

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

Obnova veřejného osvětlení – SKATEPARK, Beroun

ČÍSLO SMLOUVY: 0167/2023/SOD/OMI

mezi

Název	Město Beroun
IČO	00233129
DIČ	CZ00233129
Adresa sídla	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01, Beroun
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat objednatele	RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Zástupce ve věcech technických	Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č.: 311 654 230, email: omi@muberoun.cz Petr Chlad, technik odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č.: 311 654 235, email: omi5@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ – na straně jedné

a

Název	SUNNYMONT s.r.o.
IČO	29008841
DIČ	CZ29008841
Adresa sídla	Tyršovo náměstí 221, 267 24 Hostomice
Právní forma	112 - Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	Městský soud v Praze, sp. zn.: 159593
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	David Rejsek, jednatel
Zástupce ve věcech technických (tel., e-mail)	David Rejsek, e-mail:  tel. č. 
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
Číslo účtu	43-6051370287/0100

dále jen „zhotovitel“ – na straně druhé

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které spočívá v provedení veřejného osvětlení v okolí skateparku v Berouně a objednatelův závazek zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky č. 23NA00046, která je přílohou této smlouvy.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmět díla spočívá zejména v provedení stavebních prací zaměřených na provedení veřejného osvětlení (dále též VO) v okolí skate parku v Berouně.
- 2.2. Rozsah prací spočívá zejména v:
 - a) zhotovení nových základů sloupů VO,
 - b) dodávka a montáž nových sloupů a svítidel VO.
- 2.3. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je dále zejména:
 - a) souhlasné stanovisko správce VO s provozem. (AVE provozovna Beroun),
 - b) písemné potvrzení správců sítě, že během realizace díla nedošlo k poškození jejich zařízení,
 - c) zajištění zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu, včetně odvozu a likvidace odpadu, zajištění skládky včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, závěrečný úklid staveniště, napojení na inženýrské sítě včetně opatření obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami a úhrada za spotřebu energií,
 - d) fotodokumentace o průběhu prací,
 - e) zajištění všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení díla do provozu dle příslušných zákonných ustanovení,
 - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - g) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - h) veškerá práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - ch) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - i) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - j) provedení přejímky stavby,
 - k) zajištění průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních,
 - l) zajištění projektové dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn, 1x .dwg.
- 2.4. Místo plnění je skatepark v Berouně, místo plnění bylo dále přesně vymezeno při místním šetření při návrhu osvětlení.

-
- 2.5. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
 - 2.6. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 14.3. této smlouvy. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
 - 2.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele a této smlouvě výslovně obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
 - 2.8. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
 - 2.9. Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
 - 2.10. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů bude dokládána předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
 - 2.11. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu ve sjednané době:

zahájení díla:	do 5 dnů od výzvy objednatele
dokončení díla:	max. do 15. 06. 2023
předání a převzetí díla:	max. do 30. 06. 2023.
- 3.2. V případě nevhodných klimatických podmínek, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vzniku neočekávaně závažné situace zabraňující předání díla v řádném termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat, upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně do montážního deníku včetně žádosti o posunutí termínu dokončení. Na základě odsouhlasení návrhu zhotovitele v montážním deníku objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení lhůty plnění s upraveným termínem řádného dokončení díla.
- 3.3. Protokolární předání staveniště proběhne nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 3.4. Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.5. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude posunut termín dokončení díla. V případě

prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 14.3. uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

4. Cena díla

4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ SKATEPARK, BEROUN	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Celkem	234.350,00 Kč	49.213,50 Kč	283.563,50 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. K takové změně ceny není nutné uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele jsou pevné po celou dobu provádění díla.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6. V případě nutnosti provedení víceprací budou zachovány jednotkové ceny prací a dodávek uvedených zhotovitelem v jeho nabídce. V těchto případech zhotovitel ocení veškeré vícepráce před jejich provedením ve změnových listech dle výše uvedených jednotkových cen, které předloží objednateli k odsouhlasení. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS nebo RTS, vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.7. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.8. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.10. Cena díla bude snížena o práce, které oproti cenové nabídce nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Méněpráce musí být objednatelem písemně odsouhlaseny. V těchto případech zhotovitel ocení veškeré méněpráce ve změnových listech dle jednotkových cen prací a dodávek uvedených zhotovitelem v jeho nabídce, které předloží objednateli k odsouhlasení. Následně bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem. V případě, že objednatel

převezme dílo s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla, bude faktura vystavena po potvrzení objednatele o jejich odstranění. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.

- 5.3. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu. Všechny ceny a DPH na fakturách musí být uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
- 5.6. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz.
- 5.7. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

6. Staveniště

- 6.1. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.6. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.7. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či subdodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.8. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo a její hrubé porušení.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště ke dni protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 6.10. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na staveništi. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 6.11. Vytýčení všech inženýrských sítí a vybudování zařízení na staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv

druhu. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného dohodou stran, jinak do stavu původního.

7. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen předávat objednateli nebo jeho zástupci zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých v nabídce.
- 7.2. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené v nabídce zhotovitele.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese zhotovitel jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.6. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a případně v souladu s dalšími předpisy (např. obecně závazné vyhlášky atd.).
- 7.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 7.8. Všechny povrchy, konstrukce, součásti venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

8. Montážní deník

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést montážní deník a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje v montážním deníku byly vždy aktuální.
- 8.2. Montážní deník bude dostupný u zástupce zhotovitele tak, aby byl zástupci objednatele přístupný po celou dobu realizace stavby v pracovní době. V případě, že montážní deník nebude vykazovat úplnost, či aktuálnost údajů, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za nedodržení smluvních podmínek při každém zjištění jejich porušení.
- 8.3. Denní záznamy budou prováděny v průběhu celého týdne včetně víkendů, svátků apod. ode dne předání staveniště do předání díla. Ve dnech, kdy zhotovitel nebude na staveništi provádět žádné práce, bude tato skutečnost rovněž zmíněna zápisem v montážním deníku
- 8.4. Objednatel vyžaduje, aby v denních záznamech stavby byly vždy uváděny klimatické podmínky (počasí, teploty apod.) na staveništi, stav staveniště, popis a množství provedených prací, montáží a jejich časový postup, množství dodaných materiálů, jejich uskladnění a zabudování, nasazení mechanizačních prostředků.

-
- 8.5. Objednatel výslovně vyžaduje, aby v denních záznamech o provedených pracích byla používána stejná terminologie a stejné měrné jednotky jako v položkovém rozpočtu oceněného výkazu výměr. Rozsah skutečně provedených prací ve zjišťovacím protokolu musí být totožný s rozsahem provedených dodávek a prací uvedených v denních záznamech v montážním deníku.
 - 8.6. Objednatel vyžaduje vést denní záznamy v montážním deníku čitelným rukopisem.
 - 8.7. O protokolárním předání staveniště zhotoviteli k provedení díla učiní objednatel zápis do montážního deníku.
 - 8.8. Za úplnost a správnost identifikačních údajů v montážním deníku odpovídá objednatel.
 - 8.9. Za úplnost a správnost technických údajů v montážním deníku odpovídá zhotovitel.
 - 8.10. Za dodatečné stavební práce se nepovažuje záměna materiálů oproti položkovému rozpočtu a dále práce a dodávky, které byly v dokumentaci či výkazu výměr opomenuty a bez nichž by bylo dílo neúplné nebo nefunkční. I tyto změny však vyžadují předchozí písemný souhlas objednatele a budou uvedeny v montážním deníku. Tyto skutečnosti musí být odůvodněny.
 - 8.11. Povinnost řádně vést montážní deník zhotoviteli zaniká dnem ukončení přejímacího řízení a předáním díla objednateli. Zhotovitel předá objednateli montážní deník s originální verzí a druhou kopii denních záznamů, objednatel zároveň předá zhotoviteli z průběhu výstavby nashromážděné první kopie denních záznamů montážního deníku.

9. Převzetí díla

- 9.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.2. K protokolárnímu zahájení přejímacího řízení objednatele vyzve zhotovitel písemně (emailem) objednatele 3 kalendářní dny předem. Zahájení přejímacího řízení bude započato nejpozději v den dokončení stavebních prací – v souladu s čl. 3.1.
- 9.3. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a) montážní deník
 - b) soupis a zakres všech schválených odchylek a změn od předané dokumentace k provedení stavby
 - c) 2x dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS v tištěné i elektronické podobě ve formátu *dwg a pdf)
 - d) 2x geodetické zaměření stavby v tištěné i elektronické podobě
 - e) prohlášení o shodě
 - f) kopie dodacích listů pořízeného materiálu
 - g) písemné prohlášení správců sítí o nepoškození jejich zařízení a jejich souhlasu s technickým provedením díla (samostatně nebo zápisem do montážního deníku).
 - h) souhlas budoucího správce nebo provozovatele díla s jeho provedením a předcházejícím souhlasem o převzetí díla do správy (provozu) po předání díla objednateli (samostatně nebo zápisem do montážního deníku)
 - i) fotodokumentaci průběhu prací v elektronické podobě na CD (denní průběh prací, fotografie budou opatřeny datem ve snímku)
 - j) finanční přehled s vyúčtováním skutečně provedených dodávek a prací dle přípočtů, odpočtů a změn
 - k) doklady o likvidaci odpadů
 - l) vyúčtování skutečně provedených dodávek a prací

m) všechny další doklady nutné pro uvedení díla v provoz.

10. Záruční podmínky

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 10.6. Oznámení o odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 10.7. Veškeré práce na odstranění vad budou provedeny na riziko a náklady zhotovitele.

11. Odpovědnost za škodu

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 1.000.000 Kč (slovy: jeden milión korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

12. Sankce

- 12.1. V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

-
- 12.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
 - 12.4. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
 - 12.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
 - 12.6. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevyklučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
 - 12.7. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty, ve kterém bude uvedeno také příslušné ustanovení této smlouvy, na základě kterého je smluvní pokuta uplatňována.

13. Ukončení smlouvy

- 13.1 Závazky stran vyplývající z této smlouvy zanikají jejich oboustranným splněním.
- 13.2 Tuto smlouvu je rovněž možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.3 Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 13.4 Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele, se považuje zejména:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) změna v seznamu subdodavatelů předem neodsouhlasená objednatelem nebo využití subdodavatele, který není zapsán v seznamu subdodavatelů bez souhlasu objednatele,
 - f) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 kalendářních dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - g) pokud vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
- 13.5 Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé smluvní straně jako doporučené psaní, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.
- 13.6 Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

-
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce a dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu předaných věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování, odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Veškerá jednání se zástupci objednatele budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 14.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.4 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.5 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.6 Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že doporučená zásilka je podána k poštovní přepravě na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít takto doručovanou písemnost se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 14.7 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.8 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.9 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 14.10 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registr smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun uveřejní tuto smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 14.11 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez

časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 14.12 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 14.13 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.14 Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.15 Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 14.16 Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 14.17 Přílohami smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Nabídka č. 23NA00046

V Hostomicích dne: 7.3.2023

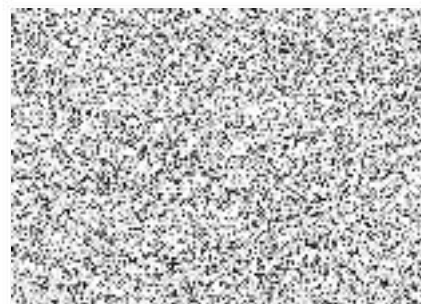


Filip Rejsek
Jednatel

V Berouně dne: 29-03-2023



město Beroun
Ing. Jindra Nová
vedoucí odboru majetku a investic



Dodavatel:

SUNNYMONT

SUNNYMONT s.r.o.
Hostomice 221
267 24 Hostomice pod Brdy

IČ: 29008841
 DIČ: CZ29008841

Odběratel:

IČ:

00233129

DIČ:

CZ00233129

Městský úřad Beroun
Odbor majetku a investic
Petr Chlad
Husovo nám. 68
266 01 Beroun 1

Tel.: +420 311 654 235

Nabídka č.: 23NA00046

Datum zápisu: 24.02.2023

Platno do:

Konečný příjemce:

"Přisvětlení - SKATEPARK BEROUN"

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
LED solární svítidlo E SERIES do -25°C, 80W, 160lm/W, 13 000lm, LED čipy Lumileds PHILIPS, SMD3030 2D (2022), Li-ion baterie (12.8V, 60AH), Solární panel: 18V, 120W	4 ks	29 990,00		119 960,00	25 191,60	145 151,60
Stožár bezpaticový - žárově zinkovaný, stupňovitý 10m, Včetně stožárové výzbroje	4 ks	19 840,00		79 360,00	16 665,60	96 025,60
Pozdro pro stožár - včetně výkopu a odvozu výkopové zeminy na skládku , Dodávka a montáž betonového pouzdra	4 ks	5 970,00		23 880,00	5 014,80	28 894,80
Revizní zpráva	1 kpl	4 100,00		4 100,00	861,00	4 961,00
Doprava, Technický vůz, plošina, stožáry, svítidla	1 kpl	7 050,00		7 050,00	1 480,50	8 530,50
Součet položek				234 350,00	49 213,50	283 563,50
CELKEM K ÚHRADĚ						283 563,50

Vystavil:

