

Dodatek č. 1/2023

ke smlouvě č. 2022001970 na pronájem pozemku v Č. Budějovicích uzavřené dne 30.09.2022 mezi pronajímatelem:

Statutární město České Budějovice
IČ 00244732, DIČ CZ 244732

se sídlem Nám. Př. Otakara II. 1/1 v Českých Budějovicích zastoupené Mgr. Tomášem Kubešem na základě plné moci č.j.: KP- PO/200/2021/EPM/39 ze dne 17.03.2021

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
č.ú. 4209282/0800
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemcem: **STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.**
Kounicova 949/67, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 26232073 DIČ: CZ26232073
zastoupené: Ing. Roman Čermák, předseda představenstva
(dále jen „nájemce“)

Článek č. 2

Doba trvání nájmu se mění takto:

- 1. etapa lešení: 12.01.2023 – 22.02.2023 (tj. 42 dní)
- 2. etapa lešení: 20.01.2023 – 22.02.2023 (tj. 34 dní)
- oplocení: 20.01.2023 – 22.02.2023 (tj. 34 dní)
- sklad + WC: 20.01.2023 – 22.02.2023 (tj. 34 dní)

Článek č. 3

1. Výše a splatnost nájemného, způsob jeho úhrady, se doměřuje doplatek ve výši

10,-Kč/m²/den	1.etapa	26 m²	42 dní	10.920 Kč
	2.etapa	28 m²	34 dní	9.520 Kč
	oplocení	52 m²	34 dní	17.680 Kč
	sklad+WC	9 m²	34 dní	3.060 Kč
			Celkem:	41.180 Kč

2. Smluvní strany konstatují, že dne 30.09.2022 uzavřely smlouvu o pronájmu ploch veřejně zeleně 2022001970, na základě které uživatel uhradil vlastníkovému úplatku za užívání veřejně zeleně ve výši 70.200 Kč. V průběhu účinnosti předmětné smlouvy uživatel snížil dobu pronájmu veřejně zeleně a požaduje vrácení poměrné části uhrazené úplaty. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti se smlouvou o pronájmu ploch veřejně zeleně č. 2022001970 eviduje vlastník veřejně zeleně přeplatek ve výši 26.100 Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že smluvní strany mají vůči sobě vzájemné závazky stejného druhu, souhlasně touto dohodou započítávají své vzájemné pohledávky uvedené výše (úplata za pronájem dle bodu 3.1 a přeplatek dle bodu 3.2.)

V důsledku provedeného započtení se mění výše sjednané úplaty dle bodu 3.1., která nově činí 15.080 Kč (slovy Patnácttisícosmdesátkorunčeských).

Nájemce uhradí nájemné hotově v pokladně Magistrátu města nebo převodním příkazem na účet:

banka: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209282/0800
variabilní symbol: 31550 106

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřený dodatek bez omezení může být zveřejněn na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Ostatní smluvní ujednání „Dodatkem č. 1/2023“ výslovně neupravené se řídí smlouvou č. 2022001970 na pronájem pozemku v Č. Budějovicích uzavřené dne 30.09.2022.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Českých Budějovicích

Pronajímatel:



Nájemce:



Kounicova 67, 602 00 Brno
IČ: 26232073 DIČ: CZ26232073
včetně úhrady