

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

SMLOUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
Zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva společnosti
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], inženýr stavby
IČ: 49099451
DIČ: CZ49099451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507501/0100

1.2 Zhotovitel

Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o.

Se sídlem: Dobrná 48, PSČ 407 41
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19781
Zastoupená: [REDAKCE] - jednatelem společnosti
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE] – stavbyvedoucí
[REDAKCE] - jednatel
IČ: 25475819
DIČ: CZ25475819
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 3929870287/0100
Tel.: [REDAKCE]
E-mailová adresa: [REDAKCE]

Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je změna času plnění a ceny z důvodu víceprací.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 NOZ.
- 1.2 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.3 Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 NOZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
- 1.4 Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 NOZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními NOZ, která nemají donucující účinky.
- 1.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. NOZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních

stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.

- 1.6 Pokud bude v této smlouvě o dílo užito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se tak neužije.
- 1.7 Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 NOZ.
- 1.8 Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 NOZ.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ – NEMĚNÍ SE

- 2.1 Identifikační údaje stavby: **číslo stavby 222**
Název stavby: **Varnsdorf, rekonstrukce střediska 2. etapa – demolice objektů F, H, I**
- 2.2 Zhotovitel je podle této smlouvy je povinen provést na svůj náklad a nebezpečí práce na stavbě: Varnsdorf, rekonstrukce střediska 2. etapa – demolice objektů F, H, I dle schváleného projektu a předložené nabídky, ve výkazu výměr, která je nedílnou součástí smlouvy.

III. ČAS PLNĚNÍ – MĚNÍ SE

- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
- 3.2 Zahájení demolice (demolice objektů F, H, I): 2023
Dokončení demolice: 2023

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY – MĚNÍ SE

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž výše je stanovena částkou:

Původní cena:	 	Kč bez DPH
<u>Vícepráce:</u>	 	<u>Kč bez DPH</u>
Cena celkem:	 	Kč bez DPH

Stavebně montážní práce dle § 92e) zákona 235/2004 sb. – přenesená daňová povinnost – daň odvede zákazník.

- 4.2 Cena může být upravena po vzájemné dohodě smluvních stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatelem. Dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek smlouvy, na základě zhotovitelem oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list, přičemž se výslovně sjednává, že zhotovitel je povinen změnový list vyplnit a podepsat odpovědnou osobou (odpovědnými osobami). Změnový list představuje nutnou přílohu případného dodatku k této Smlouvě (pakliže tento dodatek souvisí se změnou v množství nebo kvalitě prováděných prací nebo pakliže souvisí se změnou termínu dokončení stavby).
- 4.3 Podklady pro změnu ceny jsou následující:
- změnový list
 - revize projektové dokumentace, nové řešení
 - oceněný rozdílový soupis prací
 - vyjádření projektanta (AD)
 - vyjádření technického dozoru
 - zápis ve stavebním deníku

Bez takto zdokumentované změny nepovolí technický dozor pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovaného zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné). Návrh změny ceny (změnový list) musí být objednatelům do 10 dnů odsouhlasen nebo s odůvodněním zamítnut.

- 4.4 Pro oceňování případných méněprací a víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, v případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření dodatku k SoD.
- 4.5 Fakturace bude probíhat po dokončení díla na základě objednatelovým potvrzeného zjišťovacího protokolu. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši ■ % z ceny prací. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků.
- 4.6 Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od dokončení jednotlivých etap díla.
- 4.7 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.8 Platební doklady budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689,415 50 Teplice a budou mít náležitosti dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. (zákon o DPH) v platném znění.

Příloha: Cenová nabídka víceprací

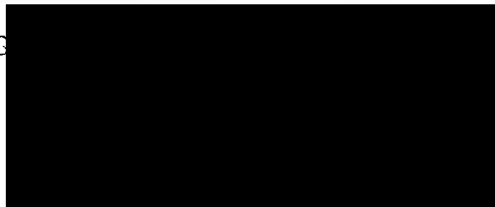
Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

V Teplicích dne 29.03.2023

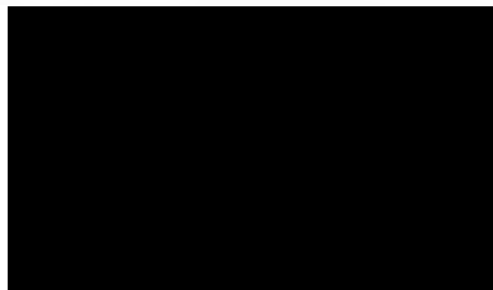
Ve Dobrušce dne 20.3.2023

Objednatel:

Zhotovitel:



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. David Votava
generální ředitel a člen představenstva
společnosti



Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o.
jednatel společnosti

Změnový list

NÁVRH ZMĚNY		číslo : 01/2023			
Zhotovitel: Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o.	Dobrná 48, PSČ 407 41 IČ:25475819				
Komu: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.			Datum: 28.2.2023		
Název stavby: 222 - Varnsdorf, rekonstrukce střediska 2.etapa – demolice objektů					
Popis a zdůvodnění změny: V průběhu demolice objektů byly zjištěny betonové konstrukce ve větším rozsahu, než jak uváděla PD. Vícepráce budou spočívat v jejich odstranění, dopravě na skládku a poplatku za uložení.					
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny: [REDACTED]					
Nově navržená změna sjednané ceny díla SoD [REDACTED] Kč bez DPH ZL1 [REDACTED] Kč bez DPH Celkem [REDACTED] Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem): [REDACTED] 2023		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí: [REDACTED] - Kč bez DPH, tj. [REDACTED] % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí: 0,- Kč bez DPH, tj. 0 % nabídkové ceny. Cena všech změn dle Změnových listů této stavby činí [REDACTED] - Kč bez DPH, tj. [REDACTED] % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 3					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Jméno: [REDACTED]		Podpis: [REDACTED]		Datum: 28.2.2023	