

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu, Horní nám. 20, Olomouc

Objekt:

**03 - Vytápění - rekonstrukce třech bytových jednotek**

KSO:

Místo: k. ú. Olomouc - město, parc. č. 371

CC-CZ:

Datum: 07.02.2023

Zadavatel:

SNO a.s., Školní 2a, 77141 Olomouc

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

GECON MORAVIA s.r.o.

IČ:

09294732

DIČ:

CZ09294732

Projektant:

Ing. Pavel Malínek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Zeněk Závodník

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**447 005,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	447 005,93	21,00%	93 871,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**540 877,18**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu, Horní nám. 20, Olomouc

Objekt:

**03 - Vytápění - rekonstrukce třech bytových jednotek**

Místo: k. ú. Olomouc - město, parc. č. 371

Datum: 07.02.2023

Zadavatel: SNO a.s., Školní 2a, 77141 Olomouc

Projektant: Ing. Pavel Malínek

Uchazeč: GECON MORAVIA s.r.o.

Zpracovatel: Zdeněk Závodník

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**447 005,93**

HSV - Práce a dodávky HSV	3 727,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 727,50
PSV - Práce a dodávky PSV	443 278,43
731 - Ústřední vytápění - kotelny	184 983,62
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	96 130,01
734 - Ústřední vytápění - armatury	26 175,98
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	118 341,17
999 - Ostatní	17 647,65

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu, Horní nám. 20, Olomouc

Objekt:

**03 - Vytápění - rekonstrukce třech bytových jednotek**

Místo: k. ú. Olomouc - město, parc. č. 371

Datum: 07.02.2023

Zadavatel: SNO a.s., Školní 2a, 77141 Olomouc

Projektant: Ing. Pavel Malínek

Uchazeč: GECON MORAVIA s.r.o.

Zpracovatel: Zeněk Závodník

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**447 005,93**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 727,50	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 727,50	
1	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1"0		0,000			
	VV		"byt 2"1		1,000			
	VV		"byt 3"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
2	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	17,000	150,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 5		5,000			
	VV		"byt 2" 7		7,000			
	VV		"byt 3" 5		5,000			
	VV		Součet		17,000			
3	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	4,500	195,00	877,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1,5		1,500			
	VV		"byt 2" 1,5		1,500			
	VV		"byt 3" 1,5		1,500			
	VV		Součet		4,500			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				443 278,43	
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				184 983,62	
4	K	731244304	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 1,8-19,0 kW s integrovaným zásobníkem TV - viz poznámka	soubor	3,000	49 098,00	147 294,00	CS ÚRS 2023 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>"srovnávací položka pro plynový kondenzační kotel 4,7-19kW (T=50/30) s integrovaným zásobníkem 46lt"</i>					
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
5	M	R-ZK04929	Příslušenství ke kotlům - montážní pomůcka na omítku	ks	3,000	250,00	750,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
6	M	R-ZK04933	Příslušenství ke kotlům - montážní díly na omítku s plynovým kulovým kohoutem a s pojistným ventilem	ks	3,000	250,00	750,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
7	M	R-ZK04938	Příslušenství ke kotlům - kryt armatur	ks	3,000	150,00	450,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
8	M	R-7459591	Příslušenství ke kotlům - sada odtokové nálevky	ks	3,000	450,00	1 350,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
9	M	R-ZK04937	Příslušenství ke kotlům - membránová expanzní nádoba pro pitnou vodu 2 l	ks	3,000	800,00	2 400,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
10	M	R-Z007694	Příslušenství ke kotlům - termostat s digitálními spínacími hodinami, s denním a týdenním programem k regulaci provozu dle prostorové teploty	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
11	K	731810302	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě	soubor	3,000	1 800,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	731810322	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel svislý 80/125 mm přes plochou střechu	soubor	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
13	K	731810342	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80/125 mm	m	36,000	320,00	11 520,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1 vodorovně + svisle" 1+10		11,000			
	VV		"byt 2 vodorovně + svisle" 4+10		14,000			
	VV		"byt 3 vodorovně + svisle" 1+10		11,000			
	VV		Součet		36,000			
14	K	998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,195	352,00	68,64	CS ÚRS 2023 01
15	K	998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,195	5,00	0,98	CS ÚRS 2023 01
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							96 130,01	
16	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	108,000	341,00	36 828,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 32		32,000			
	VV		"byt 2" 40		40,000			
	VV		"byt 3" 36		36,000			
	VV		Součet		108,000			
17	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	53,000	355,00	18 815,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 28		28,000			
	VV		"byt 2" 3		3,000			
	VV		"byt 3" 22		22,000			
	VV		Součet		53,000			
18	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	36,000	367,00	13 212,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 8		8,000			
	VV		"byt 2" 18		18,000			
	VV		"byt 3" 10		10,000			
	VV		Součet		36,000			
19	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	34,000	65,00	2 210,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 10		10,000			
	VV		"byt 2" 14		14,000			
	VV		"byt 3" 10		10,000			
	VV		Součet		34,000			
20	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	197,000	31,00	6 107,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	197,000	96,00	18 912,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,115	395,00	45,43	CS ÚRS 2023 01
23	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,115	5,00	0,58	CS ÚRS 2023 01
D 734 Ústřední vytápění - armatury							26 175,98	
24	M	R-211527	Fiitr - cyklonový odlučovač s magnetem , 3/4"	ks	3,000	650,00	1 950,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
25	M	R-6000-09.500	termostatická hlavice M30, 6°C-28°C, s vestavěným čidlem, se dvěma zarážkami, bílá	ks	12,000	516,67	6 200,04	
26	M	R-2001-00.325	ruční hlavice bílá M30	ks	5,000	150,00	750,00	
27	M	R-3831-15.351	svěrné šroubení 15mm, pro měděné a přesné ocelové trubky, mosaz	ks	34,000	89,00	3 026,00	
28	M	R-3851-02.000	radiátorový ventil se šroubením 1/2", vnitřní závit, termostatický, rohový , pro připojení otopných žebříků se středovým připojením	ks	3,000	198,00	594,00	
29	M	R-3850-10.553	krytka ventilu se šroubením, bílá	ks	3,000	53,00	159,00	
30	M	R-0531-50.000	připojovací H-šroubení 1/2" rohové, Kvs 1,48 s vypouštěním	ks	14,000	256,00	3 584,00	
31	K	734209123	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1/2	kus	34,000	260,00	8 840,00	CS ÚRS 2023 01
32	K	734209124	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 01
33	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,062	365,00	22,63	CS ÚRS 2023 01
34	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,062	5,00	0,31	CS ÚRS 2023 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							118 341,17	
35	K	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	5,000	259,00	1 295,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 2		2,000			
	VV		"byt 3" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
36	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	12,000	259,00	3 108,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 4		4,000			
	VV		"byt 2" 5		5,000			
	VV		"byt 3" 3		3,000			
	VV		Součet		12,000			
37	K	735152477	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 předavná přestupní plocha výška/délka 600/1000 mm výkon 1288 W	kus	1,000	7 684,00	7 684,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"byt 1" 0		0,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 0		0,000			
	VV		Součet		1,000			
38	K	735152480	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1400 mm výkon 1803 W	kus	1,000	8 475,00	8 475,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 0		0,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 0		0,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	735152482	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1800 mm výkon 2318 W	kus	1,000	8 475,00	8 475,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 0		0,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 0		0,000			
	VV		Součet		1,000			
40	K	735152576	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 1511 W	kus	1,000	6 215,02	6 215,02	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 0		0,000			
	VV		"byt 3" 0		0,000			
	VV		Součet		1,000			
41	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	4,000	7 401,00	29 604,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 0		0,000			
	VV		"byt 2" 2		2,000			
	VV		"byt 3" 2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
42	K	735152579	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 2015 W	kus	5,000	7 627,00	38 135,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 2		2,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
43	K	735152582	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1800 mm výkon 3022 W	kus	1,000	9 322,00	9 322,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 0		0,000			
	VV		"byt 3" 0		0,000			
	VV		Součet		1,000			
44	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa přes 1500 mm	kus	3,000	356,00	1 068,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
45	M	R-KLM-182060-00M10	LINEAR MAX - M koupelnový radiátor 1820/600, spodní středové připojení, bílá RAL9016		3,000	1 583,33	4 749,99	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
46	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,568	365,00	207,32	CS ÚRS 2023 01
47	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,568	5,00	2,84	CS ÚRS 2023 01
D	999		Ostatní				17 647,65	
48	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	24,000	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - viz výkaz výměr					
	VV		"demonžáže byt 1" 8		8,000			
	VV		"demonžáže byt 2" 8		8,000			
	VV		"demonžáže byt 3" 8		8,000			
	VV		Součet		24,000			
49	K	R-revize kom	Revize komínu a odtahu spalin	soubor	3,000	2 682,55	8 047,65	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
50	K	R-UDP	Najetí, uvedení do provozu plynových kondenzačních kotlů		3,000	2 000,00	6 000,00	
	VV		"byt 1" 1		1,000			
	VV		"byt 2" 1		1,000			
	VV		"byt 3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			