní strany dohodly na ocenění všech nových položek individuální kalkulací s určením cen dle aktuálních platných jednotkových cen v místě a čase obvyklých.

## III.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
2. Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu za převzaté Dílo **až po dokončení a předání Díla bez vad a nedodělků** v rozsahu **Cenové nabídky v Příloze č. 1** této Smlouvy a případných schválených změn.
3. Dílčí faktury v průběhu realizace Díla Objednatel nepřipouští.
4. Zhotovitel vystaví fakturu po **převzetí a akceptaci Díla** Objednatelem. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Díla a zároveň jeho vyúčtování. Přílohou faktury proto musí být **soupis skutečně provedených služeb, prací a dodávek, zpracovaný dle Cenové nabídky a předávací protokol** v souladu s **článkem VI.** této Smlouvy.

5. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a **číslo Smlouvy** Objednatele.
6. **Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data vystavení.**
7. **Faktura včetně příloh bude zaslána elektronicky ve formátu PDF na e-mail: fakturace@fnplzen.cz, a to nejpozději do 7. kalendářního dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).**
8. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude prováděna v Kč. Zálohy nebude Objednatel poskytovat.
9. Objednatel je plátcem DPH.
10. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je Zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
11. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení **úroku z prodlení ve výši 0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

#### IV.

##### TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle podmínek sjednaných v této Smlouvě a **dodržet závazný termín plnění.**
2. **Termín plnění předmětu Díla byl Smluvními stranami sjednán následovně:**
  - 2.1 **Termín dokončení a předání Díla** je stanoven **nejpozději do 60 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
3. **Podmínky pro změnu sjednaného termínu:**
  - 3.1 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaný termín plnění je přiměřený a dostatečný pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
  - 3.2 Změna termínu pro dokončení Díla je možná jen v důsledku prodlení na straně Objednatele anebo v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti či nečinnosti Zhotovitele.
  - 3.3 O případné změně termínu pro dokončení Díla musí být sjednán písemný dodatek k této Smlouvě, jinak je změna termínu pro dokončení Díla neplatná.

#### V.

##### MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je:
  - **Fakultní nemocnice Plzeň, Edvarda Beneše 1128/13, Plzeň - Bory**
  - **2.NP pavilon č. 6**
  - **Klinika pneumologie a ftizeologie** (zkratka „PNE“, Plicní klinika)
  - **Aplikační sál** (nově stavebně upravované pracoviště)

(dále také jen „**Staveniště**“).

#### VI.

##### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Povinností Zhotovitele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně e-mailem vyzvat Objednatele k provedení přejímky a to minimálně **5 pracovních dnů** předem.
4. **Dílo bude splněno - dokončeno jeho předáním a převzetím ve funkčním a bezpečném stavu bez vad a nedodělků** v místě plnění Objednatele.

5. O předání a převzetí Díla **bude sepsán Zhotovitelem předávací protokol**, jehož přílohou budou dokumenty požadované Objednatelem.
6. **Předávací protokol bude obsahovat:** označení a identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele, číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, označení předmětu plnění (Dílo), výrobce, typ, výrobní číslo, základní specifikační údaje, lokalitu umístění (areál, pavilon, podlaží, číslo dveří), záruční podmínky a délku záruky, prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá bez zjištěných vad a nedodělků popř. nepřejímá z důvodu, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
7. **Na každé zařízení bude předána dokumentace v rozsahu:**
  - **Předávací protokol.**
  - **Protokol o zaškolení obsluhy a údržby** – určených zaměstnanců v aplikačním sálu PNE.
  - **Prohlášení o shodě, vydané dle legislativy evropské či národní notifikovanou osobou.**
  - **Protokol o revizi elektrického zařízení** se zhodnocením „bez závad - revidovaná elektrická instalace je z hlediska bezpečnosti schopná provozu“.
  - **Evidenční kniha zařízení s chladičem** se záznamem o revizi úniku chladiwa.
  - **Návod na obsluhu a údržbu a uživatelská dokumentace** v českém jazyce v písemné a v elektronické podobě.
8. Doklady, prokazující kvalitativní technické vlastnosti výrobků, musí být platné v okamžiku jejich uvedení do provozu a předání kupujícímu.

## VII.

### ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout **záruku za jakost v délce 36 měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornými zásahy a manipulací.
3. Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
4. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je **nejpozději do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí reklamačního protokolu**, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny, pokud není dohodnuto jinak.
5. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této Smlouvy.
6. Jestliže Zhotovitel povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele a Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit.

## VIII.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele, zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
3. Pro účely této Smlouvy se za **podstatné porušení smluvních povinností** považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména:
  - a) **prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 30 kalendářních dnů;**
  - b) postup Zhotovitele při plnění Díla je v přímém rozporu s požadavky Objednatele, uvedenými v **článku XI.** této Smlouvy nebo dochází k jejich opakovanému porušování;
  - c) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - d) nemožnost odstranění vady Díla;
  - e) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
  - f) zaměstnanci Zhotovitele opakovaně nerespektují provozní a hygienické podmínky, protiepidemická opatření, bezpečnostní a protipožární pokyny Objednatele nebo je jejich vystupování v rozporu se

zásadami slušného chování a jednání vůči zaměstnancům Objednatele, veřejnosti a pacientům, s nimiž přicházejí v areálech Objednatele nebo v souvislosti s výkonem předmětu Smlouvy do kontaktu.

4. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující Smluvní strany, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Tato Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení druhé Smluvní straně.
5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## IX.

### TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to **do vypořádání všech závazků plynoucích ze Smlouvy**.
2. Před uplynutím doby dle **odst. 1** tohoto článku lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy dle **článku VIII.** této Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

## X.

### SANKCE

1. Pro případ prodlení Zhotovitele s **termínem plnění** uvedeným v **článku IV.** této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla včetně DPH a to za každý i započatý den prodlení.**
2. Smluvní pokuta za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena na **500,00 Kč** za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na **500,00 Kč** za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.
6. **Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce Zhotovitele.**
7. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.
8. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši újmu, která Objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
9. Zhotovitel uhradí Objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## XI.

### SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost díla, za dodržování předpisů a norem České republiky.
2. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno dle **technické specifikace** předmětu Díla v rozsahu dle **Cenové nabídky** Zhotovitele.
3. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději v den zahájení montáže. **Staveništěm se rozumí plocha – prostor pro realizaci Díla.** Zařízení Staveniště Zhotovitele (sklad materiálu, uložení odpadu, likvidace odpadu, přístupové cesty na Staveniště apod.) a následnou likvidaci zařízení Staveniště si zajišťuje Zhotovitel **na vlastní náklady**, které jsou součástí smluvní ceny.
4. O předání a převzetí Staveniště bude vyhotoven **písemný zápis ve dvou vyhotoveních**, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení. Doklady a dokumenty předané při předání Staveniště budou zapsány v zápisu o předání a převzetí Staveniště.

5. Objednatel umožní Zhotoviteli provádět montážní práce v prostoru Staveniště za podmínky, že během těchto prací bude brát ohled na okolní prostředí, pohybující se osoby a projíždějící vozidla.
6. Veškeré přípravné a montážní práce musí probíhat s ohledem na provoz okolních pracovišť a s tím související bezpečný pohyb osob, přepravu materiálu a průjezd vozidel.
7. Vzhledem k tomu, že stavební připravenost a montáž bude probíhat za provozu okolních pracovišť je Zhotovitel povinen **zahájení příprav a montáže v dohodnutém předstihu projednat** s kontaktní osobou Objednatele za přítomnosti vedoucího příslušného pracoviště.
8. **Je nutno provést zajištění před zvýšeným znečištěním a prašností do okolních prostor.**
9. **Stavební a montážní práce vytvářející hluk a otřesy** (vrtání a sekání do zdiva apod.) nebo **zvýšenou prašnost** je nutno provádět po předchozím projednání s vedením pracoviště a mimo standardní pracovní dobu tzn. cca **po 15 hodině nebo dle domluvy** s vedoucím pracovníkem dotčeného pracoviště nebo s kontaktní osobou Objednatele.
10. Zhotovitel je povinen **na vlastní náklady zajistit řádné označení Staveniště** nebo **místa plnění Díla** tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a majetku osob.
11. Zhotovitel je povinen **na vlastní náklady zabezpečit Staveniště proti krádežím a možnostem úrazu.**
12. Zhotovitel se zavazuje **na vlastní náklady** udržovat po celou dobu realizace Díla pořádek a odstraňovat nečistoty vzniklé jeho činností.
13. Zhotovitel se zavazuje **na vlastní náklady a do vlastních nádob** průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu **a likvidovat odpady** vzniklé jeho činností v souladu s příslušnými právními předpisy.
14. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že původcem odpadu, který při provádění Díla vznikne, **je Zhotovitel.**
15. Zhotovitel je povinen **na vlastní náklady a nebezpečí** zajistit odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. **Jakékoliv zásahy do rozvodů elektrického proudu** je nutno předem projednat s vedoucím elektroúdržby příslušného areálu FN Plzeň.
17. **Jakékoliv zásahy do rozvodů elektrické požární signalizace (EPS)** je nutno předem projednat s vedoucím Oddělení správy tepelných sítí areálu FN Plzeň.
18. Staveniště bude Zhotovitelem vyklizeno nejpozději **do 24 hodin** ode dne protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Vyklizení bude provedeno tím způsobem, že Zhotovitel **na vlastní náklady** uvede plochy dotčené montáží do původního stavu. Zhotovitel zejména **odstraní a zlikviduje odborným způsobem na vlastní náklady odpady pocházející z jeho činnosti**, provede úklid Staveniště a okolních ploch dotčených montáží. Tyto plochy uvede rovněž do původního stavu, pokud byly jím v důsledku jeho činnosti dotčeny. Neučiní-li tak ve lhůtě, je Objednatel oprávněn případnou škodu odstranit sám, či prostřednictvím třetí osoby na náklad Zhotovitele.
19. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí Staveniště, znečišťování komunikací a vod, k zamezení přístupu k přilehlým pozemkům, ke škodám na Díle, apod. Došlo-li k porušení závazku Zhotovitele ke vzniku škody, je povinen ji nejpozději **do 5-ti pracovních dnů** od obdržení písemné výzvy odstranit. Neučiní-li tak ve lhůtě, je Objednatel oprávněn škodu odstranit sám, či prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a dále je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty.
20. Způsob provádění Díla se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, a dále bude Dílo provedeno v souladu s požadovanou kvalitou včetně případného doložení osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků.
21. Bude-li nutno z důvodů ležících na straně Objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí Objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná, schválí a se Zhotovitelem uzavřou v co nejkratším možném termínu písemný dodatek Smlouvy.
22. Bude-li nutno z důvodů ležících na straně Zhotovitele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí Zhotovitel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná s Objednatelem a obě Smluvní strany uzavřou v co nejkratším možném termínu písemný dodatek této Smlouvy.
23. Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni při plnění Díla **respektovat požadavky a omezení** vyplývající ze **specifických provozních a hygienických** podmínek zdravotnického zařízení nebo z aktuální epidemiologické situace a dodržovat případná **protiepidemická opatření.**

24. Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni **dbát pokynů a upozornění vedoucích pracovníků, bezpečnostního a požárního technika, pracovníků oddělení bezpečnosti a pracovníků oddělení epidemiologie Objednatele.**
25. Zhotovitel zajistí u všech výkonných pracovníků proškolení v rozsahu dokumentu Objednatele s názvem „**Pokyny BP a PO pro krátkodobé pracovní poměry a zaměstnance smluvních organizací**“.
26. Zaměstnanci Zhotovitele musí být během plnění předmětu Smlouvy v místě plnění **viditelně označeni jmenovkou** dle vzoru, který předloží Objednateli před začátkem plnění nebo **jmenovkou vydanou Objednatelem**, případně označeni jiným způsobem dle dohody s Objednatelem.
27. Zhotovitel je povinen zajistit všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí, bez ohledu na to, zda jsou práce na Díle prováděny bezprostředně Zhotovitelem či Podzhotovitelem, odpovídající pracovní podmínky a dodržování pracovně právních předpisů (se zvláštním zřetelem k regulaci odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, délky odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zhotovitel je dále povinen sjednat férové smluvní podmínky se svými Podzhotoviteli, které nebudou přísnější než podmínky sjednané v této Smlouvě, včetně platebních podmínek, zádržného a smluvních pokut.
28. Zhotovitel zodpovídá za způsobené škody na majetku Objednatele, eventuálně zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním zaměstnanců Zhotovitele, porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, porušením interních předpisů Objednatele, se kterými byl seznámen a používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným normám a předpisům České republiky. Při prokázání způsobení těchto škodných událostí Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen škodu uhradit v plném rozsahu. **Z tohoto důvodu je Zhotovitel povinen výkon smluvních prací a služeb pojistit pro případ odpovědnosti za způsobenou škodu ve výši limitu pojistného plnění min. 1 mil. Kč. Při podpisu Smlouvy Zhotovitel předloží Objednateli platnou pojistnou smlouvu, kterou bude udržovat po celou dobu platnosti této Smlouvy v platném stavu.** Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel, v době plnění dle této Smlouvy, **povinen pojistnou smlouvu kdykoliv předložit ke kontrole.** Nepředložení pojistné smlouvy nebo její neplatnost je považováno za **podstatné porušení Smlouvy.**

## XII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.**
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že věci užitě ke Zhotovení Díla nepocházejí z trestné činnosti.
4. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
5. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Smlouvy.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.



9. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace Veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto Smlouvou souvisejících.
10. Změna nebo doplnění Smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami.
11. Tato Smlouva včetně příloh je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom. **To neplatí v případě, že tato Smlouva byla podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.**
12. Přílohy této Smlouvy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato Smlouva odkazuje, tvoří součást této Smlouvy.
13. **Přílohy:**
  - 13.1 **Příloha č. 1 – Cenová nabídka č. 33-2023** (cenová nabídka Zhotovitele)
14. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tuto Smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne: .....

Dne: .....

.....  
razítko a podpis Objednatele  
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.  
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň

.....  
razítko a podpis Zhotovitele  
Ing. Miroslav Suchý  
jednatel společnosti PILSKLIMA s.r.o.



Zhotovitel:



**PILSKLIMA s.r.o.**  
Alej Svobody 323/80  
323 00 Plzeň  
IČO: 26370247  
kontakt: XXX

Objednatel:

**Fakultní nemocnice Plzeň**  
Edvarda Beneše 1128/13  
301 00 Plzeň  
IČO: 00669806  
kontakt: XXX

**CENOVÁ NABÍDKA**  
**celková rekapitulace**

Číslo nabídky:	<b>33-2023</b>	Zpracováno dne:	<b>17.03.2023</b>
Poptávka:	výzva k podání cenové nabídky <b>„FN Plzeň - Chlazení a větrání aplikačního sálu Kliniky pneumologie a ftizeologie ve 2.NP pavilonu č. 6 FN Bory“</b>	Zpracoval:	<b>Ing. Miroslav Suchý</b>

**Klimatizační zařízení Daikin Sky-Air Twin + vzduchotechnická jednotka Ekonovent EHR480**

Dodávka	270 893,00 Kč
Montáž	30 000,00 Kč
Doprava	

**Celkem cena bez DPH: 300 893,00 Kč**

*Ceny jsou uvedeny bez DPH.*

Dílo bude zhotovitelem fakturováno po předání a převzetí díla.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího vystavení.

Faktura bude vystavena s přenesenou daňovou povinností.

Na dodané a namontované zařízení poskytujeme záruku v délce 36 měsíců. Podmínkou prodloužené záruky je provádění pravidelných servisních prohlídek zhotovitelem alespoň 1x ročně. Jinak platí záruka 24 měsíců. Záruční doba trvá od protokolárního předání díla.

Položkový rozpočet								
Číslo nabídky:	33-2023				Zpracováno dne:	17.03.2023		
Poptávka:	výzva k podání cenové nabídky „FN Plzeň - Chlazení a větrání aplikačního sálu Kliniky pneumologie a ftizeologie ve 2.NP pavilonu č. 6 FN Bory“				Zpracoval:	Ing. Miroslav Suchý		
Zař.	Poz.	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
						Dodávka	Montáž	Celkem bez DPH
		<b>Ochlazování vzduchu</b>						
	<b>1.</b>	<b>Klimatizační zařízení Daikin Sky-Air, Twin, Qch=10kW</b>						
	1.1	Kazetová klimatizační jednotka FFA50A9	2	ks	27 162 Kč	54 324 Kč		54 324,00 Kč
	1.2	Dekorační panel BYFQ60CS	2	ks	9 663 Kč	19 326 Kč		19 326,00 Kč
	1.3	Venkovní kondenzační jednotka RZASG100MY1	1	ks	63 896 Kč	63 896 Kč		63 896,00 Kč
	1.4	Ovladač Madoka	1	ks	5 593 Kč	5 593 Kč		5 593,00 Kč
	1.5	Cu potrubí	20	m	490 Kč	9 800 Kč		9 800,00 Kč
	1.6	Montážní materiál, konzola, odvod kondenzátu	1	kpl	5 500 Kč	5 500 Kč		5 500,00 Kč
	1.7	Montáž	1	kpl	15 000 Kč		15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
						<b>158 439,00 Kč</b>	<b>15 000,00 Kč</b>	<b>173 439,00 Kč</b>
	<b>2.</b>	<b>Větrání</b>						
	2.1	Vzduchotechnická jednotka Ekonovent EHR480	1	ks	82 048 Kč	82 048,00 Kč		82 048,00 Kč
	2.2	Vzduchotechnické potrubí D=160mm	40	m	379 Kč	15 160,00 Kč		15 160,00 Kč
	2.3	Protidešťová žaluzie	2	ks	1 745 Kč	3 490,00 Kč		3 490,00 Kč
	2.4	Anemostat s vířivým efektem D=160mm	4	ks	1 314 Kč	5 256,00 Kč		5 256,00 Kč
	2.5	Montážní materiál	1	kpl	6 500 Kč	6 500,00 Kč		6 500,00 Kč
	2.6	Montáž	1	kpl	15 000 Kč		15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
						<b>112 454,00 Kč</b>	<b>15 000,00 Kč</b>	<b>127 454,00 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>270 893,00 Kč</b>	<b>30 000,00 Kč</b>	<b>300 893,00 Kč</b>