

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
zastoupený Bc. Milena Mikolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ladislav Pošík , r.č.:

bytem:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**Dodatek č. 21
k nájemní smlouvě č. 144N09/38**

kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 144N09/38 (dod. č. 1- 20) (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 74.637,- Kč (49.637,- Kč + 25.000,- Kč porosty a konstrukce).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 142.036,- Kč** (117.036,- Kč + 25.000,- Kč porosty a konstrukce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 13.8......2015

STÁTNÍ
Krajský úřad
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská
412 01 L

Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

Ladislav Pošík

nájemce

Za správnost: Daniela Vašáková

Příloha k nájemní smlouvě č. 144N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 14410938

Uzavřeno: 30.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.10.2009

142 036 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Kamýk u Litoměřic										
	405	10	0	2	6	10 002	32 400	538	2,2	38,35
	405	11	0	2	6	10 002	32 400	11 262	2,2	802,76
	606	4	0	2	14	10 002	32 400	971	2,2	69,21
	606	5	0	2	14	10 002	32 400	341	2,2	24,31
	624	0	0	2	6	10 002	32 400	3 145	2,2	224,18
	631	0	0	2	6	10 002	32 400	151	2,2	10,76
	635	0	0	2	6	10 002	32 400	177	2,2	12,62
	683	0	0	2	6	10 002	32 400	2 008	2,2	143,13
	769	18	0	2	2	10 002	32 400	505	2,2	36,00
	863	12	0	2	7	10 002	32 400	6	2,2	0,43
								19 104		1 361,75

Libochovany

	117	2	0	2	2	10 002	48 600	151	2,2	16,14
	118	0	0	2	2	10 002	48 600	6 533	2,2	698,51
	123	1	0	2	2	10 002	48 600	2 301	2,2	246,02
	127	1	0	2	2	10 002	48 600	2 156	2,2	230,52
	610	12	0	2	2	10 002	48 600	9 916	2,2	1 060,22
	610	19	0	2	2	10 002	48 600	392	2,2	41,91
	610	24	0	2	2	10 002	48 600	559	2,2	59,77
	610	26	0	2	2	10 002	48 600	2 007	2,2	214,59
	610	28	0	2	2	10 002	48 600	2 632	2,2	281,41
	617	0	0	2	2	10 002	48 600	982	2,2	105,00
	757	0	0	2	2	10 002	48 600	2 916	2,2	311,78
	758	0	0	2	2	10 002	48 600	3 065	2,2	327,71
	818	1	0	2	2	10 002	48 600	90	2,2	9,62
	831	9	0	2	2	10 002	48 600	5 800	2,2	620,14
	831	10	0	2	2	10 002	48 600	9 440	2,2	1 009,32
část (bez 730 m2)	831	11	0	2	2	10 002	48 600	10 148	2,2	1 085,02
	831	13	0	2	2	10 002	48 600	30 697	2,2	3 282,12
	866	76	0	2	2	10 002	48 600	46 677	2,2	4 990,70
	866	118	0	2	2	10 002	48 600	32	2,2	3,42
	919	27	0	2	14	10 002	48 600	201	2,2	21,49
	970	0	0	2	2	10 002	48 600	683	2,2	73,03
	975	1	0	2	2	10 002	48 600	11 540	2,2	1 233,86
	975	12	0	2	2	10 002	48 600	30 068	2,2	3 214,87
	975	19	0	2	2	10 002	48 600	3 855	2,2	412,18
	996	0	0	2	2	10 002	48 600	1 274	2,2	136,22
	1 046	0	0	2	2	10 002	48 600	3 477	2,2	371,76
	1 063	5	0	2	2	10 002	48 600	7 814	2,2	835,47
	1 063	6	0	2	2	10 002	48 600	5 654	2,2	604,53
	1 076	0	0	2	2	10 002	48 600	288	2,2	30,79
	1 175	0	0	2	7	10 002	48 600	1 780	2,2	190,32
	1 182	0	0	2	7	10 002	48 600	1 708	2,2	182,62
	1 183	0	0	2	7	10 002	48 600	1 924	2,2	205,71
								206 760		22 106,77

Příloha k nájemní smlouvě č. 144N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 14410938

Uzavřeno: 30.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.10.2009

142 036 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	70 % nájem [Kč]	
Litoměřice										
	2 600	1	0	2	2	10 002	84 700	2 213	2,2	412,37
část dohodou	5 119	1	0	2	2	11 770	84 700	18 579	2,2	3 462,01
	5 119	6	0	2	2	11 770	84 700	5 572	2,2	1 038,29
	5 345	1	0	2	2	10 002	84 700	54 028	2,2	10 067,58
	5 345	3	0	2	2	11 770	84 700	10 043	2,2	1 871,41
									90 435	16 851,66

Michalovice u Velkých Žernosek

	142	73	0	2	4	10 002	34 600	24 263	2,2	1 846,90
	142	93	0	2	4	10 002	34 600	409	2,2	31,13
	142	95	0	2	4	10 002	34 600	91	2,2	6,93
	269	0	0	2	2	10 002	34 600	118	2,2	8,98
	270	0	0	2	2	10 002	34 600	423	2,2	32,20
	271	44	0	2	2	10 002	34 600	31 793	2,2	2 420,08
	329	3	0	2	2	10 002	34 600	5 956	2,2	453,37
	359	1	0	2	2	10 002	34 600	55 302	2,2	4 209,59
	368	5	0	2	4	10 002	34 600	666	2,2	50,70
	400	2	0	2	4	10 002	34 600	6 756	2,2	514,27
									125 777	9 574,15

Píšťany

654 m2 Správa žel.	90	1	0	2	2	10 002	107 100	12 143	2,2	2 861,13
	99	14	0	2	2	10 002	107 100	4 846	2,2	1 141,81
část	99	24	0	2	2	10 002	107 100	23 205	2,2	5 467,56
	100	1	0	2	2	501	107 100	48 843	2,2	11 508,39
	100	66	0	2	2	501	107 100	32 849	2,2	7 739,88
	100	72	0	2	2	501	107 100	5 076	2,2	1 196,01
	100	75	0	2	2	501	107 100	3 178	2,2	748,80
	100	83	0	2	2	501	107 100	458	2,2	107,91
	100	86	0	2	2	501	107 100	6 144	2,2	1 447,65
	100	88	0	2	2	501	107 100	2 187	2,2	515,30
	100	89	0	2	2	501	107 100	941	2,2	221,72
									139 870	32 956,16

Pokratice

	987	19	0	2	2	10 002	38 000	34 529	2,2	2 886,62
									34 529	2 886,62

Řepnice

	59	1	0	2	2	10 002	49 500	62 245	2,2	6 778,48
	62	0	0	2	7	10 002	49 500	108	2,2	11,76
	74	15	0	2	14	10 002	5 000	155	100,0	77,50
	74	16	0	2	14	10 002	5 000	73	100,0	36,50
	74	17	0	2	14	10 002	5 000	15	100,0	7,50
	77	12	0	2	2	10 002	49 500	2 542	2,2	276,82

Příloha k nájemní smlouvě č. 144N09/38

Pošík Ladislav

Variabilní symbol: 14410938

Uzavřeno: 30.9.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 11.8.2015

Účinná od: 1.10.2009

142 036 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	vymera [m2]	%	Nájem [Kč]
	77	13	0	2	2	10 002	49 500	1 588	2,2	172,93
	77	14	0	2	2	10 002	49 500	3 482	2,2	379,19
	85	0	0	2	2	10 002	49 500	3 669	2,2	399,55
									73 877	8 140,23

Velké Žernoseky

	709	1	0	2	2	10 002	25 000	80 099	2,2	4 405,45
	739	0	0	2	2	10 002	25 000	2 865	2,2	157,57
	759	1	0	2	2	10 002	25 000	2 338	2,2	128,59
	1 198	1	0	2	4	10 002	25 000	59 733	2,2	3 285,32
	1 198	2	0	2	4	10 002	25 000	66 502	2,2	3 657,61
	1 198	3	0	2	4	10 002	25 000	6 917	2,2	380,44
	1 198	38	0	2	4	10 002	25 000	6 421	2,2	353,16
	1 198	41	0	2	4	10 002	25 000	4 003	2,2	220,17
	1 333	6	0	2	4	10 002	25 000	68 233	2,2	3 752,82
									297 111	16 341,13

Žalhostice

	385	6	0	2	4	254	32 300	152	2,2	10,80
403 m2 Správa žel.	1 205	1	0	2	2	10 002	32 300	27 569	2,2	1 959,05
5321 m2 Správa	1 227	1	0	2	2	10 002	32 300	14 260	2,2	1 013,32
	1 301	1	0	2	2	10 002	32 300	49 302	2,2	3 503,40
	1 301	2	0	2	2	10 002	32 300	1 544	2,2	109,72
	1 344	0	0	2	2	10 002	32 300	3 116	2,2	221,42
									95 943	6 817,71

CELKEM:**1 083 406****117 036 Kč**

Dohodnuté roční nájemné za trvalé porosty, ploty a konstrukce činí 25.000,- Kč.

Celkové dohodnuté roční nájemné činí 142.036,- Kč