

SMLOUVA O DÍLO

SOD Bursík 01

se sídlem: Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Jesenická 1, Praha 10, 106 00
IČO: 00639133
DIČ: CZ00639133
bank. spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2003760004/6000
zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou školy

(dále jen „**Objednatel**“)

a

se sídlem: Jan Bursík Na Popluží 160, Krabčice 411 87
výpis z OR: vedeným Živnostenským úřadem Roudnice nad Labem
IČO: 67235549
DIČ: CZ6612160929
bank. spojení: Moneta Bank
číslo účtu: 158956366/0600
zastoupená: Janem Bursíkem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Článek I.

Předmět díla, místo plnění

1. Předmětem plnění zhotovitele podle této Smlouvy o dílo se rozumí provedení realizace akce: „**Stavební úpravy učebny v objektu Průhonická 2, Praha 10 - Záběhlice**“ dle cenové nabídky, která tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě (**dále jen „dílo“**).
2. Součástí díla, kromě provedených prací, jsou i všechny materiály, z nichž je dílo provedeno. Tyto materiály zabezpečuje zhotovitel. Zbylý materiál je majetkem objednatele.
3. Objednatel se zavazuje řádně (v souladu s touto smlouvou) a včas provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu dle dále uvedených podmínek.

Článek II.

Dokumentace

1. Objednatel nepožaduje dodat po dokončení díla upravenou projektovou dokumentaci, nedojde k odchylkám realizace proti původní projektové dokumentaci.

Článek III.
Předání a převzetí staveniště

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na předání staveniště nejpozději ke dni 27.3.2023. Zápis o předání a převzetí staveniště v souladu s předchozím ujednáním bude uveden formou předávacího protokolu.

Článek IV.
Doba plnění

1. Plnění díla bude provedeno v následujících termínech:
 - a) **Zahájení díla:** 27.03.2023
 - b) **Dokončení celého díla:** 15.05.2023
2. Prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaných termínech je považováno za podstatné porušení podmínek smlouvy.

Článek V.
Cena

1. Cena díla dle článku II. smlouvy činí:
 - rozpočet díla **403 408,-- Kč bez DPH**
2. Smluvní cena díla je cena konečná a nemají na ni vliv případné změny cen energií, vody, pohonných hmot a dalších medií, ke kterým by došlo v průběhu provádění díla.
3. Rozsah prací je popsán v cenové nabídce a obsažen v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Cena díla obsahuje veškeré přímé i nepřímé náklady na úplné a kvalitní zhotovení díla dle předmětu smlouvy, včetně nákladů na:
 - Vybudování, udržování, provoz a odklizení zařízení staveniště
 - Odvoz a uložení přebytečných vybouraných zařízení a hmot, včetně případných poplatků za skládku
 - Pojištění díla a provozní činnosti zhotovitele
 - Ochranu staveniště, zajištění nezabudovaného materiálu a ochranu proti požáru
 - Správní a jiné poplatky
 - Provedení předepsaných zkoušek
 - Odstranění oprávněně reklamovaných vad v průběhu záruční doby
 - Ekologickou likvidaci materiálů
5. Správní a jiné poplatky jsou součástí smluvní ceny.
6. Práce, event. dodávky nad rámec předmětu smlouvy mohou být provedeny pouze na základě předchozího smluvního dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude sjednána cena těchto prací, event. dodávek a termín jejich splnění. Tyto další práce, event. dodávky nad rámec smlouvy, zhotovitel vyúčtuje objednateli v konečné faktuře, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

Článek VI.
Platební podmínky

1. Cena díla dle V. odst. 1. Tato smlouvy bude uhrazena do 15 dní od předání díla a vystavení konečné faktury.

Článek VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat dle platných právních předpisů a technických norem, v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, projektovou dokumentací a individuálními pokyny objednatele. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ustanovením této smlouvy, jejími přílohami a individuálními pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele neprodleně zjednat nápravu a nadále provádět dílo řádným způsobem. Záznam o kontrole a o požadavku objednatele musí být vždy uveden ve stavebním deníku s dohodnutým termínem zjednání nápravy a termínem následné kontroly. Porušení těchto povinností je dále považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vést při provádění díla stavební deník, který bude k dispozici, včetně možnosti provádět záznam objednatelem. Do stavebního deníku se budou zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od projektové dokumentace, nebo od podmínek stanovených jinými rozhodnutími nebo opatřeními, popř. další údaje nutné pro posouzení prací. Záznamy prováděné objednatelem a zástupcem zhotovitele musí být učiněny vždy s uvedením data a podpisu Objednatel a určený zástupce zhotovitele jsou povinni podle potřeb stavby sledovat záznamy ve stavebním deníku, písemně se vyjádřit k uvedeným požadavkům druhé smluvní strany, kontrolu jsou povinni potvrdit vždy svými podpisy s uvedením data, event. je-li to třeba, též s uvedením hodiny. Jednu kopii kompletního stavebního deníku předá zhotovitel po dokončení díla objednateli, a to při podpisu předávacího protokolu, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen všechny podněty uplatněné v zápisu ve stavebním deníku neprodleně zaslat objednateli. Porušení těchto povinností je dále považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně dle platných předpisů.
4. Zhotovitel je povinen na staveništi a v dalších prostorách, v nichž se budou pracovníci zhotovitele pohybovat, udržovat čistotu a pořádek, odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Porušení těchto povinností je dále považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen činit taková opatření, aby jeho činností nedošlo ke škodám na majetku objednatele, osob, třetích osob, anebo k poškození zdraví objednatele nebo třetích osob, jimž by objednatel za takto způsobenou škodu odpovídal. V případě způsobení takovéto škody provede zhotovitel její úhradu v plné výši. Porušení těchto povinností je dále považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
6. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, jejichž výsledek bude v dalším průběhu prací zakryt a to telefonicky a zároveň zápisem ve stavebním deníku, nejméně 2 pracovní dny před zakrytím výsledku těchto prací. Nedostaví-li se objednatel k prověření prací ve stanoveném termínu, má se za to, že s jejich provedením souhlasí.
7. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla používat výhradně materiály a výrobky vybavené atestem. Objednatel si vyhrazuje právo doložení těchto atestů zhotovitelem před použitím určených materiálů a výrobků při zhotovování díla, pokud si to objednatel nevyžádá v jiném termínu. Nejpozději je však zhotovitel povinen předložit tyto atesty je dni ukončení přejímacího řízení.
8. Zhotovitel provede veškeré potřebné revize předávaného díla, včetně použitých materiálů ve své kompetenci a na svůj náklad.
9. Zhotovitel provede celé dílo ve vlastní režii a na vlastní nebezpečí.
10. Zhotovitel se zavazuje provést na základě předchozího smluvního dodatku vícepráce, které vyplynou z požadavků v rámci přejímacího řízení.

Článek VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli pracovní podmínky pro řádný, nerušený a bezpečný výkon práce při provádění díla a na žádost zhotovitele uvedenou ve stavebním deníku mu poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
2. Objednatel se zavazuje dle svých možností umožnit zhotoviteli po dobu provádění díla uložení materiálu, nářadí apod. v suché a uzamykatelné místnosti, přístup k energiím a dotčeným zařízením a rovněž tak určit, kde mohou zaměstnanci zhotovitele pobývat po dobu přestávek v práci a umožnit jim užívání sociálního zařízení apod.
3. Objednatel zabezpečí plynulé financování všech provedených prací a prohlašuje, že má zajištěno financování předmětu smlouvy v potřebné výši a v termínech daných ustanovením této smlouvy.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla zhotovitel zcela vyklidí a uvede do řádného stavu staveniště a všechny prostory ve vlastnictví objednatele, které užíval při provádění díla a do 1 kalendářního dne po převzetí a výsledku díla objednatelem je vyklizené předá objednateli.
2. K předání dokončeného díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejméně 7 kalendářních dnů předem. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli předání díla do 7 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele, že dílo bylo ukončeno a že je připraveno k předání.
3. Předání výsledku díla se uskuteční na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jeho kopii, včetně příloh, obdrží všechny strany zúčastněné na převímacím řízení, které mají na věci právní zájem. V protokolu bude v kladném případě stvrzeno, že zhotovitel předává výsledek díla v řádném stavu, bez vad bránících uvedení výsledku díla do provozu. Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu a které zhotovitel písemně uzná a zaváže se je v dohodnutém termínu řádným způsobem odstranit, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Soupis drobných vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění těchto nedostatků bude součástí nebo přílohou předávacího protokolu. Provedení díla s vadami nad rámec drobných vad a nedodělků, které brání užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu, nebo drobných vad a nedodělků, které nebudou písemně uznány zhotovitelem v souladu s tímto odstavcem, je důvodem k odmítnutí převzetí výsledku díla objednatelem. Součástí předání výsledku díla bude provedení předepsaných technických zkoušek, jejichž vyhodnocení bude zahrnuto v předávacím protokolu. V konečném předávacím protokolu bude dohodnut termín předání jedné kopie kompletního stavebního deníku, který byl v průběhu provádění díla až do převzatí veden zhotovitelem, popř. zde bude uveden záznam o tom, že uvedený stavební deník i dokumentace byly již objednateli předány a kdy se tak stalo.
4. Vlastnictví k výsledku díla přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek X.

Práva z odpovědnosti za vady, záruka, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za řádné, kvalitní, bezvadné a včasné provedení díla a za to, že dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, oborovými předpisy, touto smlouvou a jejími přílohami, projektovou dokumentací a individuálními pokyny objednatele. Zhotovitel poskytuje objednateli od data podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci objednatele i zhotovitele záruku za bezvadnost díla v rozsahu **24 měsíců na veškeré dodávky a 24 měsíců na veškeré montážní práce**. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
2. V záruční době vyplývají nároky objednatele z ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Volba práva z odpovědnosti za vady náleží objednateli a zhotovitel je povinen jí vyhovět. Nebude-li objednatelem požadován jiný způsob odstranění vady, odstraní zhotovitel na své náklady a nebezpečí všechny vady díla, které budou objednatelem zjištěny během záruční doby, bez ohledu na to, zda půjde o vady způsobené vadami materiálu anebo o vady vzniklé v důsledku nekvalitního provedení prací.
3. Reklamáce musí být podána písemně do konce záruční doby. Taková reklamáce je považována za včasnou. Objednatel je povinen přitom reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje a jakým způsobem ji požaduje odstranit. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne přijetí písemné reklamace objednatele. K reklamaci je zhotovitel povinen se vyjádřit do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. V případě oprávněné reklamace je povinen do 3 kalendářních dnů po doručení písemné reklamace zahájit práce na odstranění vady. Konečný termín odstranění reklamace bude stanoven po vzájemné dohodě s objednatelem v zápisu o projednání reklamace.
4. O dobu vyřízení oprávněného nároku z reklamace, což je doba od doručení reklamace zhotoviteli do ukončení opravy a převzetí jejího výsledku objednatelem, se prodlužuje záruční doba.
5. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škodu, kterou způsobí při provádění díla nebo v souvislosti s tím objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistku odpovědnosti za škodu č. 80796739-16 na částku 30 mil. Kč, jejíž kopie tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

6. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek XI.

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním výsledku díla v termínu dle čl. IV. odst. 1. a odst. 2. této smlouvy se zhotovitel zavazuje snížit objednateli cenu díla ze smluvní ceny díla (čl. V. odst. 1.) o částku 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele s předáním vyklizeného a do řádného stavu uvedeného staveniště a všech prostor, které užíval při zhotovování díla v termínu dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit.
3. Nedostaví-li se zhotovitel k posouzení reklamace, nevyjádří-li se k reklamované vadě, nenastoupí-li k provedení záruční opravy anebo neodstraní-li vadu v termínech uvedených a sjednaných v čl. X. odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. Neodstraní-li zhotovitel drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla jednotlivě i v celém souhrnu v termínech sjednaných dle čl. IX. odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit.
5. Nejsjedná-li zhotovitel nápravu při provádění díla v termínech a podle požadavků objednatele (čl. VII. odst. 1. této smlouvy), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit.
6. Neprovede-li zhotovitel další práce, event. dodávky nad rámec této smlouvy (čl. V. odst. 6 této smlouvy) v rozsahu a termínech sjednaných a uvedených v písemné dohodě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit.
7. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, včetně náhrady škody převyšující smluvní pokutu.
8. V případě prodlení objednatele s placením daňového dokladu ve lhůtě splatnosti dohodnuté v čl. VI. odst. 2. této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok z prodlení zhotoviteli zaplatit.
9. Prodlení Objednatele se zaplacením faktury delší než 14 dní je považováno za podstatné porušení podmínek smlouvy.
10. Objednatel má právo na náhradu škody ve výši 5% z celkové ceny díla, v případě, že zhotovitel od smlouvy po jejím podepsání odstoupí bez vážných důvodů a naopak. Dojde-li k odstoupení ze strany zhotovitele dle tohoto bodu je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré finanční prostředky (zálohy) v plné výši (do 3 pracovních dnů od odstoupení smlouvy), které objednatel zhotoviteli na dílo poskytl v termínech dle této smlouvy.
11. Sankce sjednané touto smlouvou hradí strana povinná straně oprávněné na základě vystaveného a zaslaného vyúčtování nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Sankce uhradí strana povinná straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného stranou oprávněnou a doručeného straně povinné. Při prodlení s placením sankcí může strana oprávněná účtovat straně povinné úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení. Strana povinná musí tento úrok z prodlení straně oprávněné zaplatit.
12. Sankce i způsobená škoda jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy (vyúčtování) k jejich zaplacení povinné smluvní straně.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní režim této smlouvy a veškeré případné spory se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory přednostně vzájemným jednáním.
2. Změny a doplnění této smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu pro porušení povinnosti dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se na tuto smlouvu nepoužije.
4. Součástí této smlouvy jsou její přílohy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

5. Oprávněnými pracovníky, se kterými budou konzultovány a odsouhlasovány technické záležitosti jsou:

Za Objednatele: Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.

tel.:

Za Zhotovitele: Bursík Jan, tel.: 603 214 184

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Na důkaz svobodné vůle, správnosti a projeveného souhlasu s obsahem této smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy a otisky razítek.

Objednatel:



V Praze, dne 20. 3. 2023

Podpis:

Jméno: Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.

Zhotovitel:

Jan BURSÍK
Na Popluží 160, 411 87 Krabčice
tel.: 603 214 184
IČ: 672 35 549, DIČ: CZ6612160929

V Praze, dne 20. 3. 2023

Podpis:

Jméno: Jan Bursík

Krycí list rozpočtu (výkazu výměr)

Stavba	Stavební úpravy učebny				
Objekt	Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Průhonická 2				
			IČO	DIČ	
Objednatel:					
Projektant:					
Zhotovitel:	Bursík Jan Na Popluži 160 Krabčice 411 87		67235549	CZ6612160929	
Investor:					
Zpracovatel PP					
Uživatel:					
Jiné údaje:					
Název MJ:		Počet MJ:		Náklady na MJ:	
	užitná plocha	Počet MJ:	35	Náklady na MJ:	11 526
		Počet MJ:		Náklady na MJ:	
JKSO:		Ev č typ pro		Cenová úroveň:	1. Q 2022
Reg. číslo:		Zakázka			

Rozpočtové náklady v korunách					
Základní rozpočtové náklady				Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN stavebních			13	standardné
2				14	
3	montážních prací	HSV	48 129	15	
4		PSV	318 606	16	
		ELEKTRO	0		
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		366 735	17	
6	HZS a jiné nákl. hl. II/III			18	
7	Jiné náklady			19	
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)			20	
9	HI XI - HZS, revize, zkoušky			21	
10	HI XI - kompletační činnost			22	
11	Rezerva			23	
12	Součet (ř. 9-11)		366 735	24	
				25	VRN celkem (ř. 13-24)
					36 673

Celkové náklady		
26	Celkem (ř. 12+25)	403 408
27		
28		
29	DPH 21%	84 716
30		
31	Celkem (ř. 26-30)	488 124

Vypracoval Bursík Jan podpis	 Jan BURSÍK Na Popluži 160, 411 87 Krabčice tel. 603 214 184 IČ: 672 35 549, DIČ: CZ6612160929	Název stavby v evid. Název objektu v evid. Číslo záznamu v evid.	
Kontroloval, schválil Bursík Jan Podpis	Razítko	Datum 12.03.2023	

Stavba	Stavební úpravy učebny	Rozpočet
Objekt	Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Průhonická 2	Základní rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	ELEKTRO		
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 230,84				
6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení	5 464,72				
99 Boursací práce	36 468,48				
9 Ostatní a kompletní konstrukce	4 964,77				
721 Zdravotnická instalace		9 729,38			
763 Sádkartonové konstrukce		0,00			
766 Konstrukce truhlářské		4 976,40			
771 Podlahy keramické		0,00			
781 Obklady keramické		7 307,48			
776 Podlahy povlakové a plovoucí		145 226,10			
783 Nátěry		0,00			
784 Malby		15 952,00			
		0			
M Elektro		135 414,57			
CELKEM OBJEKT	48 129	318 606	0	0	0

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN GLOBÁL		10,00	366 735	36 673
obsahující náklady zejména na				
Územní vlivy		x		
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit a zaměstnanců				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště		x		
Pojištění domu				
Zapůjčení topení, staveništní rozvaděč				
WC TOI-TOI				
Kontejner odpad				
Příplatek za složitost stavby				
Rekonstrukčně-stimulační přírážku				
Kompletační činnosti (ICD)		x		
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN		10,00		36 673

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADŮ AKCE

Stavba : Objekt :		Stavební úpravy učebny Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Průhonická 2		Rozpočet Základní rozpočet		
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena / s materiálem	celkem (Kč)	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky objektu do 25m	t	1,56	789,00	1 230,84	
Celkem za	Svislé a kompletní konstrukce				1 230,84	
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení						
R00 61099-1111	Zakryvání otvorů vnitřní 3'0,80*2,00	m2 4,80	16,00	34,30	548,80	
61240-1391	Omitka malých ploch vnitřních stěn po obkladech	m2	8,00	297,58	2 380,72	
RT2 62248-1211	Montáž vyztužné sítě do stěrkového tmelu včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu BAUMIT	m2	3,00	312,00	936,00	
R00 61247-1411	Úprava vnitřních stěn aktivním štukem tl. 2-3mm s disperzní přísadou přínavosti	m2	2,00	181,00	366,00	
R00 63131-9155	Příplatek přehlazení tloušťky	m2	1,00	207,50	207,50	
	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky objektu do 25m	t	1,30	789,00	1 025,70	
Celkem za	Úpravy povrchů, podlahy, osazení				5 464,72	
Díl: 99 Bourací práce						
R00 97801-3191	Otlučení omítek stěn vnitřních MVC v rozsahu 100% pouze individuálně dle konkrétních potřeb - kalkulace	m2	3,00	89,30	267,90	
R00 72521-0821	Demontáž zahřívacích předmětů	kompl	1,00	1 150,00	1 150,00	
	Demontáž PVC	m2	52,38	68,00	3 561,84	
	Demontáž podlah dřevěných	m2	44,28	575,00	25 461,00	
R00 97908-2111	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot -10m	t	0,80	213,20	170,56	
R00 97908-2121	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot - za každých dalších 5m = 35m = 7*	t	2,40	23,71	56,90	
R00 97901-1211	Svislá doprava vybouraných hmot za 3 NP podlaží nošením	t	0,00	454,48	0,00	
R00 97901-1229	Svislá doprava vybouraných hmot za KZD NP podlaží nošením	t	0,00	229,84	0,00	
R00 97908-2119	Příplatek přemístění suti po suchu na skládku ZKD 11km = 20km - 19*	t	2,40	24,34	58,42	
R00 97908-7112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,80	109,20	87,36	
R00 97909-3111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,80	9,88	7,90	
97999-0103	Poplatek za skládku suti - beton	t	0,00	1 248,00	0,00	
97999-0106	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky	t	0,20	1 248,00	249,60	
97999-0154	170 904 Poplatek za skládku - Směsné stavební a demoliční odpady	t	2,57	2 100,00	5 397,00	
			2,77			
Celkem za	Bourací práce		227,46	5 800,28	36 468,48	
			4 979,74			
Díl: 9 Ostatní a kompletní konstrukce						
P-pol 95290-141	Budova ostatní vyčištění (stavební úklid)	m2	35,00	35,00	1 225,00	
R00 94195-5001	Pracovní lešení interier H=120cm	m2	10,00	83,27	832,70	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADU AKCE

Stavba Objekt		Rozpočet			
Stavební úpravy učebny Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Průhonická 2		Základní rozpočet			
Kód položky	Název položky	Jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)
P položka	Zakrytí konstrukcí, transportních cest, koncových prvků	m2	35,00	52,50	1 837,50
R00 99926-1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky objektu do 25m	t	1,36	786,45	1 069,57
Celkem za	Ostatní a kompletní konstrukce				4 964,77
Celkem za	OBORY HSV				48 128,82
Díl: 720 Zdravotechnická instalace					
POUZE ODMĚNA ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A VÝTOKOVÝCH JEDNOTEK					
R00	Umyvadlo JIKA 60x47 hranaté	ks	1,00	3 052,00	3 052,00
72512-2112	Umyvadlové šrouby	ks	1,00	32,00	32,00
	Umyvadlový sifon CLIC CLAC	ks	1,00	389,00	389,00
R00 72586-010	Umyvadlovýsifon nerez	ks	1,00	284,00	284,00
	Montáž umyvadla	ks	1,00	655,00	655,00
	Batene Titánie umyvad stoján	ks	1,00	1 125,00	1 125,00
R00 72529-9101	Montáž baterie	ks	1,00	455,00	455,00
spcm	Rohový ventil 1/2	ks	2,00	168,00	336,00
	Uprava rozvodů vody a odpadu zasekáním	ks	1,00	2 568,00	2 568,00
	Tlaková zkouška	ks	1,00	550,00	550,00
R00 99872-5202	Přesun hmot zařizovací předměty výšky do 12m	%	3,00	9 446,00	283,38
Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				9 729,38
Díl: 763 Sádrokartonové konstrukce					
Díl: 766 Konstrukce sádrokartonové - přesun hmot H=12m					
		%	3,00	0,00	0,00
	Sádrokartonové konstrukce				0,00
Konstrukce truhlářské					
	Dveře bílé 90P /197	ks	1,00	3 510,00	3 510,00
	Montáž	ks	1,00	285,00	285,00
	Kování klíka klíka	ks	1,00	650,00	650,00
	FAB	ks	1,00	340,00	340,00
Díl: 771	Konstrukce truhlářské - přesun hmot H=6m	%	4,00	4 785,00	191,40
P-položka	Konstrukce truhlářské				4 976,40
Podlahy keramické					
Díl: 781	Dlažby - přesun hmot H=12m	%	4,40	0,00	0,00
	Podlahy keramické				0,00
P položka					
R00 78110-1111	Obklady keramické				
R00 78110-1121	Příprava podkladu před provedením obkladu-vyčištění a desinfekce zejména rohů	m2	4,00	25,00	100,00
RT1 71121-2001	Příprava podkladu před provedením obkladu-vyrovnání podkladu malbou z SMS lžoušky do 7mm	m2	4,00	105,50	422,00
RAH 78141-5014	Příprava podkladu před provedením obkladu-penetrace	m2	4,00	16,00	64,00
R00 78132-0121	Nalát hydroizolační těsnicí hmotou SANIFLEX (SCHOMBURG) proti vlhkosti	m2	0,00	0,00	0,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADU AKCE					
Stavba Objekt	Stavební úpravy učebny Střední škola elektrotechniky a strojírenství, Průhonická 2	Rožpočet Základní rožpočet			
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)
R00 78111-1111	Montáž obkladu vnitřních porovinových do tmele 20*20 (30*15)cm Monoflex (Schomburg)	m2	4,00	645,00	2 580,00
RT1 78142-9705	Obkládání vnitřních parapetů keramickým obkladem do tmele, šířky do 300mm 3*1,2	m 3,60	0,00	171,00	0,00
spcm	Příplatek za spárovací hmotu - plošné malbou	m2	4,00	6,20	24,80
RT1 78149-1001	Příplatek k obkladu stěn keram do 10m2 jednotlivé stěny	m2	4,00	48,10	192,40
	Dodávka - keramický obklad vnitřní - RAKO Cemento 60*30cm odstín DAKSE 662 - cena pouze orientační "LIMITNI" upřesnit dle skutečného finálního výběru investora	m2	4,80	596,00	2 860,80
Celkem za	Příplatek za zafixování obkladu u podlah	m	0,50	123,50	802,75
	Obklady - přesun hmot H=12m	%	3,70	7 046,75	260,73
Díl: 774-776	Obklady keramické				7 307,48
R00 77610-1115					
	Podlahy povlakové a plovoucí				
	Uklid podlah	m2	52,38	13,20	691,42
	Dodávka PVC	m2	58,00	578,00	33 524,00
	Pokládka PVC vč celoplošného lepení	m2	52,38	145,00	7 595,10
	Lista PVC soklová	mb	32,00	28,60	915,20
	Soklování	mb	31,60	55,00	1 738,00
	OSB desky 18 mm 2x	m2	98,00	550,00	53 900,00
	Montáž OSB desek	m2	89,12	410,00	36 539,20
Díl: 783	Stěrkování	ks	1,00	8 100,00	8 100,00
	Povlakové a plovoucí podlahy - přesun hmot H=12m	%	5,00	44 463,72	2 223,19
R00 78322-2100	Podlahy povlakové a plovoucí				145 226,10
	Nátěry				
Celkem za					
Díl: 784	Nátěr KDK syntetický 2násob emal 14*(0,15+0,1+0,1)*(0,6+2*2,0)	m2 22,54	0,00	0,00	0,00
RT1 78444-2021	Nátěry				0,00
R00 78419-1101	Malby				
	Malby disperzní intenzitová Ht: 1, výška do 3,8m Ht: 1 LINE- pro sádrokartony, 2*nátěr	m2	120,00	60,00	8 568,00
	Drobné opravy stávajících stěn	ks	1,00	5 620,00	5 620,00
Celkem za	Penetrace podkladu univerzální PRIMALEX 1+	m2	120,00	14,00	1 764,00
Celkem za	Nátěr ocelových zábrubní	ks	0,00	0,00	0,00
Díl: M	Malby				15 952,00
	OBORY PSV				183 191,36
Celkem za	Elektro				
	demontáž stávající elektroinstalace	kpt	1,00	5420,00	5420,00
	demontáž montáž svítidel	kpt	1,00	10700,00	10700,00
	montáž elektroinstalačních ládi	kpt	1,00	5230,00	5230,00
	montáž zásuvek spínačů včetně vyřezu a osaz krabic	kpt	1,00	17254,00	17254,00
	úprava stávající podružné rozvodnice	kpt	1,00	4389,00	4389,00
	ostatní drobné nespecifikované práce	kpt	1,00	2868,00	2868,00
	provedení výseku kapes a průrazů	kpt	1,00	2542,00	2542,00
	úprava stávající podružné rozvodnice	kpt	0,00	5020,00	0,00
	led panel 14W/120*30 4000k/	ks	2,00	1752,00	3504,00
	led panel 40W/4000k/3800	ks	2,00	1752,00	3504,00
	led panel 14W/4000k/3802	ks	8,00	1752,00	14016,00

PÓLOŽKOVÝ ROZPOČET NAKLADU AKCE

Stavba Objekt :		Rozpočet			
		Základní rozpočet			
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena /	celkem (Kč)
	mont rám panelu	ks	12,00	720,00	8640,00
	mont krabice zásuvky 230V a PC	kap	1,00	685,00	685,00
	PC zásuvka jed	ks	21,00	268,00	5628,00
	kombichránič PFL 6-10/1N/30,03A	ks	1,00	1082,86	1082,86
	Jistič PL6 16B/1	ks	3,00	65,38	196,14
	proudový chráničPF6 25A/0,03A	ks	1,00	745,12	745,12
	CYKY j 3,x1,5	mb	90,00	16,35	1471,50
	CYKY j 3,x2,5	mb	250,00	27,62	6905,00
	kabel UTP cat 6 CU/PVC Starix	mb	340,00	11,15	3791,00
	krabice KU 68 1901	ks	1,00	6,05	6,05
	Kryt spínače Tango 3558A-A651B	ks	1,00	33,58	33,58
	Kryt spínače Tango 3558A-A652B	ks	1,00	41,28	41,28
	Rámeček Tango 3901A-B10B	ks	4,00	22,04	88,16
	Strojek č 13559-A01345	ks	1,00	93,56	93,56
	Strojek č 13559-A05346	ks	1,00	128,36	128,36
	Zásuvka tango 5518A-A2349B/5519A-A02357B	ks	2,00	112,38	224,76
	Zásuvka dvoj tango natočená B 5513A-C02357B	ks	20,00	172,36	3447,20
	Revize	ks	1,00	4350,00	4350,00
	Odvoz likvidace odpadu	ks	1,00	2950,00	2950,00
	Doprava přesun hmot	ks	1,00	9500,00	9500,00
	Podružný materiál	ks	1,00	4500,00	4500,00
	VRN	ks	1,00	6500,00	6500,00
	uprava rozvodu elektro + světlo vypínač	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Elektro					135 414,57