





1. Smluvní strany

Pronajímatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupený: Ing. Robert Pecha, starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: 
Variabilní symbol: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen jako „pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: **Brandejská hospoda s.r.o.**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 18/9, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupená: 
IČ: 08121133
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: 

(dále jen jako „Nájemce“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

2. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 18.04.2019 nájemní smlouvu na nájem části pozemku p.č. 1063/12 o výměře 1.003 m² v k.ú. Brandýs nad Labem (Masarykovo náměstí) za účelem provozování farmářských trhů včetně možnosti provozování letní zahrádky i mimo pravidelné tržní dny, a to celoročně (dále také jen „Smlouva“ nebo „nájemní smlouva“).

3. Předmět dodatku

- 3.1. Na základě žádosti nájemce se smluvní strany vzájemně dohodly na změně platnosti Smlouvy:
- 3.1.1. Odstavec 1. článku VI. Smlouvy se celý nahrazuje následujícím jeho úplným novým zněním:

1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.03.2027.*

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Veškerá další ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Pronajímatel prohlašuje, že záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění.
- 4.3. Tento dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tento dodatek Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Tuto povinnost se zavazuje splnit pronajímatel.
- 4.5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a podmínkou účinnosti je její uveřejnění Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.6. Uzavřít tento dodatek ve znění, jak je předkládán smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi na svém jednání dne 26.01.2023 usnesením č. RM/2023/13/9.
- 4.7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájemce

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne

Pronajímatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne

Brandejská hospoda s.r.o.



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Ing. Robert Pecha, starosta města