

Objednávka č. VZMC230011 - výmalba společných prostorů

Datum objednávky: 13.3.2023

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českollpská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bří.Venclíků 1070, 1071 Celá nemovitost

Předmět objednávky: výmalba společných prostorů

Výmalba společných prostorů v bytovém domě Bratří Venclíků 1070

Přílohy

CN Praha 14 - Bratří Venclíků 1070.xls

Předpokládaná cena 352 885,06 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDAKCE]
-----------------------------------	-----------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Ing. Balčík	23.3.2023	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu sekretariat@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDAKCE]

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě	JKSO	
Název objektu	Stavební práce	EČO	
Název části	Stavební práce	Místo	Bratři Venclíků 1070
		IČO	DIČ
Objednatel	Městská část Praha 14	00231312	CZ00231312
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
	Dne		CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 26 444,55	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 142 309,13	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 46 855,06	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 123 276,32	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 14 000,00
7 ZRN (ř. 1-6)	338 885,06	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	14 000,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 352 885,06																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>352 885,06</td> <td>52 932,76</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">405 817,82</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	352 885,06	52 932,76	základní	21,0	0,00	0,00	Cena s DPH		405 817,82	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	352 885,06	52 932,76														
základní	21,0	0,00	0,00														
Cena s DPH		405 817,82															
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1070			Bratří Venclíků 1070				338 885,06
HSV			Práce a dodávky HSV				168 753,68
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				125 817,90
1	R	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	173,700	49,00	8 511,30
2	R	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	173,700	329,00	57 147,30
					"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 868,5*0,2	173,700	
3	R	602011141RT3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm.	m2	173,700	279,00	48 462,30
					"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 868,5*0,2	173,700	
4	R	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	78,600	60,00	4 716,00
					"Dveře"		
					"7.NP" (2*0,9)*6	10,800	
					"6 - 1.NP" 9*6	54,000	
					"0.NP" (2*0,9)*3+2*1,4+2,8*2	13,800	
					Součet	78,600	
5	R	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů obklepením malířskou páskou	m	232,700	30,00	6 981,00
					"Dveře"		
					"7.NP" (2*2+0,9)*6	29,400	
					"6 - 1.NP" 29,4*6	176,400	
					"0.NP" (2*2+0,9)*3+(2*2+1,4)+(2,8+2*2)	26,900	
					Součet	232,700	
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 622,03
6	R	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	hod	8,000	450,00	3 600,00
7	R	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy.	m2	252,286	119,00	30 022,03
					7.NP		
					1,8*1,4	2,520	
					3*8,82	26,460	
					Mezisoučet	28,980	
					6.NP		
					1,8*1,4	2,520	
					1,7*8,8	14,960	
					(1,1+4,5+1)*1,2	7,920	
					Mezisoučet	25,400	
					5.NP - 2.NP		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			25,4*4		101,600		
			Mezisoučet		101,600		
			1.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			0.NP				
			3,7*2,8		10,360		
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		35,760		
			-1.NP				
			1,9*1,4		2,660		
			8,8*1,7		14,960		
			-2,8*0,33		-0,924		
			(1,1+4,5)*1,2*2		13,440		
			1,5*4,4		6,600		
			2,9*1,2		3,480		
			Mezisoučet		40,216		
			Součet		252,286		

997 Přesun sutě 1 510,00

8	R	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,500	1 250,00	625,00
9	R	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,500	450,00	225,00
10	R	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,500	380,00	190,00
11	R	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé další 1 km	t	5,000	29,00	145,00
			"dopočet 10km" 10*0,5		5,000		
12	R	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,500	650,00	325,00

998 Přesun hmot 7 803,75

13	011	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	6,243	1 250,00	7 803,75
----	-----	--------------	---	---	-------	----------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 170 131,38

784 Dokončovací práce - malby a tapety 170 131,38

14	R	784121001R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	173,700	39,00	6 774,30
			"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 868,5*0,2		173,700		
15	R	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	868,500	29,00	25 186,50
			Strop				
			7.NP				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			1,8*1,4		2,520		
			3*8,82		26,460		
			Mezisoučet		28,980		
			6.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			5.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			4.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			3.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			2.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			1.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			0.NP				
			3,7*2,8		10,360		
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		35,760		
			-1.NP				
			1,9*1,4		2,660		
			8,8*1,7		14,960		
			-2,8*0,33		-0,924		
			(1,1+4,5)*1,2*2		13,440		
			1,5*4,4		6,600		
			2,9*1,2		3,480		
			Mezisoučet		40,216		
			Stěny				
			7.NP				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*2,54		65,786		
			(3,7*2,54)/2+1,05*2,54		7,366		
			Mezisoučet		73,152		
			6.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*2,54		49,022		
			Mezisoučet		49,022		
			5.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*2,54		49,022		
			Mezisoučet		49,022		
			4.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*2,54		65,532		
			Mezisoučet		65,532		
			3.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*2,54		65,532		
			Mezisoučet		65,532		
			2.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*2,54		65,532		
			Mezisoučet		65,532		
			1.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*2,54		65,532		
			Mezisoučet		65,532		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*2,54		97,028		
			Mezisoučet		97,028		
			-1.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+4,4+0,3+2,8+0,3+1,8+1,1+2,9+1,2+1,7+4,4+1,5+4+0,5+0,4)*2,54		90,932		
			Mezisoučet		90,932		
			Součet		868,500		
16	R	784461921R00	Linkrustace obnovovací nátěr olejovou barvou s očištěním, na stěnách, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	319,263	263,00	83 966,17
			7.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*1,52		39,368		
			(3,7*2,54)/2+1,05*1,52		6,295		
			Mezisoučet		45,663		
			6.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,52		29,336		
			Mezisoučet		29,336		
			5.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,52		29,336		
			Mezisoučet		29,336		
			4.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,52		39,216		
			Mezisoučet		39,216		
			3.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,52		39,216		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			Mezisoučet		39,216		
			2.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,52		39,216		
			Mezisoučet		39,216		
			1.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,52		39,216		
			Mezisoučet		39,216		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*1,52		58,064		
			Mezisoučet		58,064		
			Součet		319,263		
17	R	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	559,006	69,00	38 571,41
			Strop				
			7.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			3*8,82		26,460		
			Mezisoučet		28,980		
			6.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			5.NP - 2.NP				
			25,4*4		101,600		
			Mezisoučet		101,600		
			1.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			0.NP				
			3,7*2,8		10,360		
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		35,760		
			-1.NP				
			1,9*1,4		2,660		
			8,8*1,7		14,960		
			-2,8*0,33		-0,924		
			(1,1+4,5)*1,2*2		13,440		
			1,5*4,4		6,600		
			2,9*1,2		3,480		
			Mezisoučet		40,216		
			Stěny				
			7.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*1,02		26,418		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratři Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(3,7*2,54)/2+1,05*1,02		5,770		
			Mezisoučet		32,188		
			6.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,02		19,686		
			Mezisoučet		19,686		
			5.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,02		19,686		
			Mezisoučet		19,686		
			4.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,02		26,316		
			Mezisoučet		26,316		
			3.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,02		26,316		
			Mezisoučet		26,316		
			2.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,02		26,316		
			Mezisoučet		26,316		
			1.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,02		26,316		
			Mezisoučet		26,316		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*1,02		38,964		
			Mezisoučet		38,964		
			-1.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+4,4+0,3+2,8+0,3+1,8+1,1+2,9+1,2+1,7+4,4+1,5+4+0,5+0,4)*2,54		90,932		
			Mezisoučet		90,932		
			Součet		559,006		

88	R	784498930R00	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	260,550	15,00	3 908,25
			868,5*0,3		260,550		

89	R	784498931R00	Ostatní práce tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	260,550	45,00	11 724,75
			výška do 3,8 m				

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 14 000,00

VRN3 Zařízení staveniště 2 000,00

85	R	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN6 Územní vlivy 10 000,00

86	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

VRN7 Provozní vlivy 2 000,00

87	R	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1070

Zpracoval: Ing. Michal Bačík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

352 885,06