

DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o dílo č. SML-00028-2022-170 (ev. č. zakázky S947/2022/041) ze
dne 9. 6. 2022**

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540zastoupený 
ve věcech technických jedná: , technik stavebních investictel.: , e-mail: 

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p. LS Hořice, Gothardská 2276, 508 01 Hořice
v Podkrkonoší

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Okrouhlický s.r.o.


se sídlem Zemědělská 1131, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČO: 252 55 819

DIČ: CZ25255819

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10483

zastoupená Milanem Okrouhlickým, jednatelem

ve věcech technických jedná 

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 258202048/0300

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako
„smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML-00028-2022-170 (ev. č. zakázky S947/2022/041) ze dne 9. 6. 2022 (dále jen „dodatek“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 9. 6. 2022 Smlouvu o dílo č. SML-00028-2022-170, evidenční číslo zakázky S947/2022/041 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „Rekonstrukce LC Vojická – LS Hořice“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bylo realizováno dle projektové dokumentace s názvem Lesní cesta „Vojická“ vyhotovené [REDAKCE] (dále jako „projektant“), se sídlem [REDAKCE] (dále jen „projektová dokumentace“).
3. V souladu s čl. III. odst. 4 smlouvy, byl předpokládaný termín předání a převzetí staveniště stanoven na 29. 4. 2022. Na základě prodloužení v zadávacím řízení, prodloužení lhůty pro podání nabídek z důvodu zveřejnění dodatečných informací ohledně rychle rostoucích cen stavebního materiálu v době průběhu zadávacího řízení a z důvodu zajištění veškeré součinnosti před a při podpisu smlouvy proběhlo předání a převzetí staveniště dne 13. 6. 2022, tj. o 45 dní později, než bylo ve smlouvě předpokládáno.
4. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že dílo (LC Vojická) nevede pouze přes pozemky objednatele, ale i přes pozemky třetích osob, což bylo zjištěno až zaměřením na místě v průběhu realizace díla. Z těchto důvodů bylo zjištěno, že pozemky, přes které vede dílo, nejsou majetkoprávně dořešeny, na což upozornil zhotovitel objednatele během provádění stavebních prací. Na základě tohoto byly dne 23. 7. 2022 stavební práce z důvodu nemožnosti další realizace díla na základě projektové dokumentace a nevypořádaných majetkoprávních vztahů zastaveny. Zastavení stavebních prací bylo dne 23. 7. 2022 zaznamenáno ve stavebním deníku.
5. Na základě sdělení uvedeného v čl. I., odst. 4 dodatku byl reklamován nesoulad projektové dokumentace se skutečným stavem u projektanta Ing. Jiřího Ježka.
6. Z důvodu nutnosti vypořádání majetkoprávních vztahů a z důvodu nutnosti překreslení částí projektové dokumentace LC Vojická na pozemky objednatele, byly stavební práce opět započaty až dne 14. 10. 2022. Na základě zastavení stavebních prací z výše uvedených důvodů došlo k nemožnosti plnění, a to v délce 83 dní.
7. Dne 22. 7. 2022 a dále dne 17. 10. 2022 proběhly na stavbě za účasti zástupců objednatele, zástupců zhotovitele a projektanta [REDAKCE] statické zátěžové zkoušky na pláni a parapláni zemního tělesa. Zkoušky byly provedeny dne 22. 7. 2022 v počtu 7 ks, a to v km 1,000 (plán + paraplán), 1,500 (plán + paraplán), 2,150 (plán + paraplán) a 3,500 (plán) a dne 17. 10. 2022 v počtu 7 ks, a to v km 3,120 (plán), 3,180 (paraplán), 3,280 (paraplán), 3,340 (plán), 3,490 (paraplán), 3,580 (plán rozšíření) a 3,680 (plán rozšíření) akreditovanou laboratoří QCONTROL s.r.o., se sídlem Bieblova 133/6, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, IČO: 283 11 060. Výsledkem provedených zkoušek bylo zjištěno, že zemní pláň

ve všech úsecích nedosahuje požadované únosnosti a přetvárnosti, jak je blíže vymezeno ve změnovém listě, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

8. Na základě zjištění o neúnosnosti zemní pláně vyplývajících ze zátěžových zkoušek byl projektantovi předán požadavek na stanovení opatření na sanaci pláně zemního tělesa, zapracování těchto změn do projektové dokumentace (zejména vypracování nových příčných řezů předmětnými úseky a doplnění tabulek materiálů) a vypracování rozdílového rozpočtu, který bude obsahovat změny vyvolané rozdílem ve skutečném zaměření a změny vyvolané nedostatečnou únosností zemní pláně, se kterými nebylo možné předem počítat.
9. Stavební práce i přes nutnost návrhu sanace pokračovaly až do 12. 12. 2022, kdy byly z důvodu nevhodných klimatických podmínek a technologické přestávky zastaveny a stavba zazimována.
10. Předpokládaný termín opětovného započetí prací je stanoven na 3. 4. 2023. Zpoždění s dokončením díla z důvodu technologické přestávky je tak předpokládáno na 109 dní. Změnu díla, tj. vícepráce, které nebylo možno předem předpokládat, související s nutností odkopávek, sanací zemní pláně a doplněním konstrukčních vrstev v částech rozšíření LC, je možno ve stanoveném rozsahu, na základě stanovených technologických postupů a chronologie prací na stavbě zrealizovat za 62 dní. Doba potřebná pro realizaci víceprací je detailněji zdokumentována v příloze č. 4 - Harmonogram stavebních prací po technologické pauze (se zohledněním víceprací).

II.

Předmět dodatku

1. Z důvodu pozdního předání staveniště stavby, z důvodu nutnosti zastavení stavby kvůli nevypořádání majetkoprávních vztahů, z důvodu výsledků statických zátěžových zkoušek a dále z důvodu nutnosti zastavení stavby na základě technologické přestávky se objednatel a zhotovitel dohodli na prodloužení termínu předání díla, a to o součet počtu dní, o něž byla stavba v průběhu realizace zastavena, tj. o 237 dní. K této hodnotě je připočtena lhůta pro potřeby realizace víceprací, tj. 62 dní. Celkem 299 dní.
2. Na základě sdělení čl. II., odst. 1 dodatku se mění čl. III., odst. 4 smlouvy a nově zní takto:
„Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do 28. 7. 2023. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž bude se stavebními pracemi započato později než 3. 4. 2023, nebude-li písemně dohodnuto jinak.“
3. Na základě nutnosti úpravy projektové dokumentace, vypořádání majetkoprávních vztahů a dále z důvodu nutnosti přistoupení k návrhu sanace zemní pláně bylo přistoupeno ke stanovení více a méněprací. Více a méněpráce z důvodu vypořádání majetkoprávních vztahů byly projektantem Ing. Jiřím Ježkem stanoveny na: vícepráce ve výši 63 394,08 Kč a méněpráce ve výši 168 060,93 Kč. Více a méněpráce z důvodu nutnosti sanace zemní

pláně byly projektantem [REDAKCE] stanoveny na: vícepráce ve výši 4 492 671,31 Kč a méněpráce ve výši 367 909,30 Kč.

4. Změna ceny díla je stanovena takto:

Rekonstrukce LC Vojická	Cena dle SoD	Vícepráce	Méněpráce	Cena dle Dodatku č. 1
	15 273 412,64 Kč bez DPH	4 556 065,39 Kč bez DPH	535 970,23 Kč bez DPH	19 293 507,80 Kč bez DPH

5. Na základě sdělení čl. II., odst. 3 dodatku se mění čl. IV., odst. 1 smlouvy a nově zní takto:

*„Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **19 293 507,80 Kč** (slovy devatenáct milionů dvě stě devadesát tři tisíce pět set sedm korun českých a osmdesát haléřů) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost.*

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o dani z přidané hodnoty (tzv. přenesená daňová povinnost).

Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.“

6. Změna díla je v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

III.

Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany si ujednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna, a i nadále se řídí smlouvou.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- Tento dodatek je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rozdílový rozpočet

Příloha č. 2 – Tabulka změn – kontrola rozpočtu

Příloha č. 3 – Změnový list stavby

Příloha č. 4 – Harmonogram stavebních prací po technologické pauze (se zohledněním víceprací)

V, dne

V, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] LS Hořice
Lesy České republiky, s.p.

.....
Milan Okrouhlický
jednatel
Okrouhlický s.r.o.