

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 128453/2023/129/Boo.
UID: spuess8c141ecc

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 30.3.2023

Datová zpráva

Rolnická Skalná s.r.o.

Nový Kostel 205
351 34 Nový Kostel

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 119N15/02

Vážení,

dne 3. 12. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 119N15/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy č. 119N15/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Pachtovné ve výši 15 774,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 2 382,- Kč, slovy: dvatisícetřistaosmdesát dva korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 18 156,- Kč/ročně, slovy: osmnácttisícstopadesátšest korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2023.

Výše uvedená smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

1 / 2

Příloha pachtovní smlouvy č. 119N15/02

Variabilní symbol: 11911502 Uzavřeno: 03.12.2015 Roční pacht: 18 156 Kč
Datum tisku: 30.03.2023 Účinná od: 01.01.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
Rolnická Skalná s.r.o.	Nový Kostel 205, 35134 Nový Kostel

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Skalná												
	1184	6	2	2	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	7 040	3,7	1,151	1 559,03	
	1184	10	2	2	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	479	3,7	1,151	106,08	
	1198	5	2	7	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	1 873	3,7	1,151	414,79	
	1626	4	2	14	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	128	3,7	1,1511	28,35	
	1941	3	2	2	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	3 105	3,7	1,151	687,61	
	1953	4	2	14	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	4 096	3,7	1,151	907,07	
	1964	2	2	7	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	119	3,7	1,1512	26,36	
	1976	1	2	7	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	4 433	3,7	1,151	981,70	
	1992	8	2	2	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	23 086	3,7	1,151	5 112,45	
	2132		2	7	10002	pc/ha	52 000,00 Kč	443	3,7	1,151	98,10	
Celkem za katastr								44 802			9 921,54	
Katastr: Starý Rybník												
	34	1	2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	1 487	3,7	1,151	298,90	
	285	4	2	2	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	4 048	3,7	1,151	813,69	
	285	5	2	2	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	3 023	3,7	1,151	607,66	
	422	19	2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	21	3,7	1,1518	4,22	
	426	2	2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	3 695	3,7	1,151	742,73	
	426	3	2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	3 004	3,7	1,151	603,84	
	564		2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	340	3,7	1,151	68,35	
	575		2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	2 245	3,7	1,151	451,27	
	585		2	14	10002	pc/ha	47 200,00 Kč	366	3,7	1,151	73,57	
Celkem za katastr								18 229			3 664,23	
Katastr: Vonšov												
	46		2	7	10002	pc/ha	46 000,00 Kč	356	3,7	1,151	69,74	
Celkem za katastr								356			69,74	
Katastr: Zelený Háj												
	103	4	2	7	10002	pc/ha	41 800,00 Kč	497	3,7	1,1511	88,48	
	417	2	2	2	10002	pc/ha	41 800,00 Kč	18 369	3,7	1,151	3 269,93	
	417	3	2	2	10002	pc/ha	41 800,00 Kč	6 356	3,7	1,151	1 131,46	

Příloha pachtovní smlouvy č. 119N15/02

Variabilní symbol: 11911502 Uzavřeno: 03.12.2015 Roční pacht: 18 156 Kč
Datum tisku: 30.03.2023 Účinná od: 01.01.2016

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Zelený Háj												
	417		4		2	2 10002	pc/ha	41 800,00 Kč	57	3,7	1,1516	10,15
Celkem za katastr									25 279			4 500,02
Celkem									88 666			18 156

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²